

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle §2586 až §2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

projekt:

„Dostavba ZŠ v Horoměřicích“ Velvarská 310, Horoměřice

SMLUVNÍ STRANY:

A. Objednatel

Obec Horoměřice

Velvarská 100, Horoměřice, PSČ 252 62

IČ: 002 41 229

Zastoupená: MVDr. Janem Herčíkem, starostou

B. Zhotovitel

Hlaváček & partner, s.r.o.

se sídlem Vokovická 685/14, Praha 6 – Vokovice, PSČ 160 00

IČ: 481 15 380, DIČ: CZ 481 15 380

Bankovní spojení: UniCredit Bank

Číslo účtu: 8111462001/2700

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C16721

zastoupená Ing. arch Martinem Hlaváčkem, jednatelem

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí dílo (dále rovněž jen jako „dílo“) definované v čl. 2. odst. 1 této smlouvy řádně, včas, v odpovídající kvalitě a v souladu s pokyny objednatele.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje provést předmět díla podle této smlouvy a podle požadavků objednatele s maximální úsporností a optimalizací navrhovaných konstrukcí tak, aby bylo dosaženo hospodárných nákladů na provedení stavby.
- 1.3. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 1.4. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o všech problémech při provádění díla, které by mohly ovlivnit plnění termínů, dosažení kapacit, náklady stavby nebo jiné podstatné skutečnosti.
- 1.5. Zhotovitel se tímto zavazuje provést vypracování veškeré dokumentace dle závazných právních předpisů ČR. Odchylyky musí být vždy odsouhlaseny objednatelem.

2. Předmět díla

- 2.1. Předmětem díla je vypracování projektové dokumentace stavby dle písemného zadání objednatele na akci **„Dostavba ZŠ v Horoměřicích“ Velvarská 310, Horoměřice** včetně navazující infrastruktury.
- 2.2. Objednatel se zavazuje při provádění díla spolupůsobit (tj. poskytnout potřebnou součinnost) a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

- 2.3. Předmětem díla jsou zejména následující práce a služby v rámci základních výkonů honorářového řádu ČKA:
- 2.3.1. Fáze 3: **Dokumentace pro umístění stavby** (dále rovněž jen jako DUR)
- 2.4. Projektová dokumentace bude zpracována v českém jazyce.
- 2.5. Dokumentace bude vypracována v počtu parů nezbytně nutném pro potřeby získání nutných vyjádření a povolení plus 2 kompletní páry pro objednatele. *Součástí dodávky bude také projekt v elektronické podobě na CD(DVD) nosiči.*
- 2.6. Na vyžádání objednatele je zhotovitel povinen zajistit další výtisky dokumentace, a to v rozsahu dle požadavku objednatele. Cena těchto výtisků bude objednatelem uhrazena ve výši obvyklé v reprografických zařízeních v místě a čase plnění této smlouvy např. Copy General.
- 2.7. Rozsah prací oproti této smlouvě lze změnit po dohodě smluvních stran na základě písemného požadavku objednatele. Tato změna bude řešena samostatným dodatkem k této smlouvě.
- 2.8. **Součástí předmětu díla není:**
- 2.8.1. Řešení majetkových poměrů.
- 2.8.2. Dodavatelské dokumentace (dílešské a montážní výkresy všech zařízení, konstrukcí a výrobků, atesty, projektové podklady subdodavatelů, výrobní dokumentace prvků železobetonové prefabrikace, dílešské výkresy apod.).
- 2.8.3. Vypracování projektu interiéru (interiérové doplňky, výrobní dokumentace zabudovaných interiérových prvků), pokud není předmětem díla.
- 2.8.4. Dokumentace změny stavby před dokončením, dokumentace skutečného provedení, dokumentace odstranění stavby, marketingová dokumentace.
- 2.8.5. Dokumentace posouzení vlivů na životní prostředí.

3. Cena díla

- 3.1. Cena za včas provedené a řádně předané dílo, specifikované v článku 2 této smlouvy, je stanovena jako nepřekročitelná, a to po celou dobu plnění, a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s přípravou, provedením a dokončením díla, jakož i veškeré provozní náklady s předmětem díla související. Cena díla činí celkem **1.580.000,- Kč** (slovy: jeden milion pět set osmdesát tisíc korun českých) bez DPH.
- 3.2. Celková cena za provedení jednotlivých fází je stanovena následovně:
- 3.2.1. Cena za odvedení výkonů dle Fáze 3:
- 3.2.1.1. **Zpracování DUR: 1.445.000,- Kč**
- 3.2.1.2. **Inženýrská činnost: 135.000,- Kč**
- 3.3. K fakturovaným částkám bude připočteno DPH v zákonné výši.
- 3.4. Vícepráce vyžádané objednatelem nad rámec obsahu předmětu díla této smlouvy budou řešeny dodatkem k této smlouvě včetně jejich ocenění.
- 3.5. Pokud v průběhu plnění předmětu díla dle této smlouvy budou mít uzavřené dohody, změny výchozích podkladů či vyjádření a závazná stanoviska veřejnoprávních orgánů a organizací vliv na cenu, či na termíny této smlouvy, zavazuje se objednatel upravit po dohodě se zhotovitelem dodatkem k této smlouvě cenu díla, termín, či oboje v návaznosti na změnu předmětu plnění s tím související.

- 3.6. V případě výkonu činností požadovaných objednatelem, které jsou prokazatelně nad rámec předmětu plnění, provede zhotovitel tyto práce za hodinové sazby uvedené v příloze smlouvy, a to vždy v rozsahu dle dohody.
- 3.7. V ceně a rozsahu prací nejsou zahrnuty:
 - 3.7.1. Činnosti zahrnuté v bodě 2.8.
 - 3.7.2. Správní poplatky a jakékoliv poplatky a daně, které je povinen platit vlastník pozemku, popř. investor či které se k tomuto vlastnictví vztahují (např. vklad do katastru nemovitostí, vynětí ze zemědělského půdního fondu).

4. Platební podmínky

- 4.1. Objednatel se zavazuje hradit zhotoviteli dílčí platby na základě faktur vystavených zhotovitelem dle přílohy č. 6.
- 4.2. Splatnost daňových dokladů je 21 (*dvacetjedna*) dnů ode dne jejich doručení objednateli.
- 4.3. Každý daňový doklad musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a navazujících předpisů. Daňové doklady lze předat elektronicky ve formátu PDF výhradně na e-mailovou adresu podatelna@horomerice.cz.
- 4.4. Zhotovitel vystaví daňový doklad na základě potvrzení zástupce objednatele o řádném plnění dílčích částí díla (oboustranně podepsaný předávací protokol). Jestliže zástupce objednatele odmítne toto potvrzení vydat, je povinen uvést odůvodnění.
- 4.5. Objednatel je oprávněn do pěti pracovních dnů od obdržení faktury vrátit tuto fakturu zhotoviteli bez zaplacení, pokud faktura nebude obsahovat některou náležitost uvedenou v této smlouvě či obecně závazných právních předpisech, popřípadě bude mít jiné závady v obsahu. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit a předat objednateli.
- 4.6. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury objednateli.
- 4.7. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl nárok, započíst na jakoukoli pohledávku zhotovitele vyplývající z příslušných ustanovení této smlouvy. Nárok na smluvní pokutu objednatel odečte od částky fakturované zhotovitelem, a to na základě protokolu podepsaného oběma stranami.

5. Termíny plnění díla

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění jednotlivých fází díla:
 - 5.1.1. Dílčí termín pro výkony dle Fáze 3 – DUR k odsouhlasení objednateli je 14 týdnů od podpisu SoD a pokynu k zahájení prací.
 - 5.1.2. Dílčí termín pro výkony dle Fáze 3 – DUR k podání na DOSS je 1 týden od obdržení poslední připomínky objednatele.
 - 5.1.3. Dílčí termín pro výkony dle Fáze 3 – DUR k podání na SÚ je 2 týdny od získání posledního stanoviska DOSS.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. 2. této smlouvy řádně zhotovit a předat objednateli ve lhůtách uvedených v této smlouvě.

- 5.3. Pokud nebudou objednatelem do patnácti dnů od převzetí písemně oznámeny případné vady a nedodělky, považuje se předmět plnění za převzatý.

6. Součinnost a povinnosti objednatele

- 6.1. Objednatel se zavazuje účinně a neprodleně spolupracovat při plnění předmětu díla. Objednatel zároveň bere na vědomí, že v případě zásadních změn v zadání a dodatečných požadavků většího rozsahu ze strany objednatele, je zhotovitel oprávněn požádat o navýšení ceny a po vzájemném odsouhlasení na toto navýšení uzavřít dodatek o tomto navýšení, případně o prodloužení termínů plnění díla.
- 6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem, a to po celou dobu trvání smlouvy.
- 6.3. Objednatel má právo po celou dobu trvání smlouvy navrhnout a žádat úpravy a menší změny v projektu, nemající dopad do konstrukčního, technického a zásadního dispozičního řešení s tím, že výše uvedené termíny se považují za závazné. V případě větších změn budou tyto řešeny samostatným dodatkem smlouvy.

7. Povinnosti zhotovitele a provádění díla

- 7.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí. Zhotovitel provádí dílo sám, prostřednictvím svých zaměstnanců nebo prostřednictvím subdodavatele. Zhotovitel má i při provádění díla jinou osobou odpovědnost, jako by dílo prováděl sám, a odpovídá za neplnění či porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 7.2. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla v rámci informací poskytnutých dle této smlouvy, a že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání. Při provádění díla bude zhotovitel postupovat s odbornou péčí a činností, k nimž se zavázal, je povinen uskutečňovat podle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy a je povinen oznámit objednateli všechny okolnosti, jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele, provádění nebo bezvadné dokončení díla.
- 7.3. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje respektovat právní řád České republiky a technické podmínky vyplývající ze závazných ustanovení a norem platných v době provádění díla na území České republiky.
- 7.4. Povinností zhotovitele je zjištění dalších skutečností, které neobsahují podklady předané zadavatelem a souvisejících s předmětem plnění a jsou potřebné pro zpracování projektu (například zjištění stávajícího stavu) a následnou realizaci. Zhotovitel je povinen na tyto skutečnosti upozornit prokazatelně objednatele a s tím související práce provést jako vícepráce.
- 7.5. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen vyžadovat podklady, informace a rozhodnutí od objednatele k jednotlivým návrhům, pokud jsou potřeba pro zpracování díla, a to bez zbytečného odkladu. Toto platí zejména v případě, pokud se jedná o návrhy, které zvyšují stavební náklady.
- 7.6. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o jakýchkoliv předpokládaných komplikacích a zdrženích v plnění díla a to bez zbytečného odkladu, jakmile jsou mu tyto skutečnosti známy, nebo je lze předvídat.
- 7.7. Zhotovitel je, v případě požadavku DOSS, povinen dopracovat, upravit, změnit, dotčenou část projektové dokumentace, a to jako součást díla. Pokud tato úprava, či změna dotčené části vznikly na základě výslovného požadavku objednatele, bude tato změna řešena jako změna projektu definovaná dodatkem smlouvy o dílo.

7.8. Zhotovitel není oprávněn přebírat jakékoliv právní závazky k tíži objednatele.

8. Ukončení smlouvy

- 8.1. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi zhotoviteli.
- 8.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem svou smluvní povinnost. Podstatným porušením smluvní povinnosti ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí zejména neplnění smluvních termínů stanovených touto smlouvou po dobu delší než jeden měsíc, probíhající insolvenční řízení na majetek zhotovitele, vč. podání insolvenčního návrhu proti zhotoviteli.
- 8.3. Zhotoviteli budou v případě odstoupení ze strany objednatele uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy.
- 8.4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, poruší-li objednatel podstatným způsobem svou smluvní povinnost. Podstatným porušením smluvní povinnosti ze strany objednatele se pro účely této smlouvy rozumí zejména prodlení se zaplacením řádně vystavené faktury zhotovitele po dobu delší než jeden měsíc.
- 8.5. V případě ukončení této smlouvy výpovědí či odstoupením sepiší smluvní strany protokol o stavu plnění předmětu smlouvy ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných plnění předmětu smlouvy ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného plnění předmětu smlouvy. Návrh protokolu je povinen vypracovat zhotovitel. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě neshodnou, nechají vypracovat znalecký posudek společně určeným soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty plnění předmětu smlouvy. Náklady znaleckého posudku hradí smluvní strany rovným dílem. Neshodnou-li se strany na určení soudního znalce, je kterákoliv ze stran oprávněna předložit spor ke konečnému rozhodnutí soudu.

9. Autorská práva, licenční ujednání

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bude vykonávat veškerá práva k dílu, bude oprávněn jej užívat při své hospodářské a podnikatelské činnosti, přičemž v okamžiku jeho předání zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenci k dílu, která zahrnuje zejména právo užít dílo v nejširším možném rozsahu, jenž umožňují právní předpisy, a to i poté, kdy bude realizována stavba, na celou dobu trvání autorských práv, bez územního či množstevního omezení, a dále rovněž (avšak nikoliv výlučně):
 - 9.1.1. právo k neomezenému užívání díla všemi známými způsoby užití, a to na celou dobu trvání licenčních práv podle zákona č. 101/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, bez územního či množstevního omezení;
 - 9.1.2. právo dílo použít v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru nebo ve spojení s jiným dílem či prvky;
 - 9.1.3. právo dílo rozmnožovat všemi známými způsoby (včetně rozmnožení ve formě tiskové, fotografické, obrazové nebo ve formě trojrozměrné rozmnoženiny či jiným způsobem), rozšiřovat (včetně rozšiřování prodejem nebo jiným převodem vlastnického práva), publikovat a vystavovat včetně hmotných rozmnožení díla;
 - 9.1.4. právo dílo pro potřeby realizace stavby dále měnit, jinak do něj zasahovat, a upravovat a umožnit jejich úpravy i třetím osobám, a zapracovávat je do jiných autorských děl, a/nebo spojovat je s nimi;

- 9.1.5. právo dílo v jeho původní podobě či podobě upravené realizovat stavbu, a podle díla zahajovat příslušná správní a jiná řízení a provádět stavební činnosti (včetně stavby objektů) včetně jejich zpřístupnění veřejnosti;
- 9.1.6. právo udělit jiné osobě oprávnění k výkonu práv k dílu podle této smlouvy;
- 9.1.7. právo převést na jakoukoliv třetí osobu jakákoliv práva k dílu podle této smlouvy, a to zčásti, nebo vcelku.
- 9.1.8. Objednatel není povinen dílo využít; v případě, že objednatel dílo nevyužije, nemá zhotovitel právo odstoupit od této smlouvy či od ujednání o výhradní licenci v ní zakotveného.
- 9.1.9. V případě, že k uplatnění jakéhokoliv práva podle tohoto článku bude potřebný speciální souhlas zhotovitele a/nebo třetích osob (včetně autorů díla či jeho části), zavazuje se zhotovitel veškeré takové souhlasy získat a předat objednateli v rámci předání díla.
- 9.2. Zhotovitel prohlašuje, že zaplacením ceny díla dle této smlouvy budou veškeré nároky zhotovitele, jakož i autorů v souvislosti s dílem a udělením práv podle odst. 1. tohoto článku uspokojeny v plné výši, a nevzniknou ani nebudou existovat žádné neuspokojené pohledávky, splatné či nesplatné, podmíněné či nepodmíněné, vůči objednateli vzniklé na základě anebo v souvislosti s touto smlouvou, a to ani při užití práv k dílu uvedených v odst. 1. tohoto článku. Zhotovitel se zavazuje, že jemu ani autorům díla nevzniknou žádné nároky podle předchozí věty, a zavazuje se objednatele před takovými nároky ochránit a odškodnit ho za veškerou újmu, která mu v souvislosti s takovými nároky vznikne.
- 9.3. V případě, že dojde k předčasnému zániku práv a závazků z této smlouvy, má objednatel právo dílo sám dokončit a s takto dokončeným dílem nakládat a užít je v rozsahu a způsobem stanoveným v odstavci 9.1 tohoto článku.

10. Další smluvní ujednání

- 10.1. Obě smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o veškerých informacích zjištěných o druhé smluvní straně při realizaci této smlouvy. Obě smluvní strany jsou povinny nezveřejňovat takové informace bez předchozího písemného souhlasu dotčené smluvní strany a zavazují se nepoužívat takové informace ve svůj nebo cizí prospěch. To neplatí, je-li takové použití nezbytné pro plnění povinností dle této smlouvy. Vznikne-li jedné ze smluvních stran na základě žádosti státního orgánu povinnost poskytnout tomuto orgánu některé z informací zjištěných při realizaci této smlouvy a tvořící předmět obchodního tajemství, je tato smluvní strana povinna informovat o této skutečnosti druhou smluvní stranu. Ustanovení tohoto článku platí i po dobu pěti (5) let od ukončení této smlouvy.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neposkytne výsledek činnosti, jenž je předmětem díla, jiné osobě než objednateli nebo jím k tomu zmocněné osobě. Zhotovitel je oprávněn poskytnout výsledek činnosti, jež je předmětem díla, osobám, které jsou účastny při projednávání a získání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení.
- 10.3. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, má Zhotovitel právo na úpravu konečného termínu. Strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od této smlouvy.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se veškeré právní vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 11.2. Veškeré případné spory vzniklé z této smlouvy a/nebo v souvislosti s ní budou řešeny smírnou cestou. Pokud smluvní strany nevyřeší spor smírnou cestou do třiceti (30) kalendářních dnů, bude takový spor včetně

otázek platnosti, výkladu, realizace či ukončení práv vzniklých z této smlouvy řešen soudem České republiky místně příslušným podle sídla objednatele.

- 11.3. Práva a povinnosti obou smluvních stran této smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce. Nelze je převádět bez souhlasu obou smluvních stran na jiný subjekt, s výjimkou práva objednatele převést toto právo na majoritního vlastníka objednatele.
- 11.4. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou oboustranně podepsaných písemných dodatků.
- 11.5. Závazná forma komunikace je doporučený dopis či e-mailová komunikace, jejíž přijetí bylo druhou smluvní stranou potvrzeno, zápis z jednání, protokol o předání a převzetí. Tyto dokumenty musí být podepsány příslušnými odpovědnými zástupci objednatele nebo zhotovitele.
- 11.6. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 11.7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, kdy každá ze stran obdrží jeden kus.
- 11.8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 11.9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Cenová nabídka
 - Příloha č. 2 – Časový harmonogram prací
 - Příloha č. 3 – Kopie pojistné smlouvy zhotovitele
 - Příloha č. 4 – Výpis z OR objednatele a zhotovitele
 - Příloha č. 5 – Přehled hodinových sazeb zhotovitele
 - Příloha č. 6 – Platební harmonogram
 - Příloha č. 7 – Projektový manuál objednatele
- 11.10. S obsahem smlouvy jsou obě smluvní strany seznámeny a souhlas potvrzují svým podpisem.

V Praze dne 10. 12. 2021

V Praze dne 06. 12. 2021

.....
[Redacted signature]



objednatel

MVDr. Jan Herčík

[Redacted signature]

HLAVIČEK A PARTNER s.r.o.
ARCHEOLOGICKÁ 2256/1
155 00 PRAHA 5
DIČ: CZ48115380

zhotovitel

Ing. arch. Martin Hlaváček

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Regionální ředitelství Praha
odbor korporátní klientely

Osvědčení o pojištění

Pojistná smlouva č.: 0020213239

Pojistitel: Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Pobřežní 665/23
180 00 Praha 8 - Karlín
IČ: 63998530

Pojištěný: Hlaváček & partner, s.r.o.
Vokovická 685/14
160 00 Praha 6 - Vokovice
IČ: 48115380

Pojistné riziko: Pojištění obecné a profesní odpovědnosti z výkonu činnosti autorizovaných architektů, inženýrů, techniků činných ve výstavbě, tj. právním předpisem stanovená povinnost k náhradě újmy specifikované v příslušných pojistných podmínkách nebo v pojistné smlouvě včetně újmy vzniklé na nemovité věci sloužící k výkonu pojištěné činnosti a újmy na životním prostředí vzniklé náhlým a nenadálým porušením ochranného zařízení, vznikla-li pojištěnému povinnost k náhradě újmy v rozsahu a ve výši určené zákonem, pojistnými podmínkami a pojistnou smlouvou vůči třetím osobám.

Odpovědnost - dle VPPOD 1/16, DPPOP 1/16 a ZPPARCH P 1/16

Limit pojistného plnění: 40.000.000,- Kč
Spoluúčast: 5.000,- Kč

Pojistná doba: 01. 02. 2021 – 31. 01. 2022

Teritorium: Česká republika

Tento certifikát slouží pouze jako osvědčení o pojištění a v žádném případě nemění ani žádným jiným způsobem nedoplňuje rozsah pojištění uvedený v pojistné smlouvě č. 0020213239.

V Praze, dne 18. 02. 2021

Monika
Bartoň
Tůmová
Digitálně podepsal
Monika Bartoň
Tůmová
Datum: 2021.02.18
14:30:47 +01'00'

Česká podnikatelská pojišťovna a.s.,
Vienna Insurance Group

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 16721

Datum vzniku a zápisu:

22. ledna 1993

Spisová značka:

C 16721 vedená u Městského soudu v Praze

Obchodní firma:

Hlaváček & partner, s.r.o.

Sídlo:

Vokovická 685/14, Vokovice, 160 00 Praha 6

Identifikační číslo:

481 15 380

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Projektová činnost ve výstavbě

Statutární orgán:

Ing. Arch. MARTIN HLAVÁČEK, dat. nar. 22. května 1956

Vokovická 685/14, Vokovice, 160 00 Praha 6

Den vzniku funkce: 1. února 2012

Počet členů:

1

Způsob jednání:

Jednatel jedná za společnost samostatně.

Společníci:**Společník:**

Ing. Arch. MARTIN HLAVÁČEK, dat. nar. 22. května 1956

Vokovická 685/14, Vokovice, 160 00 Praha 6

Bydliště:

Podíl:

Vklad: 102 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 100%

Druh podílu: Základní

Kmenový list: Nevydává se

Základní kapitál:

102 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č.90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Dne 1.9.2011 došlo mezi společností Hlaváček & partner, s.r.o., jako prodávajícím, a společností Hlaváček a partner - architekti, s.r.o. jako kupujícím, se sídlem Praha 6, Vítězné náměstí 2/577, PSČ 160 00, IČ: 259 26 497, k uzavření Smlouvy o prodeji části podniku tvořícího samostatnou organizační složku nezapsanou do obchodního rejstříku označenou jako Divize 2 a vymezenou vnitřním předpisem Prodávajícího ze dne 1.1.2011.

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 7.12.2021 08:33

Údaje platné ke dni 7.12.2021 03:45

Příloha č. 5 – Přehled hodinových sazeb zhotovitele

V případě prací nad rámec předmětu díla bude zhotovitel účtovat dle následujících hodinových sazeb:

- Manažer projektu 1.200,- CZK/hod
- Hlavní inženýr projektu 1.000,- CZK/hod
- Senior projektant 850,- CZK/hod
- Junior projektant 650,- CZK/hod

PŘÍLOHA Č. 6 - PLATEBNÍ HARMONOGRAM

přístavba sportovní haly pro ZŠ v HOROMĚŘICÍCH Velvarská 310, Horoměřice						
Bod	Fáze	Cena	PD k odsouhlasení objednateli	PD na DOSS	PD na SÚ	nabytí PM
1	DUR	790 000 Kč	237 000 Kč	316 000 Kč	158 000 Kč	79 000 Kč
2	Inženýrská činnost	190 000 Kč			152 000 Kč	38 000 Kč
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
CENA CELKEM		980 000	237 000	316 000	310 000	117 000