

Obec Horoměřice, IČ 00241229, DIČ CZ00241229, plátce DPH
sídlo: Velvarská 100, 252 62 Horoměřice,
ID datové schránky: m93bd5b , email pro doručení výzvy k vystavení faktury: obec@horomerice.cz
zastoupená: MVDr. Jan Herčík, CSc., starosta

(dále jen „**Povinná**“)

a

Tomáš Velínský, datum narození [redacted]

bydliště: [redacted]

(dále jen „**účastník A**“)

a

Věra Velínská, datum narození [redacted]

bydliště: [redacted]

(dále jen „**účastník B**“)

(účastník A a účastník B společně dále jen „**Oprávněná**“)

a

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly

zastoupená na základě plné moci

společností **ELEKTROŠTIKA, s.r.o.**, IČ: 48041122, DIČ: CZ48041122,

se sídlem U Družstva Ideál 13, 140 00 Praha 4, jednatel Ing. Ludvíkem Štikou, jednatelem

(dále jen „**Investor**“)

(všichni výše uvedení společně dále též „**Smluvní strany**“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
č: IE-12-6000948/SIS/004
„Statenice - propoj vedení VN a přestavba vedení NN“**

podle ustanovení § 1257 a § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Článek I.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem
 - pozemku parc. č. **618**, v k.ú. Statenice, obec Statenice, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ na LV č. **994** (bez ohledu na počet dále jen „**Dotčená nemovitost**“)
2. Smluvní strany konstatují, že Investor vybudoval na Dotčené nemovitosti stavbu inženýrské sítě – zemní kabelové vedení nn - HDV (dále jen „**Inženýrská síť**“), která slouží k připojení odběrného místa na pozemku Oprávněné parc.č. **st. 719**, v k.ú. Statenice, obec Statenice, (bez ohledu na počet dále jen „**Panující pozemek**“).

Článek II. Předmět smlouvy

1. Povinná, jako vlastníka Dotčené nemovitosti, zřizuje k Dotčené nemovitosti ve prospěch Panujícího pozemku věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě dle § 1267 občanského zákoníku.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat a udržovat Inženýrskou síť na Dotčené nemovitosti a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčené nemovitosti podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. **1695-190185/2019** potvrzeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha - západ dne 17. 12. 2019 pod č. **PGP-3720/2019-210**. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek III. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: **jeden tisíc korun českých**). K této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty.
2. Jednorázovou náhradu uhradí Investor Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná uvede na daňovém dokladu číslo vystavené objednávky Investorem. Za datum zdanitelného plnění je považován den vystavení daňového dokladu. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objednávka bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.
3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
 - **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – IE-12-6000948/SIS/004 a
 - **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxx/.
4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neužijí, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu dle odstavce 2.

Článek IV. Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Investorem. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Investor.
3. Povinná a Oprávněná tímto zmocňují Investora, aby za ně podepsal a podal návrh na vklad a aby je zastupoval ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

Článek V. Závěrečná ujednání

1. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, jakož i přijetí nabídky jiným

způsobem předvídaným v § 1744 občanského zákoníku, se vylučuje.

2. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu posledním účastníkem této smlouvy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve **4** stejnopisech, z nichž po jednom stejnopise obdrží Povinná i každý účastník Oprávněné a jeden stejnopis bude použit Investorem pro podání návrhu na vklad k místně příslušnému katastrálnímu úřadu.
6. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčené nemovitosti byl schválen usnesením Rady / zastupitelstva Horoměřice, č.j. ze dne
7. Součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - *Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene*
 - *plná moc Investora*

Povinná:

V

Dne

Obec

Jméno, Příjmení

Funkce

Podpis

Horoměřice

MVDr. Jan Herčík, CSc.

starosta

.....

Oprávněná:

účastník A

V

Dne

Jméno, Příjmení

Podpis

Tomáš Velínský

.....

účastník B

V

Dne

Jméno, Příjmení

Věra Velínská

Podpis

.....

Investor:

V

Dne

Firma

Zmocněný zástupce

Jednající

Podpis

Praze

21. 7. 2020

ČEZ Distribuce, a.s.

ELEKTROŠTIKA, s.r.o.

Ing. Ludvík Štika, jednatel

.....