



# ZÁPIS z jednání zastupitelstva č. 6/2021

## Obec Horoměřice

**datum: 9. 12. 2021, čas: 18:00 - anonymizovaná verze zápisu**

### Prezence:

Přítomni: (14) MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová, Filip Kohutič, Bc. Jana Kohoutová, Ing. Luboš Langer, Ing. Sárka Fajkošová, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Zdeněk Babka, doc. Ing. Jan Mikulka CSc., MUDr. Pavla Lacková, Miroslav Vidner

Omluveni: (1) Jindřich Srb

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Předsedající: Ing. Aleš Sedláček

Přítomno je 14 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Jednání zahájeno 09.12.2021 v 18:03:18**

## 1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:04:01 (zvuk. záznam 0:00:33 - 0:03:32)*

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Ivan Král, Filip Kohutič

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: doc. Ing. Jan Mikulka CSc., Ing. Luboš Langer

Diskuze zahájena v 18:04:01

### Hlasování

pro: (14) Filip Kohutič, MVDr. Jan Herčík CSc., Miroslav Vidner, Ing. Marcela Helerová, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Ing. Aleš Sedláček, Ivan Král, Antonín Čacký, MUDr. Pavla Lacková, Bc. Jana Kohoutová, Zdeněk Babka, doc. Ing. Jan Mikulka CSc., Ing. Luboš Langer, Ing. Sárka Fajkošová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:07:00*

## 2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:07:04 (zvuk. záznam 0:03:36 - 0:04:49)

### **Program jednání**

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu a usnesení z minulého jednání zastupitelstva
4. Návrh rozpočtového opatření č. 9/21
5. Návrh rozpočtu obce Horoměřice na rok 2022
6. Bezúplatný převod pozemků č. parc. 206/170 a 206/171, k. ú. Horoměřice
7. Bezúplatný převod vlastnického práva k nemovité věci, pozemku parc. č. 623/3, k. ú. Horoměřice
8. Obecně závazná vyhláška obce Horoměřice č. 2/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
9. Souhlas k dofinancování projektu "Pořízení nového dopravního automobilu s požárním přívěsem pro hašení"
10. Vyhlášení grantů pro oblast volného času dětí a mládeže na rok 2022
11. Prezentace "Zastavovací studie areálu na jihozápadě Horoměřic, ul. Hrdinů a Jasanová"
12. Zprávy z rady
13. Různé a diskuse
14. Závěr

Diskuze zahájena v 18:07:04

V 18:08:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Herčík") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky

#### Hlasování

pro: (14) MVDr. Jan Herčík CSc., Zdeněk Babka, Ing. Marcela Helerová, Miroslav Vidner, Ing. Sárka Fajkošová, Antonín Čacký, Ivan Král, doc. Ing. Jan Mikulka CSc., Ing. Aleš Sedláček, MUDr. Pavla Lacková, Ing. Luboš Langer, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Bc. Jana Kohoutová, Filip Kohutič

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-34-6/21**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (9. 12. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:08:17

## **3. Kontrola zápisu a usnesení z minulého jednání zastupitelstva (bod číslo 3)**

---

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:08:22 (zvuk. záznam 0:04:54 - 0:05:33)

### **Důvodová zpráva**

Ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce Ing. L. Langer a MVDr. Jan Herčík si zápis z jednání zastupitelstva ze dne 2.11.2021 přečetli, a bez připomínek oba ověřovatelé zápis ověřili. Kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva provedl místostarosta Ing. A. Sedláček, usnesení ZO jsou průběžně plněná, nesplněná usnesení ZO viz. příložená tabulka, ostatní usnesení ZO jsou plněná ve stanovených termínech.

Diskuze zahájena v 18:08:22

### **Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola zápisu a usnesení z minulého jednání zastupitelstva na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:09:01*

## **4. Návrh rozpočtového opatření č. 9/21 (bod číslo 4)**

---

Předkladatel: Ivan Král

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:09:05 (zvuk. záznam 0:05:37 - 0:07:25)*

### **Důvodová zpráva**

Návrh rozpočtového opatření č. 9/21 - důvodem RO č. 9/21 je příznivý výběr daňových příjmů, budoucí přijetí dotace od Středočeského kraje - technická studie na přístavbu základní školy a dále rozdělení výdajů dle čerpání na provoz a na uznatelné náklady z dotací, které mají nástroje, zdroje a účelové znaky. V současné době se financuje výstavba mateřské školy - pavilon A, kompostéry a separované nádoby.

Diskuze zahájena v 18:09:05

V 18:10:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 9/21 dle přílohy.

### Hlasování

pro: (14) Filip Kohutič, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Marcela Helerová, Ing. Luboš Langer, Bc. Jana Kohoutová, Zdeněk Babka, Ing. Sárka Fajkošová, Antonín Čacký, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Ing. Aleš Sedláček, doc. Ing. Jan Mikulka CSc., MUDr. Pavla Lacková, Miroslav Vidner, Ivan Král

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-35-6/21**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (9. 12. 2021)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:10:53*

## **5. Návrh rozpočtu obce Horoměřice na rok 2022 (bod číslo 5)**

---

Předkladatel: Ivan Král

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:11:00 (zvuk. záznam 0:07:32 - 0:25:38)*

### **Důvodová zpráva**

Provozní částky byly určeny na základě čerpání rozpočtu 2021. Na příjmové straně jsou rozpočtovány budoucí transfery od IROP - mateřská škola, MŽP - separované nádoby a MV HZIS-požární vozidlo. Na výdajové straně komentují investice. Dojde k technickému zhodnocení kanalizačního řadu, dofinancování výstavby mateřské školy - pavilonu A a dvou učeben ve Velvarii. Na paragrafu základní školy je zhotovení projektové dokumentace na přístavbu ZŠ včetně tělocvičny a nákup pozemků na budoucí novou základní školu. Na paragrafu kuchyňského pavilonu se počítá s úpravou technologie a stavebními úpravami, které souvisí s navýšením kapacity strážníků. Součástí je i nákup kuchyňské technologie do Velvarie. Na paragrafu rozhlas a televize jsou alokované

prostředky na dofinancování nákupu veřejného rozhlasu. Sportoviště se rozšíří o boulovou dráhu a parkourové hřiště. Na bytový dům v ul. Slunná 700 bude pořízena projektová dokumentaci na celkovou revitalizaci, včetně rekonstrukce. Podstatnou investicí bude rekonstrukce Velvarská čp. 1 - zámek. Také se jedná o finančním vypořádání s premonstráty. Technická četa má v požadavcích nákup techniky. Pro požární jednotku bude pořízeno požární vozidlo s hasícím přívěsem, spolufinancované Středočeským krajem a Ministerstvem vnitra. Přibude nová elektronická úřední deska. Návrh rozpočtu na rok 2022 v listinné podobě je k nahlédnutí u správce rozpočtu místostarosty Ivana Krále. Zveřejněno na úřední desce od 22. listopadu 2021 do data konání zastupitelstva obce.

Diskuze zahájena v 18:11:00

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc. Jana Kohoutová, Ivan Král, Filip Kohutič

Bc. Jana Kohoutová : " každý rok je předkládán návrh rozpočtu s velikými plány na investování - nyní ve výši 123 mil. Kč, je to megalomanský návrh rozpočtu, který nedokážete proinvestovat" Na připomínku reaguje Ivan Král: "obec musí být na realizaci investic připravena, musí být zpracovány projekty na investiční akce".

Filip Kohutič: " Rozpočet má být sestaven reálný, předložit návrh rozpočtu a pak jeho čerpání nedodržen je špatně". Reaguje Ing. Aleš Sedláček, který vyzval opoziční zastupitele: "pokud nesouhlasíte s návrhem rozpočtu, předložte protinávrh".

Předsedající dále vyzval veřejnost, zda má někdo k návrhu rozpočtu na rok 2022 připomínky, žádné nebyly vzneseny.

V 18:28:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Horoměřice schvaluje rozpočet na rok 2022 jako schodkový a v podobě druhového třídění příjmů a výdajů s odvětvovým členěním rozpočtové skladby, tj. paragraf s uvedením celkových příjmů a celkových výdajů za danou činnost (paragraf). Schodek rozpočtu bude kryt z přebytku minulých let. Zastupitelstvo obce stanovuje Radě obce Horoměřice rozsah pro provádění rozpočtových opatření dle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, do výše 5% schválených rozpočtových příjmů za rok.

#### Hlasování

pro: (10) Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc., Antonín Čacký, Ing. Aleš Sedláček, Ing. Marcela Helerová, doc. Ing. Jan Mikulka CSc., Miroslav Vidner, MUDr. Pavla Lacková, Ing. Sárka Fajkošová, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D.

proti (4) Filip Kohutič, Zdeněk Babka, Bc. Jana Kohoutová, Ing. Luboš Langer

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-36-6/21**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (9. 12. 2021)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:29:06*

## **6. Bezúplatný převod pozemků č. parc. 206/170 a 206/171, k. ú. Horoměřice (bod číslo 6)**

---

Předkladatel: Ivan Král

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:29:12 (zvuk. záznam 0:25:44 - 0:27:49)*

## **Důvodová zpráva**

Převod části pozemku parc. č. 209/18, k.ú. Horoměřice (u nákupního střediska). Dle geometrického plánu č. 2289-5279/2020 oddělením z pozemku parc. č. 206/18 vznikly pozemky parc. č. 206/170 o výměře 531 m<sup>2</sup> a parc. č. 206/171 o výměře 148m<sup>2</sup>, které jsou předmětem bezúplatného převodu. GP nechala vypracovat obec a byl odsouhlasen Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Pro přípravu návrhu Smlouvy o bezúplatném převodu uvedených pozemků je třeba Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových doložit souhlas zastupitelstva obce s bezúplatným převodem.

Diskuze zahájena v 18:29:12

V 18:31:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce souhlasí s bezúplatným převodem nemovitého majetku pozemky parc. č. 206/170 a parc. č. 206/171, k.ú. Horoměřice z vlastnictví státu do vlastnictví Obce Horoměřice.

### Hlasování

pro: (14) Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Miroslav Vidner, Ing. Luboš Langer, Ing. Marcela Helerová, Filip Kohutič, Zdeněk Babka, MUDr. Pavla Lacková, Antonín Čacký, Ing. Sárka Fajkošová, doc.Ing. Jan Mikulka CSc., Bc. Jana Kohoutová, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-37-6/21**

zodpovídá: Eliška Klinerová

termín: 23. 12. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:31:17*

## **7. Bezúplatný převod vlastnického práva k nemovité věci, pozemku parc. č. 623/3, k. ú. Horoměřice (bod číslo 7)**

---

Předkladatel: Ivan Král

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:31:22 (zvuk. záznam 0:27:54 - 0:30:01)*

### **Důvodová zpráva**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha 2, podal návrh Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/S/17581/2021-HMSU, kterou bude realizován bezúplatný převod pozemku p.č. 623/3, k.ú. Horoměřice, do vlastnictví Obce Horoměřice, na základě § 22 odst. 3 zákona 219/2000 Sb., v souladu s ust. § 9 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se na převáděném majetku nachází místní komunikace ve vlastnictví nabyvatele Obce Horoměřice.

Diskuze zahájena v 18:31:22

V 18:33:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce souhlasí s bezúplatným převodem nemovitého majetku pozemek parc.č. 623/3, k.ú. Horoměřice , z vlastnictví státu do vlastnictví obce a uzavřít Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/S/17581/2021-HMSU na pozemku p.č. 623/3, v k.ú.

Horoměřice do vlastnictví Obce Horoměřice, neboť se na převáděném majetku nachází místní komunikace ve vlastnictví nabyvatele tj. Obce Horoměřice.

#### Hlasování

pro: (14) Ing. Aleš Sedláček, Ivan Král, Filip Kohutič, MUDr. Jan Herčík CSc., Zdeněk Babka, Antonín Čacký, Ing. Sárka Fajkošová, MUDr. Pavla Lacková, Ing. Luboš Langer, Ing. Marcela Helerová, doc. Ing. Jan Mikulka CSc., doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Miroslav Vidner, Bc. Jana Kohoutová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-38-6/21**

zodpovídá: Ivan Král

termín: 23. 12. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:33:29*

## **8. Obecně závazná vyhláška obce Horoměřice č. 2/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství (bod číslo 8)**

Předkladatel: Ivan Král

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:33:36 (zvuk. záznam 0:30:08 - 0:54:10)*

### **Důvodová zpráva**

Z důvodu nové legislativy a v souladu s platnými právními předpisy předkládáme zastupitelstvu obce návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/21 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Diskuze zahájena v 18:33:36

K tomuto bodu se vyjádřili: Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, Zdeněk Babka, Bc. Jana Kohoutová, Veřejnost 1

Ing. Aleš Sedláček - obec se snaží zvýšit procento vytríděnosti, občané si mohou od obce zapůjčit popelnice na tříděný odpad a třídit, tím se sníží náklady na odvoz a četnost odvozu; stále rostou ceny za skládkovné odpadu, obec doplácí asi polovinu nákladů na provoz systému odpadového hospodářství, obec se tímto snaží rozhýbat občany ke třídění komunálního odpadu.

Zdeněk Babka: podal protinávrh - zachování výše místního poplatku dle současné OZV o místním poplatku za za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, tj. 720 Kč/osobu/rok.

V 18:52:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku Obce Horoměřice č.2/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 1.1.2022 a k tomuto dni ruší obecně závaznou vyhlášku č. 4/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ze dne 14.12.2015 se změnou proti předloženému návrhu ve výši poplatku, který se stanovuje ve výši 720 Kč/rok/osobu.

#### Hlasování

pro: (5) Zdeněk Babka, Filip Kohutič, Bc. Jana Kohoutová, Miroslav Vidner, Ing. Luboš Langer

proti (9) Antonín Čacký, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Aleš Sedláček, Ing. Sárka Fajkošová, MUDr. Pavla Lacková, Ivan Král, Ing. Marcela Helerová, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., doc. Ing. Jan Mikulka CSc.

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### **Návrh nebyl přijat**

V 18:57:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku Obce Horoměřice č.2/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 1.1.2022 a k tomuto dni ruší obecně závaznou vyhlášku č. 4/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ze dne 14.12.2015.

#### Hlasování

pro: (9) MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Marcela Helerová, Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, Ing. Sárka Fajkošová, Antonín Čacký, MUDr. Pavla Lacková, doc. Ing. Jan Mikulka CSc., doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D.

proti (3) Filip Kohutič, Miroslav Vidner, Ing. Luboš Langer

zdržel se: (2) Zdeněk Babka, Bc. Jana Kohoutová

nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-39-6/21**

zodpovídá: Ivana Petříková

termín: **IHNED** (23. 12. 2021)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:57:38*

## **9. Souhlas k dofinancování projektu "Pořízení nového dopravního automobilu s požárním přívěsem pro hašení" (bod číslo 9)**

---

Předkladatel: Ivan Král

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:57:43 (zvuk. záznam 0:54:15 - 0:56:55)*

### **Důvodová zpráva**

Výše dotace od MV ČR na pořízení nového dopravního automobilu s požárním přívěsem pro hašení je 450 000 Kč, výše dotace od Středočeského kraje je 300 000 Kč. Celková cena dopravního automobilu s požárním přívěsem pro hašení je 1 275 582 Kč. Výše dofinancování ze strany obce je 525 582 Kč.

Diskuze zahájena v 18:57:43

V 19:00:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce se zavazuje dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou předmětu plnění " Pořízení nového dopravního automobilu s požárním přívěsem pro hašení pro SDH Horoměřice" a poskytnout dotaci do plné výše z vlastních zdrojů, tzn.ve výši 525 582 Kč.

#### Hlasování

pro: (14) Filip Kohutič, Ing. Marcela Helerová, Ing. Luboš Langer, MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Miroslav Vidner, Ing. Sárka Fajkošová, doc.Ing. Jan Mikulka CSc., Bc. Jana Kohoutová, Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., MUDr. Pavla Lacková, Zdeněk Babka  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-40-6/21**

zodpovídá: Renata Urbanová

termín: 23. 12. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:00:23*

## **10. Vyhlášení grantů pro oblast volného času dětí a mládeže na rok 2022 (bod číslo 10)**

---

Předkladatel: Ing. Aleš Sedláček

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:00:28 (zvuk. záznam 0:57:00 - 0:59:38)*

### **Důvodová zpráva**

Účelem grantů je podpora neziskových organizací, zaměřená na volnočasové aktivity dětí a mládeže. Tuto činnost obec vnímá jako veřejně prospěšnou s pozitivním dopadem na vzdělání, výchovu i začlenění dětí a mladých lidí do společenského života v obci. Celodenní péče o děti pak zvyšuje uplatnění jejich rodičů na trhu práce. Podporovány budou projekty zaměřené na děti, mládež a rodiny.

Diskuze zahájena v 19:00:28

V 19:02:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Aleš Sedláček") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje Vyhlášení grantů pro oblast volného času dětí a mládeže na rok 2022, dle projednané přílohy.

### Hlasování

pro: (14) Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc., Filip Kohutič, Ivan Král, Bc. Jana Kohoutová, Zdeněk Babka, Ing. Marcela Helerová, Miroslav Vidner, Antonín Čacký, MUDr. Pavla Lacková, Ing. Sárka Fajkošová, doc.Ing. Jan Mikulka CSc., Ing. Luboš Langer, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D.  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-41-6/21**

zodpovídá: Ing. Aleš Sedláček

termín: 23. 12. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:03:06*

## **11. Prezentace "Zastavovací studie areálu na jihozápadě"**



## **Horoměřic, ul. Hrdinů a Jasanová" (bod číslo 11)**

---

Předkladatel: Ivan Král

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:03:29 (zvuk. záznam 1:00:01 - 1:43:59)*

### **Důvodová zpráva**

Z důvodu neplatného ÚP Obce Horoměřice požádala zastupitelstvo obce spol. Rezidence Immo II s.r.o., Jeseniova 1549/124, Praha 3, o předběžné schválení "Zastavovací studie areálu na jz. Horoměřic, ulice Hrdinů a Jasanová". Studie byla konzultována s odborem ÚR Černošice a v této podobě představuje shodu mezi všemi třemi majiteli pozemků v předmětné lokalitě.

Schválením této studie se otevře cesta k dopravnímu řešení nejen předmětného území, ale také významné sousední části Horoměřic (kruhový objezd, dopravní spojení celé oblasti) nebo k napojení cyklostezky do Roklí.

Po skončení prezentace si zastupitelé a veřejnost s přítomnými architekty vyjasňovali dopravní řešení této a přilehlých lokalit, možnosti řešení dopravy v klidu - parkování.

Ivan Král: obec si při zpracování návrhu zastavovací studie prosadila zřízení parkovacích míst a vyřešení dopravní situace v předmětné lokalitě, vytvořit park a vodní plochu; klíčové je vybudování kruhového objezdu, který bude pětiramenný a bude navazovat na obchvat, dojde tím i ke zpomalení dopravy

Ing. L. Langer: "je třeba propojit ul. Žižkova s ul. Hrdinů a vyřešit dopravu v ul. Karla IV"

Ing. Marcela Helerová se dotazuje, zda je dostačující kapacita ČOV, když se v obci staví tak rozsáhlé projekty? Reaguje Filip Kohutič: kapacita ČOV lze jednoduše rozšířit, spíše je třeba počítat s možností vybudování autobusové zastávky MHD, což by této lokalitě pomohlo, ostatní autobusové zastávky jsou pro tuto lokalitu daleko.

Bc. Jana Kohoutová: " je tento návrh v souladu s ÚP obce? ", odpověděl architekt: " 30% zastavěnost studie splňuje, překračuje ji jen v případě výstavby podzemních garáží". Ivan Král: " V případě vybudování parkovacích míst v podzemí stojí za to udělat výjimku.

Diskuze zahájena v 19:03:29

K tomuto bodu se vyjádřili: Filip Kohutič, Zdeněk Babka, Ing. Luboš Langer, Ing. Marcela Helerová, Bc. Jana Kohoutová, Ing. Aleš Sedláček, Ivan Král, Antonín Čacký, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D.

**Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 11 - Prezentace "Zastavovací studie areálu na jihozápadě Horoměřic, ul. Hrdinů a Jasanová" na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:47:27*

## **12. Zprávy z rady (bod číslo 12)**

---

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:47:33 (zvuk. záznam 1:44:05 - 2:17:34)*

Diskuze zahájena v 19:47:33

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Babka, Filip Kohutič, Ing. Marcela Helerová, Bc. Jana Kohoutová

Zdeněk Babka se dotazuje zda se již jednalo o přístavbě ZŠ s majiteli sousedních pozemků, jsou účastníky stavebního řízení". Odpověděl Ivana Král: " s některými majiteli sousedních pozemků již obec jednala" Ing. Aleš Sedláček doplnil informaci, že obec má zpracováno více variant na řešení rozšíření míst v ZŠ.

Bc. Jana Kohoutová se dotazuje, kde bude umístěno sběrné místo pro akumulátory a baterie?, odpověděl Ivan Král: "u čistírny odpadních vod". 9 / 12

Zdeněk Babka: zda byla obec vyzvána premonstráty k předání pozemků, které měla obec v pronájmu? Ivan Král: termín protokolárního předání pozemků je dohodnutý s premonstráty v průběhu prvního týdne v lednu 2022.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:21:02*

## **13. Různé a diskuse (bod číslo 13)**

---

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:21:08 (zvuk. záznam 2:17:40 - 2:54:25)*

### **Důvodová zpráva**

Ivana Král a Ing. Aleš Sedláček odpovídali na písemné dotazy p. BXXXXXX,

Akce 1. Rekuperace ZŠ Horoměřice - odpovídá I. Král

- Byly již osazeny chybějící klimatizační jednotky? - Ano, byly již osazeny.
- Doložil již dodavatel stavby protokoly měření a regulace dle ČSN nutné k uvedení systému do plného provozu? - Je třeba pouze doložit atesty k rekuperačním jednotkám
- Jaký je závěr kontrolní prohlídky zástupců Letiště? - Je sjednán na příští týden.
- Je již stanoven finální termín předání dodávky stavby? - Předání dodávky stavby je sjednáno na příští týden.
- V jaké výši bude účtováno penále za nedodržení harmogramu stavby a překročení termínu dokončení? - Byla uzavřena dohoda s dodavatelem jako kompenzace dodávka filtrů na 3 - 4 roky a bezplatný servis na 2 roky.
- Jakým způsobem je zajištěna následná údržba systému včetně výměny prachových filtrů? - viz předchozí odpověď
- Jak je technicky vyřešena součinnost rekuperačních jednotek s již nainstalovanou technologií VZT v pavilonu „C“ a učebně PC - můžou fungovat samostatně, neruší se

2. Rybník Pod Luky II. - odpovídá I. Král

- V jakém stavu výběrové řízení na dodavatele projektové dokumentace - /Revitalizace rybníku/ - obec zadala vypracování projektu (termín do konce března), obec požádá o dotaci, na jaře roku 2022 můžou začít sanační práce.

3. Studie od arch. Hlaváček a partner - Dostavba ZŠ Horoměřice - odpovídá I. Král

- - Z jakého důvodu studie nesplňuje základní zadávací parametry: 15 kmenových tříd / 450 žáků ? - Došlo ke snížení budovy o 1 patro a tudíž i ke snížení počtu žáků oproti původnímu zadání studie
- - Proč navržená sportovní hala nesplňuje parametry pro většinu kolektivních sportů / forbal, futsal, házená/ ? - Prověřuje se, řeší projektová kancelář
- - Jsou náklady ve výši 250mil skutečně adekvátní ? - Tato částka vychází z loňských cen ve stavebnictví, v současné době je velká inflace, která cenu ještě zvýší
- - Jaké je stanovisko zastupitelů obce k tomuto projektu? - Obec musí dojít k finální verzi (podobě) a pak se může vyjadřovat
- - Vzhledem k celkové výši celkových nákladů - proběhne veřejné projednání záměru? - Ano, proběhne veřejné projednání záměru obce.
- - Studie předpokládá výstavbu na pozemku budovy OU. Ano, obecní úřad bude přemístěn do prostor Statku, projekt na přestavbu se zpracovává.
- Do jakých prostor bude OU přemístěn? viz odpověď výše
- Jaké jsou náklady spojené s demolicí současné budovy OU? V současné době se velice špatně predikuje celková částka z důvodu velké inflace, odhad 3 -6 mil. Kč.
- Jaké jsou náklady spojené s vybudování nových prostor pro OU? - Odhadem 20 mil Kč střecha a 50 -80 mil Kč pro vybudování OÚ.

- Celkový objem vyvolaných investic spojených s touto akcí? - viz předchozí odpověď

#### 4. Veřejná doprava - odpovídá Ing. A. Sedláček

- Již aktuálně jsou autobusové spoje během přepravních špiček značně přetížené

Jedná obec s DP o navýšení přepravních kapacit pro roky 2022?

Dle dopravního podniku je veřejná doprava v obci Horoměřice dostačující, obec je připravena veřejnou dopravu řešit, je třeba získat relevantní informace od občanů, byli Ing. A. Sedláčkem občané k tomuto vyzvání, a na základě toho jasně formulovat požadavky obce na zlepšení přepravy občanů MHD.

Diskuze zahájena v 20:21:08

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc. Jana Kohoutová, Ing. Luboš Langer

Ing. L. Langer připomněl navrhnout na příští jednání zastupitelstva nominaci 1 člena do kontrolního a 1 člena do finančního výboru.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:57:53*

## **14. Závěr (bod číslo 14)**

---

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:58:02 (zvuk. záznam 2:54:34 - 2:56:15)*

### **Důvodová zpráva**

Termín příštího jednání zastupitelstva obce 11.1.2022 v 18. hod. v Rytířském sále.

Diskuze zahájena v 20:58:02

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:59:43*

**Jednání ukončeno 09.12.2021 v 20:59:56**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 16. 12. 2021 13:16 **Ing. Luboš Langer**

\_\_\_\_\_

2) 16. 12. 2021 13:38 **doc.Ing. Jan Mikulka CSc.**

\_\_\_\_\_

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

\_\_\_\_\_

Místostarosta(ka):

\_\_\_\_\_