



STAVEBNÍ ÚŘAD VELKÉ PŘÍLEPY

Obecní úřad Velké Přílepy Pražská č.p.162 252 64 Velké Přílepy tel.: 220 931 015

Spis. zn.: Výst.330.2-6604/2022-KU
Čj.: OVP-1522/2023
Archiv: Hor-149/11-č.p.844
Vyřizuje: Ing. Dana Kuchařová
e-mail: su.kucharova@velke-prilepy.cz

Dne: 15.3.2023

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ, ZRUŠENÍ VEŘEJNÉHO ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ A POZVÁNÍ K NOVÉMU VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Zdeněk Viktorin, nar. 26.9.1963, Musílkova č.p. 167/13, 150 00 Praha 5-Košíře

(dále jen "žadatel") podal dne 5.12.2022 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Autodoprava Viktoria trans - Vrátnice

na pozemku parc. č. 149/11 v katastrálním území Horoměřice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavební úřad Velké Přílepy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznámil podle § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařídil k projednání návrhu **veřejné ústní jednání na den 6.dubna (čtvrtek) 2023 na 10:00 hodin. Tento termín veřejného ústního jednání stavební úřad ruší.**

Protože se změnil okruh účastníků řízení stavební úřad podle § 49 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů stavební úřad nařizuje k projednání návrhu **nové veřejné ústní jednání na den**

18. dubna 2023 (úterý) v 11:00 hodin

se schůzkou pozvaných zasedací místnost stavebního úřadu. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Stavební úřad Velké Přílepy, úřední dny: pondělí, středa od 8,00 - 11,00 a 15,00 - 18,00 hod.). Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

u vjezdu do areálu č.p.844

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Dana Kuchařová
vedoucí stavebního úřadu
otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů na úřední desce Obecního úřadu Velké Přílepy a obce Horoměřice

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Obecního úřadu Velké Přílepy.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Zdeněk Viktorin, Musílkova č.p. 167/13, 150 00 Praha 5-Košíře

Vít Bromovský, Olbrachtova č.p. 709, 252 63 Roztoky u Prahy

Lukáš Kousal, DiS., IDDS: x9i4mmq

Ing. Květa Kousalová, Olbrachtova č.p. 813, 252 63 Roztoky u Prahy

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

KOLPORTÉR, s.r.o., IDDS: bvz5hx2

VANDE MOORTELS CZ, s.r.o., IDDS: 9rj9sed

WOLF SYSTEM spol. s r.o., IDDS: ywrb5kb

Obec Horoměřice, IDDS: m93bd5b

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice, Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

Městský úřad Černošice, odbor územního plánování, IDDS: u46bwy4

Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí, IDDS: u46bwy4