



Čj.:  
OÚ/1461/13/Ká

V Horoměřicích dne:  
18. 7. 2013

Krajský úřad Středočeského kraje  
odbor regionálního rozvoje  
odd. územního a stavebního řízení  
Zborovská 11  
150 21 Praha 5

**Žádost o vydání potvrzení krajského úřadu o odstranění nedostatků  
v dokumentaci návrhu změny č. 10 ÚPN SÚ Horoměřice**

Dopisem č.j. 092263/2013/KUSK ze dne 25. 6. 2013 Krajský úřad Středočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, jakožto nadřízený orgán územního plánování pro obce podle § 178 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, příslušný podle § 5 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) vydal na základě žádosti Obecního úřadu Horoměřice v souladu s ustanovením § 50 odst. 7 stavebního zákona stanovisko k návrhu změny č. 10 ÚPN SÚ Horoměřice.

Krajský úřad posoudil podle ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona návrh Změny č. 10 z hlediska zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší vztahy a z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem a zjistil následující závady, citujeme:

- „Návrh Změny č. 10 není v souladu s čl. 20 Politiky územního rozvoje, jelikož z hlediska ochrany ZPF je navržen na značné části kvalitní zemědělské půdě třídy 1 a 2.
- Návrh Změny č. 10 není v souladu se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje (dokumentací vydanou krajem), bodem 06, písm. c) jelikož navrhovaná plocha omezuje fragmentaci krajiny a umožňuje srůstání sídel, jelikož bezprostředně navazuje na území MHMP, který zaslal nesouhlasné vyjádření k návrhu Změny č. 10.“

Za účelem odstranění výše citovaných závad Obecní úřad Horoměřice ve spolupráci s projektantem a s určeným zastupitelem doplnili vyhodnocení návrhu změny č. 10 ÚPN SÚ Horoměřice ve vztahu k článku (20) Politiky územního rozvoje ČR 2008 a k bodu (06), písm. c) Zásad územního rozvoje Středočeského kraje. Požadované údaje byly doplněny podle

svého charakteru do příslušných kapitol Odůvodnění změny č. 10 ÚPN SÚ Horoměřice, a to konkrétně do kapitoly a. 2) „Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje dle § 53 odst. 4, písmene a) stavebního zákona“ a kapitoly a. 3) „Vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem dle § 53 odst. 4, písmene a) stavebního zákona“.

K upozornění krajského úřadu na další nedostatky, které pro vydání stanoviska krajského úřadu nejsou určující, uvedeného v závěru stanoviska, pak obecně konstatujeme, že i tyto byly podle své povahy v grafické, popřípadě v textové části návrhu Změny č. 10 ÚPN SÚ Horoměřice zohledněny a upraveny.

Za účelem posouzení odstranění nedostatků Vám na krajský úřad společně s touto žádostí předkládáme jeden kompletní výtisk dokumentace změny č. 10 ÚPN SÚ Horoměřice upravené a doplněné na základě výsledků předchozího společného jednání a Vámi vydaného stanoviska.

Na základě výše uvedeného Vás v souladu s ustanovením § 50 odst. 8 stavebního zákona žádáme o vydání potvrzení krajského úřadu o odstranění nedostatků a zároveň děkujeme za brzké vyřízení naší žádosti.

S přátelským pozdravem



Václav Kášek  
starosta obce

