

Dodatek č. 2
ke Smlouvě o dílo ze dne 20.9.2022

(dále jen „Dodatek č.2“)

Smluvní strany:

Objednatel: **Obec Horoměřice**
se sídlem: Velvarská 100, 252 62 Horoměřice
IČ: 00241229
DIČ: CZ00241229
zastoupený: Ing. Luboš Langer, starostou
telefon: +420 273 130 672, e-mail: podatelna@horomerice.cz,
starosta@horomerice.cz

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: **KONSIT, a.s.**
sídlo: Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6
IČ: 186 30 197š
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 752
zastoupený: Ing. Jiří Urban, člen představenstva

a

firma Auböck s.r.o.
se sídlem Poříčí 247, 37382 Boršov nad Vltavou
IČO: 260 89 785
Zapsán u krajského soudu v Českých Budějovicích, Oddíl C, vložka 13372
Zastoupen Ing. Janem Vilánkem, jednatelem
(dále společně jako „Zhotovitel“)

Z důvodu společné realizace byla vytvořena společnost „Zámek Horoměřice KONSIT a Auböck“ na základě Smlouvy o společnosti ze dne 30.5.2022

Dále společně jen „zhotovitel“

uzavřely níže uvedeného dne tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 20.9.2022, ve znění Dodatku č.1 ze dne 1.12.2023, (dále jen „Smlouva“), předmětem které je provedení stavebních prací spočívajících v rekonstrukci krovů a střešního pláště severního křídla Zámku Horoměřice, a to v rozsahu ve Smlouvě uvedeném, kterým mění ujednání Smlouvy tak, jak následuje.

I.

Smluvní strany se dohodly, že předmět díla určený dle čl. 2 Smlouvy se tímto v souladu s čl. 11.1. Smlouvy zužuje o objednatelům dodatečně nepožadované práce a dodávky (dále jen „Méněpráce“) dle vzájemně odsouhlaseného změnového listu č. 22, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 2.

Méněpráce se budou realizovat v rozsahu dle rozpočtu zhotovitele, který je předmětem shora cit. změnového listu.

II.

Smluvní strany se v návaznosti za změnu rozsahu předmětu díla dle předchozího článku tohoto Dodatku č. 2 dohodly v souladu s čl. 11.1, 11.2. a 11.4 Smlouvy na změně Ceny díla dle čl. 4.1. Smlouvy o cenu za Méněpráce a o částku představující Změnu nákladů ve smyslu čl. 11.4. Smlouvy následujícím způsobem.

Cena díla dle čl. 4.1. Smlouvy se snižuje o částku ve výši 116.385,22-Kč za Méněpráce a zároveň se navyšuje o částku ve výši 769.206,27,-Kč za Změnu nákladů dle čl. 11.4. Smlouvy. O tento rozdíl ve výši 652.821,05,-Kč bez DPH vzniklý odečtením částky za Méněpráce a navýšením částky o Změnu nákladů dle čl. 11.4. Smlouvy se tedy navyšuje celková Cena díla dle čl. 4.1. Smlouvy.

Cena díla dle čl. 4.1. Smlouvy se tedy po změně rozsahu předmětu díla o Méněpráce a po vyčíslení Změny nákladů dle čl. 11.4 Smlouvy, dohodou stran mění na celkovou částku ve výši 27.024.123,05,-Kč bez DPH, kterou je objednatel povinen zhotoviteli v souladu se Smlouvou zaplatit. K této částce se připočte DPH dle platných právních předpisů.

Článek 4.1. Smlouvy tak nově zní:

„Objednatel zaplatí Zhotoviteli za zhotovení Díla cenu v následujícím rozsahu:

- (a) cena: 27.024.123,05,-Kč bez DPH*
- (b) DPH: 5.675.065,84,-Kč*
- (c) celkem: 32.699.188,89,-Kč včetně DPH“*

III.

1. Dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento Dodatek č. 2 lze měnit pouze písemně; smluvní strany dle § 564 občanského zákoníku vylučují provedení změn Dodatku č. 2 jiným způsobem.
3. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčené Dodatkem č. 2 zůstávají beze změny. Ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 2 se přiměřeně aplikují i na Dodatek č. 2.
4. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom jeho vyhotovení.
5. Dodatek č. 2 byl uzavřen na základě skutečné, pravé a svobodné vůle smluvních stran, prosté všeho omylu a nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož byl jimi jakožto správný vlastnoručně podepsán.

Příloha č. 1 – ZL 22

V Praze dne

V Horoměřicích dne

.....
za Zhotovitele
Ing. Jiří Urban
člen představenstva

.....
za Objednatele
Ing. Luboš Langer
starosta

ZMĚNOVÝ LIST

Zámek Horoměřice - oprava krovu a střechy severního křídla			
smlouva:	UR-148-18/22	číslo ZL:	
objednatel:	Obec Horoměřice, IČO 00241229	22	
zhotovitel:	KONSIT a.s. IČ:18630197 a Aubock s.r.o., IČ: 26089785		
název ZL:	Objednatelům nepožadované práce		
dotčené st. objekty:	Různá části celého díla		
předmět změny:			
Odpočet neprováděných, nepotřebných a objednatelům nechtěných prací			
zdůvodnění nezbytnosti změny:			
Požadavek investora.			
zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:			
-			
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:			
Postupováno dle výše uvedených skutečností v souladu s §222 odst.5 ZZVZ. Změny je vhodné realizovat nyní jako efektivní a provázané řešení. Nelze oddělit a samostatně zadat, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné			
zařazení změny dle ZZVZ:			
§222 odst. 5			
méněpráce	bez DPH	-116 385,22	Kč
	21%DPH	-24 440,90	Kč
	celkem	-140 826,11	Kč
vícepráce	bez DPH		Kč
	21% DPH		Kč
	celkem		Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	-116 385,22	Kč
	21%DPH	-24 440,90	Kč
	celkem	-140 826,11	Kč
vliv na termín dokončení:			
Nemá vliv na změnu termínu.			
jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Nemá vliv na změnu PD			
vyjádření TDI:			
vyjádření objednatele:			
vyjádření orgánů památkové péče:			
další vyjádření:			
přílohy:	Název přílohy		
1	rozpočet		
Za dodavatele:	Ing. Jiří Martinek	Datum:	
TDI	Ing. Jan Kašpar	Datum:	
za objednatele:	Ivan Král	Datum:	

Změnový list ZL.22

Stavba:

Zámek Horoměřice - oprava krovu a střechy severního křídla

Objekt:

Objednatelem nepožadované práce

Místo: Velvarská 1, 252 62 Horoměřice

Datum: 14.03.2024

Zhotovitel:

Zámek Horoměřice KONSIT a Auböck

Projektant:

ARCH TECH

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
						CELKEM	-116 385,22	
						Připočty	0,00	
						Odpočty	-116 385,22	
1.	K	Dk1-D01	Demontáž stávajícího vikýře do sutí	kus	-9,00	2 500,00	-22 500,00	
2.	M	72127315R1	Hlavice ventilační DN 125	kus	-11,00	1 090,00	-11 990,00	
3.		72127315R2	Hlavice ventilační DN 128 s nástavcem	kus	-3,00	1 245,00	-3 735,00	
4.	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	kpl	-1,00	1 199,00	-1 199,00	
5.		TS-E2	Tesařský spoj E - pozednice - náhrada - kompletní provedení	kus	-2,00	2 210,00	-4 420,00	
6.	K	K2	NÁHRADA TÁHLA ZVONU, NEREZ LANKO Ø 5mm - D+M	m	-15,00	300,00	-4 500,00	
7.	M	783823137	Penetrační vápenný nátěr hladkých nebo štukových omítek	m2	-178,56	64,00	-11 427,58	
8.	K	783827127	Krycí jednonásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	-357,11	133,00	-47 495,90	
			VRN					
9.			Zařízení staveniště	%	3,50	-1 072,67	-3 754,36	
10.			Kompletační přírážka	%	2,50	-1 072,67	-2 681,69	
11.			Koordinační přírážka	%	2,50	-1 072,67	-2 681,69	