



STAVEBNÍ ÚŘAD VELKÉ PŘÍLEPY

Obecní úřad Velké Přílepy Pražská č.p.162 252 64 Velké Přílepy tel.: 220930855

Spis. zn.: Výst.5860/2022-MA
Čj.: OVP-6370/2022
Archiv:
Vyřizuje: Dominik Matějka
e-mail: su.matejka@velke-prilepy.cz

Dne: 23.11.2022

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**ČEZ, a. s., IČO 45274649, Duhová č.p. 1444/2, 140 00 Praha 4-Michle,
kterého zastupuje OMEXOM GA Energo s.r.o., IČO 49196812, Na Střílně č.p. 1929/8, Bolevec, 323
00 Plzeň 23**

(dále jen "žadatel") podal dne 27.10.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Dobíjecí stanice pro elektromobily - Horoměřice

na pozemku parc. č. 149/9 v katastrálním území Horoměřice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Stavba řeší osazení a připojení 1x dobíjecí stanice pro elektromobily (DS) typu ABB Terra 54 na adrese: Suchdolská 682, 25262 Horoměřice, k.ú. Horoměřice. Připojení nového odběrného místa dobíjecí stanice k el. energii je podmíněno úpravou stávající distribuční soustavy v rámci stavby IV-12-6027492. Z trafostanice PZ_5318 RNN ANA budou odpojeny dva kabely AYKY-J 4x70mm² (směr SS200/881). Kabely budou připojeny do nové rozpojovací skříně SR602 z TS PZ_4761 na hranici pozemku p.č. 149/2 a 179/1. Kabely budou připojeny v nové skříně SS102/682 (výměna za SR502) na uvolněné pozici v TS PZ 5318. Poblíž retenční nádrže je v zemi ukončen kabel AYKY-J 3x150+70 mm². Kabel bude odkopán, naspojkován a bude pokračovat do elektroměrové skříně umístěné v blízkosti DS. Ze skříně bude veden kabel CYKY-J 5x70 mm² do DS. Pro uzemnění rozvaděčů a dobíjecí stanice bude do výkopu uložen FeZn pásek pro dosažení hodnoty zemního odporu menšího než 10 Q. K dobíjecí stanici bude veden FeZn drát, který se napojí na FeZn pásek ve výkopu. Dobíjecí stanice bude osazena na betonovém základu maticemi na předem připravené závitové tyči M12 vlepené do základu chemickou kotvou. Základ bude proveden do nezámrazné hloubky z prostého betonu C16/20 o půdorysných rozměrech 800x800 mm. Sokl základu bude 10 nad zemí, kvůli svažitosti terénu.

Stavební úřad Velké Přílepy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

28. prosince 2022 (středa) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných zasedací místnost obce Velké Přílepy. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Stavební úřad Velké Přílepy, úřední dny: pondělí, středa od 8,00 - 11,00 hod.).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

pozemku parc. č. 149/9 v katastrálním území Horoměřice**Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Za správnost: Dominik Matějka

Ing. Dana Kuchařová
vedoucí stavebního úřadu
otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů na úřední desce Obecního úřadu Velké Přílepy a obce Horoměřice.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky
Obecního úřadu Velké Přílepy.**

Obdrží:

účastníci (dodejky)

ČEZ, a. s., IDDS: yqkcds6

OMEXOM GA Energo s.r.o., IDDS: ryt33bf

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

JISTAB,a.s., IDDS: ypxem7p

Obec Horoměřice, IDDS: m93bd5b

dotčené orgány

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., IDDS: fxcng6z

Městský úřad Černošice, odbor územního plánování, IDDS: u46bwy4

Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí, IDDS: u46bwy4