

OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA OBCE HOROMĚŘICE

č. 3/2004

kterou se mění a doplňuje vyhláška obce č. 2/1999 o závazné části územního plánu sídelního útvaru Horoměřice ze dne 1. prosince 1999.

Zastupitelstvo obce Horoměřice schválilo na svém zasedání dne 13. 9. 2004 podle § 29 odst. 3 zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavebního zákona), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d), § 35 a § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek 1

Účel vyhlášky

Tato vyhláška mění a doplňuje vyhlášku obce Horoměřice č. 2/1999 ze dne 1. prosince 1999 o závazné části územního plánu sídelního útvaru Horoměřice (dále ÚPnSÚ), který byl schválen obecním zastupitelstvem dne 20. září 1999.

Článek 2

Rozsah platnosti vyhlášky

- 1) Vyhláška platí pro území obce Horoměřice.
- 2) Platnost této vyhlášky je stejná jako platnost vyhlášky obce Horoměřice č. 2/1999 ze dne 1. prosince 1999 o závazné části ÚPnSÚ – časové období platnosti není omezeno.

Článek 3

Příslušné změny

Příslušné změny ve využití ploch jsou obsaženy v územně plánovací dokumentaci „Změna č. 5 územního plánu sídelního útvaru Horoměřice“.

Článek 4

Účinnost vyhlášky

Tato vyhláška nabývá účinnosti dne 1. 10. 2004.



starosta




místostarostka

Vyvěšeno na úřední desce dne :
15 -09- 2004

Sejmuto s úřední desky dne :

1 -10- 2004

razítko, podpis



razítko, podpis



PŘÍLOHA č. 1**obecně závazné vyhlášky obce Horoměřice č. 3/2004,**

**kterou se mění a doplňuje vyhláška obce Horoměřice č. 2/1999 o závazné části územního plánu
sídelního útvaru Horoměřice ze dne 1. 12. 1999**

Vyjmenované druhy staveb,

pro které je k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení v souladu s ustanovením § 125 a § 126 zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen stavební zákon) vždy nutné souhlasné stanovisko VUSS Praha:

1. Návrhy ÚPD a návrhy na vydání územního rozhodnutí o chráněném území nebo o ochranném pásmu.
2. Výstavba, rekonstrukce, likvidace železničních tratí, objektů na nich a přidružených objektů a zařízení. Výstavba, rekonstrukce, likvidace dálnic, silniční sítě I. – III. třídy, včetně objektů na nich a přidružených objektů a zařízení.
3. Výstavba, rekonstrukce, likvidace letišť všech druhů, včetně jejich ochranných pásem a přidružených objektů a zařízení.
4. Výstavba, rekonstrukce, likvidace údolních přehrad, vodních nádrží, kanálů, průplavů, splavných vodních toků a přidružených objektů a zařízení, včetně protipovodňových.
5. Výstavba, rekonstrukce, likvidace jaderných a energetických zdrojů, transformačních stanic, rozvodů a rozvodů elektrické energie od 22 kV výše.
6. Výstavba, rekonstrukce, likvidace produktovodů a ropovodů včetně přidružených objektů a zařízení.
7. Trhací práce, výstavba, rekonstrukce dolů, lomů s použitím elektrického roznětu.
8. Výstavba, rekonstrukce, likvidace úložišť vyhořelého jaderného paliva, skladů nebezpečných, toxických, hygienicky závadných materiálů, látek a odpadů, rozsáhlých skládek odpadů.
9. Výstavba, rekonstrukce, likvidace nemocnic, velkých výrobních závodů, chemických závodů a podniků se zbrojní výrobou a výrobou munice.
10. Výstavba radioelektronických a telekomunikačních zařízení vyzařujících elektromagnetickou energii všeho druhu (radiové vysílače, TV, TVP základnové stanice radiotelekomunikačních sítí, radioreléové stanice, radiolokační, radionavigační, telemetrická zařízení) včetně jejich anténních systémů a nosičů (i těch, jejich stavba je povolována na základě oznámení) a požadovaných ochranných pásem.
11. Výstavba telekomunikačních budov, objektů a telekomunikačních sítí.
12. Výstavba objektů, konstrukcí a zařízení vyšších než 30 m nad terénem.

USNESENÍ č. 15 A

ze zastupitelstva obce Horoměřice,

které se konalo dne 13. 9. 2004 na Obecním úřadě Horoměřice

Zastupitelstvo obce Horoměřice po projednání předloženého návrhu:

I. schvaluje

podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 135/2001 Sb. o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci:

Návrh Změny č. 5 územního plánu sídelního útvaru (dále ÚPnSÚ) Horoměřice;

II. bere na vědomí

stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování, t.j. Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru územního a stavebního řízení ze dne 26. 8. 2004, č.j. ÚSŘ/3542/04/Nap, ve kterém se schválení návrhu Změny č. 5 Horoměřice doporučuje;

III. ukládá

- starostovi obce Horoměřice:

- 1) zabezpečit opatření veškeré dokumentace Změny č. 5 ÚPnSÚ schvalovací doložkou,
- 2) zabezpečit provedení záznamu o Změně č. 5 ÚPnSÚ do hlavního výkresu ve všech paré dokumentace ÚPnSÚ,
- 3) zabezpečit uložení schválené kompletní dokumentace Změny č. 5 ÚPnSÚ Horoměřice na Obecním úřadu Horoměřice,
- 4) zabezpečit předání schválené kompletní dokumentace Změny č. 5 ÚPnSÚ Horoměřice na stavebním úřadu Obecního úřadu ve Velkých Přílepech,
- 5) zabezpečit předání schválené kompletní dokumentace Změny č. 5 ÚPnSÚ Horoměřice nadřízenému orgánu územního plánování, t.j. Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního a stavebního řízení,
- 6) zabezpečit vyhotovení „Registračního listu“ podle přílohy č. 5 vyhlášky č. 135/2001 Sb., který slouží pro evidenci územně plánovací činnosti,
- 7) zabezpečit odeslání originálu „Registračního listu“ spolu s usnesením o schválení Změny č. 5 ÚPnSÚ Horoměřice Ústavu územního rozvoje, Jakubské náměstí 3, 602 00 Brno do 5 pracovních dnů po nabytí účinnosti vyhlášky o změně závazné části ÚPnSÚ,
- 8) zabezpečit předání kopie „Registračního listu“, kopie usnesení a vyhlášky o změně závazné části ÚPnSÚ Horoměřice nadřízenému orgánu územního plánování, t.j. Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řízení;

- Obecnímu úřadu v Horoměřicích:

soustavně kontrolovat, zda veškeré stavební činnosti v obci jsou v souladu se schválenou změnou ÚPnSÚ Horoměřice.



starosta

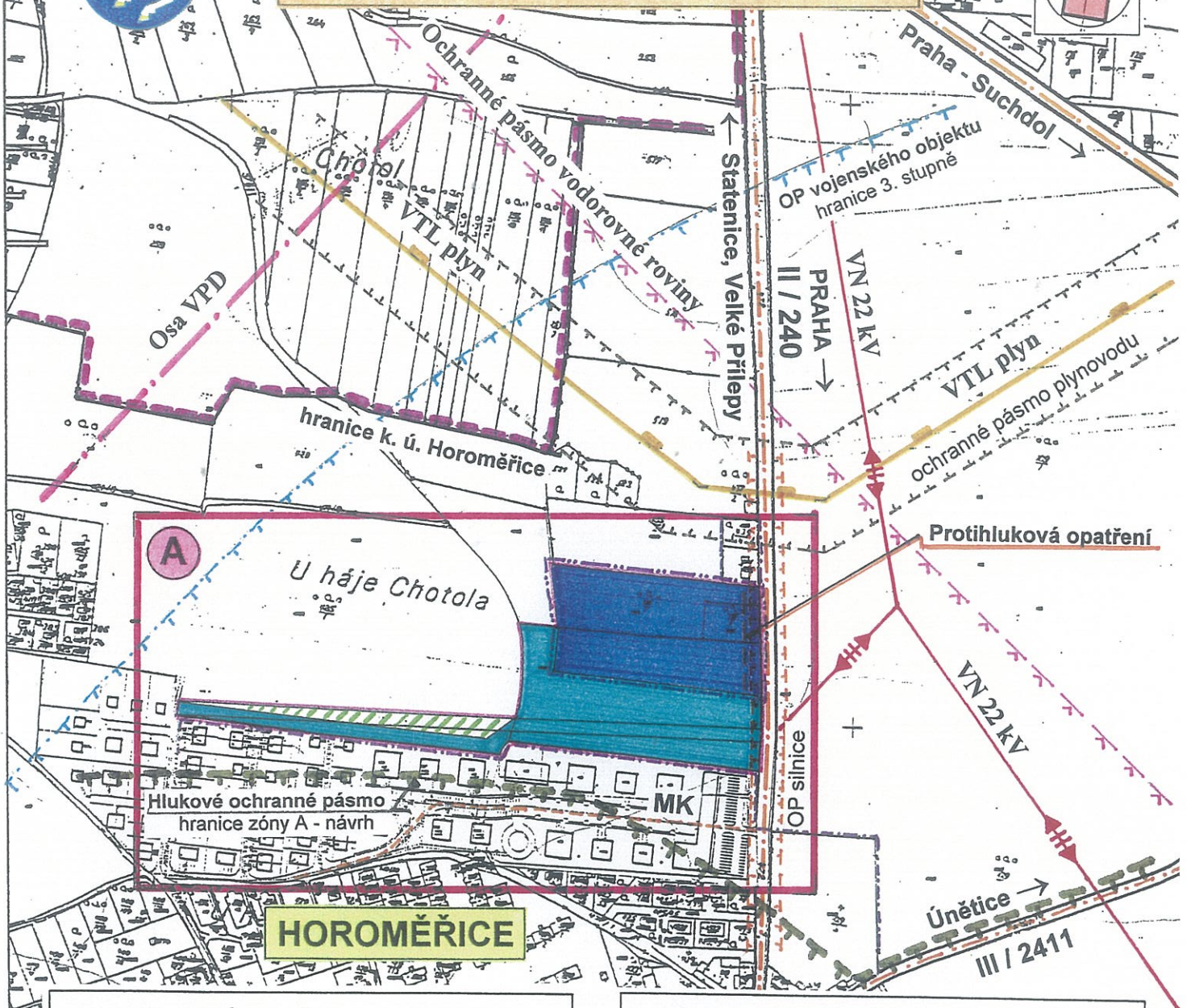
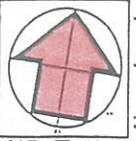



místostarostka

HOROMĚŘICE - ÚZEMNÍ PLÁN SÍDELNÍHO ÚTVARU - ZMĚNA č. 5



SCHÉMA HLAVNÍHO VÝKRESU

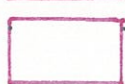


HRANICE ÚZEMÍ

- Hranice současně zastavěného území
- Hranice zastavitelného území - návrh



OZNAČENÍ LOKALITY
(s plochami navrženými na změnu)



Hranice ploch
navržených na změnu využití

NÁVRH VYUŽITÍ PLOCH



VEŘEJNÉ VYBAVENÍ



PARKY A ALEJE



SADY AZAHRADY

Pořizovatel : Obec HOROMĚŘICE Zhotovitel : Ing.arch. MILIČ MARYŠKA
HOROMĚŘICE - ÚPnSÚ - ZMĚNA č. 5
SCHÉMA HLAVNÍHO VÝKRESU 1 : 5 000

C

PLOCHY ZASTAVITELNEHO ÚZEMÍ
vymezené schválenou Změnou č. 5 ÚPnSÚ Horoměřice

katastrální území Horoměřice

pořadové číslo plochy (výkres B1)	označení (název plochy)	výměra v ha	druh funkčního využití (A - D) 1)
1	2	3	4
1	Veřejné vybavení	1,4800	B
2	Parky a aleje	0,7500	
3	Parky a aleje	0,5500	

1) sloupec č. 4

A - v dané ploše převažuje bydlení

B - v dané ploše prevažuje obchod a služby

C - v dané ploše prevažuje rekreace

D - v dané ploše převažuje podnikání (zemědělská nebo průmyslová výroba, obchod a služby)

E - v dané ploše prevažuje variabilní využití