

Zastupitelstvo obce Horoměřice

Zápis č.8

ze zasedání zastupitelstva obce Horoměřice, které se konalo
dne 05.11.2019 v Galerii Orchidea Horoměřice

Dle prezenční listiny přítomni: Vlastimil Altmann, Zdeněk Babka, Antonín Čacký
Vladimír Dvořák, Šárka Fajkošová, Marcela Helerová, Jan Herčík
Jana Kohoutová, Filip Kohutič, Luboš Langer, Aleš Sedláček, Jindřich Srb

Omluveni: Ivan Král – příchod v 18:20 hod.,
Pavla Lacková – příchod v 18:50 hod.

NAVRŽENÝ PROGRAM:

1	Zahájení
2	Složení slibu zastupitelky
3	Zprávy z rady
4	Rozpočtové opatření č. 5
5	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku parc. č. 573, zapsaný na LV č. 10001, v k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice
6	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku parc. č. 408/73, zapsaný na LV č. 10001, v k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice
7	Rozhodnutí o měsíční odměně pro neuvolněné členy zastupitelstva (členů rady obce, předsedy výborů a komisí a členy zastupitelstva)
8	Rozhodnutí o přidělení grantu pro oblast volného času dětí a mládeže Horoměřice 2019
9	Různé
10	Usnesení a závěr

1) Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta Jan Herčík, konstatoval, že je přítomno 13 členů zastupitelstva obce, omluvil Ivana Krále a Pavlu Lackovou, a proto je zastupitelstvo usnášení schopné a jmenoval zapisovatelku Ivanu Petříkovou.

Určení zapisovatele, schválení ověřovatelů a návrhové komise

Starosta Jan Herčík navrhl ověřovatele Vladimíra Dvořáka a Antonína Čackého
Ověřovatelé zápisu: Vladimír Dvořák a Antonín Čacký

Hlasování č. 1:

Pro:	13	Proti:	0	Zdržení:	0
------	----	--------	---	----------	---

Návrhová komise: Marcela Helerová a Zdeněk Babka

Hlasování č. 2:

Pro:	13	Proti:	0	Zdržení:	0
------	----	--------	---	----------	---

Ověřovatelé zápisu z minulého zasedání Jana Kohoutová a Ivan Král si zápis přečetli a podepsali bez připomínek. Z přítomných zastupitelů nejsou vůči zápisu také žádné připomínky. Kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva provedl starosta Jan Herčík, usnesení jsou průběžně plněna. Zároveň všechny přítomné upozornil, že průběh zasedání zastupitelstva je nahráván a po pořízení zápisu ze zastupitelstva bude smazán.

Na dotaz starosty Jana Herčíka, zda má někdo z členů zastupitelstva námitky či připomínky k navrženému programu zasedání, Luboš Langer požádal o zařazení bodu „Informaci o pořizování územního plánu“. Bude zařazen do bodu 9 Různé.

Návrh pana starosty, bod č. 2 zařadit do programu dle příchodu paní Pavly Lackové a bod č. 4. zařadit do programu před bod č. 9 Různé.

Starosta nechal hlasovat o schválení programu zasedání s navrženými změnami pořadí projednávání jednotlivých bodů.

Hlasování č. 3

Pro:	13	Proti:	0	Zdržení:	0
------	----	--------	---	----------	---

3) Zprávy z rady:

Byly vzneseny dotazy:

a) Odměny pro zaměstnance obecního úřadu

Vladimíra Dvořák požádal, zda může být seznámen s výši odměn pro zaměstnance OÚ, tak jak byly Radou obce schváleny a jsou neveřejnou přílohou zápisu z Rady obce. Odpověděl starosta Jan Herčík - jsou pro nahlédnutí k dispozici na OÚ.

aa) Zastavení řízení – SVJ Pork

Dotaz na obsah dopisu zasláný na Krajský úřad Středočeského kraje ve věci zastavení řízení. Informaci doplnila Marcela Helerová – v současné době probíhají 2 správní řízení, jehož účastníci jsou SVJ Pork a společnost Castelfranco, týkající se oddělení pozemku a přeložky inženýrských sítí - obec podávala odvolání na přeložku sítí z důvodu zmatečnosti řízení

b) Veřejná zeleň

Filip Kohutič žádal bližší informace k cenové nabídce na údržbu veřejné zeleně. Odpovídá starosta Jan Herčík – byla najatá firma na úpravu kolem OÚ a podél ul. Velvarské. Bude se upravovat zeleň i U Kovárny.

c) **Jednání se spol. Castelfranco-bytový dům**

Filip Kohutič požadoval bližší informaci, jak probíhají jednání se spol. Castelfranco, proběhlo jednání, představili projekt, Odpovídá Marcela Helerová-obec cílí k tomu, aby s námi spol. Castelfranco podepsala plánovací smlouvu na celý projekt, ne pouze na dílčí část (sítě).

d) **Výpověď z pachtovní smlouvy na pozemek p.č. 382, k.ú. Horoměřice**

Filip Kohutič žádá vysvětlení, proč byla podána výpověď z pachtovní smlouvy uzavřená se spol. Agrivep na pozemek p.č. 382. Odpovídá Aleš Sedláček - důvodem je rozšiřování ploch veřejné zeleně, v průběhu roku bude zpracován projekt na výsadbu zeleně, cíl obce je posílit plochy zeleně v obci.

e) **Strategický plán – zpracování**

Filip Kohutič žádá bližší informaci k cenové nabídce na zpracování Strategického plánu obce. Odpovídá starosta Jan Herčík, v současné době máme k dispozici 2 roky starý, z roku 2017, tento Strategický plán vychází z již neaktuálních údajů, nový Strategický plán se bude zpracovávat formou veřejného projednání s občany obce, více se zapojí veřejnost.

Jana Kohoutová poznamenala, že strategický plán vychází z údajů ze sčítání lidu v roce 2011 a se dotazuje, zda bylo vyhlášeno výběrové řízení na pořízení Strategického plánu. Odpovídá starosta Jan Herčík – v rámci vyhlášeného výběrového řízení se přihlásili 4 zájemci, o zpracovateli rozhodne zastupitelstvo. Marcela Helerová doplnila informaci - výběr zpracovatele bude probíhat ve 3 kolech, snaha obce je zapojit co největší počet občanů

Luboš Langer se dotázal na termín zpracování strat plánu. Odpovídá Marcela Helerová – celý proces dokončení zpracování Strategického plánu se plánuje v průběhu prázdnin roku 2020

f) **Jižní okruh – SOKP 518 Ruzyně Suchdol**

Na dotaz Filipa Kohutiče, zda obec připomínkovala SOKP 518 Ruzyně Suchdol, Odpovídá starosta Jan Herčík, že obec ve spolupráci s dalším dotčenými zástupci obcí (Tursko, Velké Přílepy, Statenice, Horoměřice) vypracovala vyjádření a zaslala je na příslušné správní orgány. Trasování se měnit nebude. Probíhají jednání.

Luboš Langer navrhuje přesunout tento bod do bodu č. 9 Různé.

g) **Zpráva z kontroly finančního hospodaření obce – audit**

Dotaz Luboše Langer na zápis z kontroly finančního hospodaření obce (audit) odpovídá Ivan Král byla provedena Krajským úřadem Středočeského kraje - dílčí zpráva.

Hlasování č. 4

Pro:	14	Proti:	0	Zdržení:	0
------	----	--------	---	----------	---

5) Smlouva o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku parc. č. 573, v k.ú. Horoměřice, zapsaný na LV č. 10001 pro obec Horoměřice

Informace k projednávanému bodu podal starosta Jan Herčík.

(Podklady zaslány s pozvánkou)

Hlasování č. 5

Pro:	14	Proti:	0	Zdržení:	0
------	----	--------	---	----------	---

6) Smlouva o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku parc. č. 408/73, zapsaný na LV č. 10001, v k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice

Informace k projednávanému bodu podal starosta Jan Herčík.

(Podklady zaslány s pozvánkou)

Hlasování č. 6

Pro:	14	Proti:	0	Zdržení:	0
------	----	--------	---	----------	---

7) Rozhodnutí o měsíční odměně pro neuvolněné členy zastupitelstva (členů rady obce, předsedy výborů a komisí a členy zastupitelstva)

Starosta Jan Herčík podal informace k tomuto bodu

Filip Kohutič se dotazoval, zda nevyplácet odměny členům komisí, kteří nejsou zastupiteli. Jana Kohoutová navrhuje příště otevřít k tomuto bodu diskusi, za práci v komisích, by si její členové zasloužili odměnu, je to motivace. Jedno z kritérií pro výši výplaty by byla jejich účast. Navrhuje zařadit jako bod do příštího jednání zastupitelstva.

Starosta přerušil jednání tohoto bodu a přistoupil k bodu č.2 - složení slibu zastupitelky.

2)Složení slibu nové zastupitelky

Slib členů zastupitelstva přednesl starosta Jan Herčík.

Pavla Lacková převzala osvědčení o nástupu do funkce člena zastupitelstva obce Horoměřice a hlasitým „Slibuji“ a podpisem přečtený slib složila.

Starosta Jan Herčík přistoupil k hlasování o bodu č. 7

Hlasování č. 7

Pro:	14	Proti:	0	Zdržení:	1(Pavla Lacková)
-------------	----	---------------	---	-----------------	------------------

8) Rozhodnutí o přidělení grantu pro oblast volného času dětí a mládeže Horoměřice 2019

Informaci k projednávanému bodu podal Aleš Sedláček – částka v I. kole nebyla vyčerpaná, proběhlo vyhlášení 2. kola, ve 2. kole si podala žádost pouze Technická Liga mládeže, splnila kritéria.

Hlasování č. 8

Pro:	14	Proti:	0	Zdržení:	1(Pavla Lacková)
-------------	----	---------------	---	-----------------	------------------

4) Rozpočtové opatření č. 5

Informaci podal Ivan Král
(podklady zaslány s pozvánkou)

Hlasování č. 9

Pro:	14	Proti:	0	Zdržení:	1(Pavla Lacková)
-------------	----	---------------	---	-----------------	------------------

9) Různé)

Vladimír Dvořák – dotaz, zda už je výstup z vyslání Anny Poustkové do USA – odpovídá Aleš Sedláček - termín konání amerického večera byl posunut.

Jana Kohoutová – dotaz na územní plán obce. Odpovídá starosta Jan Herčík – v současné době do ÚP zapracovává projektant připomínky, a následně proběhne veřejné projednání ÚP, informace bude podána na příštím zasedání zastupitelstva.

Jana Kohoutová – zda probíhá plnění smlouvy (darovací) se Zapou beton a.s., Praha 4 – poskytnutí finančního příspěvku na oblast školství.

Filip Kohutič – žádá informaci, jak probíhá správní řízení ve věci vyhlášení stavební uzávěry – odpovídá Ivan Král – shromažďujeme připomínky.

Zdeněk Babka - zda má obec Horoměřice v Českém svazu včelařů, Hostivice jako členy občany z Horoměřic, když je finančně podporujeme. Starosta Jan Herčík odpověděl – obec Horoměřice má 2 členy.

Jan Kohoutová - zda je hotová oprava kanalizace v ul. Meliorační, Ivan Král – odpovídá - ano, oprava již proběhla.

Zdeněk Babka, zda se bude zpracovávat nová cenová mapa, obec ji nezdala, cenová mapa je zhotovená rok, tak se musí schválit, využití pro FÚ – při prodeji obecních pozemků, výměny pozemků – nemusí se dělat posudky, počítá se z toho daň z nabytí.

Starosta Jan Herčík na dotaz odpověděl, když obec chce prodat pozemek, tak se musí chovat tržně. Navrhuje zařadit schválení cenové mapy na příští jednání zastupitelstva.

Zdeněk Babka – zda proběhlo jednání se Sokolem ohledně parkoviště před obchodem
Odpovídá starosta Jan Herčík – obec chce řešit centrum jinak, komplexně, proběhne jednání se Sokolem, který pozemek pronajímá, snaha obce o uzavření nové smlouvy se Sokolem, na parkovišti bude z důvodu větší bezpečnosti jednosměrný provoz.

Vladimír Dvořák – bude obec řešit u prodejny zřízení WC a bude tlačit provozovatele k jeho zřízení, odpovídá starosta - bude se řešit parkoviště za prodejnou a současně s tím i zřízení WC.

Zdeněk Babka – zda již proběhlo jednání s majiteli pozemků u squashe. Odpovídá Ivan Král – lokalita se musí řešit komplexně, přesunout stavbu Penny marketu a udělat kruhový objezd.

Dotazy občanů:

Paní Havránková - co staví pan Šídlo na Ovčíně?, Jak mohl úřad stavbu povolit?
Starosta Jan Herčík odpověděl: stavbu povolil stavební úřad Velké Přílepy, staví dům na rodinné bydlení.

Pan Kášek – dotaz, zda byla vypovězena smlouva se Sokolem na část parkoviště před obchodem, upozorňuje, že ho užívá veřejnost. Odpovídá starosta Jan Herčík – řešení parkoviště bude součástí návrhu nové smlouvy, jednání se Sokolem a zástupci obce se koná dne 7.11.2019.

Pan Svozil – požaduje bližší informace na stavební uzávěru – jaký bude proces a časový sled, Odpovídá Ivan Král – oznámení o zahájení řízení ve věci vyhlášení stavební uzávěry bylo sejmuto z úřední desky, obec se vypořádá s připomínkami a případně je zapracuje, pak znovu vyvěsí na úřední desku na 15 dnů, po uplynutí této doby obec vyhlásí stavební uzávěru.

7) Usnesení a závěr

Usnesení č. 8

ze zasedání zastupitelstva Obce Horoměřice,

které se konalo dne 05.11.2019 v Galerii Orchidea Horoměřice

I. Zastupitelstvo obce s c h v á l i l o:

1. Ověřovatele zápisu - Vladimír Dvořák, Antonín Čacký
2. Návrhovou komisi - Marcela Helerová, Zdeněk Babka
3. Program zasedání zastupitelstva se změnou pořadí bodů
4. (4) Rozpočtové opatření č. 5 (viz příloha č.1)

5. (5) Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti pro firmu ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, zastoupena firmou ElektroŠkach, na pozemku parc. č. 573, v k.ú. Horoměřice, zapsaný na LV č. 10001, pro obec Horoměřice za úplatu 1.000 Kč jednorázová náhrada
6. (6) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti pro firmu ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, zastoupena firmou ENGIE Services, a.s., Praha 4, na pozemku parc.č. 408/73, v k.ú. Horoměřice, zapsaný na LV č. 10001, pro obec Horoměřice za úplatu 70. 000 Kč jednorázová náhrada

II. Zastupitelstvo obce s t a n o v i l o:

1. (7) Dle § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích pro neuvolněné členy zastupitelstva měsíční odměny ve výši:
 - pro členy rady obce, předsedy výborů a komisí a členy zastupitelstva v maximální výši dle platného znění NV č. 318/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů, od 1.12.2019

III. Zastupitelstvo obce v z a l o n a v ě d o m í: zprávy z rady

IV. Zastupitelstvo obce r o z h o d l o:

7. (8) O přidělení grantu pro oblast volného času dětí a mládeže na rok 2019 pro Technickou ligu mládeže ve výši 62 000 Kč
8. O konání 9. zasedání zastupitelstva obce Horoměřice dne 17.12.2019 od 18:00 hod. v galerii Orchidea.

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

Připomínky ověřovatelů:

Ověřovatel:	Ověřovatel:	Starosta / místostarosta:
Vladimír Dvořák	Antonín Čacký	Jan Herčík

Vyvěšeno :

Sejmuto: