

Memorandum o spolupráci na tvorbě společného spádového území

Dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Městská část Praha - Lysolaje
Úřad městské části Praha - Lysolaje
Kovárenská 8/5
165 00 Praha - Lysolaje
IČ: 00231207

Městská část Praha - Suchdol
Úřad městské části Praha-Suchdol
Suchdolské náměstí 734/3
165 00 Praha-Suchdol
IČ: 00231231

Městská část Praha - Nebušice
Úřad městské části
Nebušická 128
164 00 Praha 6
IČ: 00231215

Obec Horoměřice
Obecní úřad
Velvarská 100
252 62 Horoměřice
IČ: 00241229

Obec Únětice
Obecní úřad Únětice
Náves 17/4
Únětice
252 62 Horoměřice
IČ: 00241792

Obec Statenice
Obecní úřad
Statenická 23
252 62 Horoměřice
IČ:00241679

Městská část Praha - Přední Kopanina
Úřad městské části
Hokešovo náměstí 193
164 00 – Praha 6
IČ 00241571

(společně dále jen „smluvní strany“)

I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že mají zájem na uzavření memoranda o spolupráci na společné tvorbě spádového území, v rámci kterého budou všechny strany aktivně usilovat o udržitelný rozvoj severozápadní části pražské aglomerace. Smluvní strany budou usilovat o předvídatelné a transparentní jednání, které bude vycházet z nejlepšího možného poznání a výběru nejvhodnějšího možného řešení z dosažitelných variant. Smluvní strany budou společně vytvářet podmínky ke vzájemné spolupráci a porozumění, budou trvale usilovat o subsidiární přístup a strukturované zapojování občanů do rozhodovacích procesů. Proto budou dbát na poskytování včasných, pravdivých, přehledných a srozumitelných informací svým občanům. Za tímto účelem budou využívat dostupné technologie, aby společné jednání bylo maximálně otevřené, koordinované a přehledné.

II. Předmět memoranda

V souladu se závazky, které vyplývají z platného Strategického rámce 2030, budou smluvní strany usilovat o společný rozvoj, který umožní naplňování vize a cílů Strategického rámce 2030¹ a koordinaci navazujících akčních plánů. V souladu s tím budou smluvní strany usilovat o společný rozvoj vybavenosti, služeb, pracovních příležitostí, podnikání, inovací a dopravní infrastruktury a to tak, aby tento rozvoj prospíval především občanům vymezeného spádového území i přilehlého okolního území (obr. 1). Smluvní strany budou aktivně spolupracovat na zlepšování podmínek pro aktivní mobilitu a veřejnou dopravu. Budou podporovat rozvoj regionálních vazeb a spolupráci s dalšími spádovými oblastmi a sdílet s nimi zkušenosti. Budou usilovat o vznik společného zdravého, environmentálně odpovědného a bezpečného spádového území na principu města krátkých vzdáleností. Dle místních podmínek budou rozvíjet jedinečný prostor pro plnohodnotný život, kde občané budou moci spokojeně žít. Výsledkem plnění tohoto memoranda potom bude (v souladu s ustanoveními zákona 128/2000 Sb. zákona o obcích a zákona 131/2000 Sb. o hl. m. Praze) společné vytvoření svazku obcí, který bude působit na poli státní správy jako obec s přenesenou působností. Předpokládaná doba plnění je 18 měsíců. Pro naplnění cílů memoranda vytvoří smluvní strany pracovní skupinu a dohodnou uvolnění nezbytných finančních prostředků.

III. Formy a oblasti vzájemné spolupráce

Smluvní strany vytvoří podmínky pro jednotnou koordinovanou profesionální správu společného spádového území, která bude průběžně podporovat činnost samospráv. Profesionální správa zajišťuje především:

- Správu, rozvoj a kontrolu společných strategií.
- Koordinaci strategického a územního plánování
- Odborný a transparentní výběr kontribucí při společném rozvoji území.
- Garanci pro koordinovanou tvorbu závazné územně plánovací dokumentace - podrobných územních plánů.
- Organizaci společných koordinačních řízení pro tvorbu a naplňování akčních plánů a jejich specifických strategických cílů.
- Odbornou a odpovědnou spolupráci s dalšími spádovými územími, Středočeským krajem a hl. m. Prahou.
- Pomoc při získávání kvalitních dat a informací pro odpovědné rozhodování samospráv.
- Plnou součinnost na aktivním městském managementu.
- Společné připomínkování a koordinace vyjádření ke strategickým dokumentům ČR, Středočeského kraje i hl. m. Prahy.
- Aktivní spolupráci a koordinaci dokumentů ve směru k občanům i krajům a ČR.
- Společný rozvoj vyšší městské vybavenosti, městské aktivní mobility, města krátkých vzdáleností.
- Aktivní komunikaci a sdílení dat s občany i odbornou veřejností.

Spolupráce se bude týkat zejména těchto oblastí:

- Strategické plánování v souladu se strategickými dokumenty
- Územní rozvoj
- Doprava a udržitelná mobilita

¹ Viz příloha a web www.cr2030.cz/strategie/

- Ochrana životního prostředí
- Adaptace a zmírnění dopadů změn klimatu
- Podpora místního podnikání a inovací
- Školství a vzdělávání
- Případně další oblasti dle vzájemné dohody a potřeby.

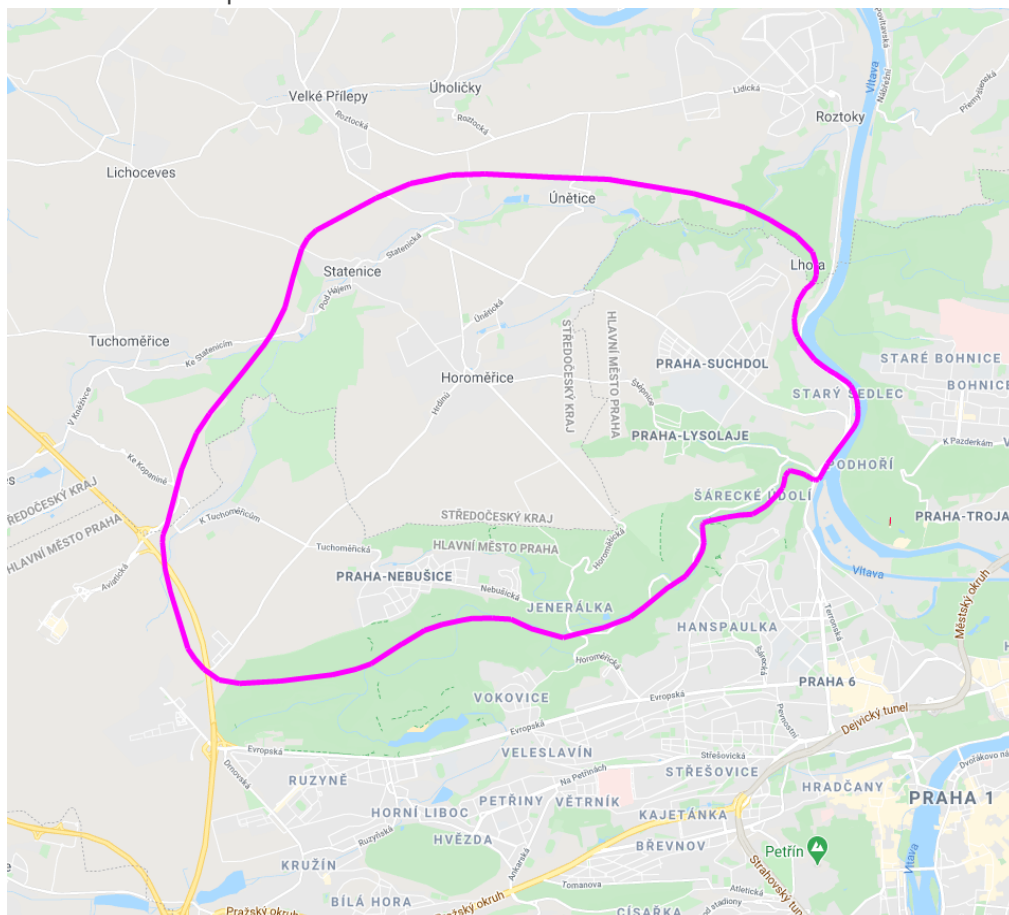
IV. Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Aktivně usilovat o jednoznačný výklad, nebo změnu zákona o hl. m. Praze, aby bylo možné vytvářet svazky obcí za účelem vzniku spádových oblastí.
2. Aktivně usilovat o změnu statutu hl. m. Prahy aby si bylo možné v rámci spádového území pořizovat podrobný územní plán.
3. Aktivně usilovat o úpravu znění článku stavebního zákona, který umožní výběr kontribucí při zhodnocení pozemku v rámci územního rozvoje obce.

V. Závěrečná ustanovení

Signatáři tohoto memoranda vyjadřují svou vůli vzájemně spolupracovat v oblastech vymezených tímto memorandem a formami zde uvedenými. Platnost memoranda je omezena do doby vzniku společného svazku obcí. Tato smlouva je uzavřena na základě usnesení rad jednotlivých městských částí a obcí a nabude platnosti schválením v příslušných zastupitelstvech.

obrázek 1: návrh spádového území



Spádové území může mít přesah do dalších obcí a městských částí, které se dodatečně mohou připojit k memorandu.

Signatáři memoranda o spolupráci

Městská část Praha - Lysolaje

Městská část Praha - Suchdol

Městská část Praha - Nebušice

Obec Horoměřice

Obec Únětice

Obec Statenice

Městská část Praha - Přední Kopanina

Příloha:

Strategický rámec ČR 2030 www.cr2030.cz/strategie/

Shrnutí klíčové kapitoly „**Obce a regiony**“

Nerovnosti mezi regiony i obcemi rostou, projevují se zejména vznikem vnitřních periferií s horší dostupností veřejných služeb a obslužných funkcí a odlivem mladšího a vzdělanějšího obyvatelstva do měst. Zároveň s tím se **obce i regiony potýkají s důsledky postupující suburbanizace**, která postupně zasahuje i menší sídla. Vznikající sídelní kaše rovněž vede ke **zhoršování dostupnosti veřejných služeb a zvyšuje vynucenou mobilitu a s ní spojené negativní jevy**, např. zdraví ohrožující faktory dané nárůstem dopravy. Města a obce budou muset do roku 2030 také začít přijímat **opatření k adaptaci na změnu klimatu a předcházet jejím dopadům**. Změna klimatu je typickým příkladem, který svou průřezovostí klade na obce, jejich představitele i odborný aparát komplexní nároky. Některé obce a města však těmto nárokům zatím nedostávají, neboť se potýkají s různými problémy – nejasnostmi v kompetencích mezi státní správou a samosprávou, nedostatky v efektivitě, kvalitě i legitimitě vládnutí, včetně zapojování veřejnosti. **Do roku 2030 bude proto třeba v obcích a regionech podporovat plánování na úrovni území menších než kraj a přesahujících území jedné obce, které bude zohledňovat funkční vazby**. Bude třeba také **rozvíjet síť veřejných služeb v území a meziobecní spolupráci, podporovat bezemisní dopravu, zajistit opětovné využívání brownfieldů a reurbanizaci městských center, omezit emise skleníkových plynů a zavádět adaptační opatření**, jako je například lepší péče o zeleň ve městech či mitigační opatření například v podobě pasivně energetického stavebnictví.

Vize

Odpovědné využívání území vytváří podmínky pro vyvážený a harmonický rozvoj obcí a regionů, zvyšuje územní soudržnosti, usměrňuje suburbanizační trend a omezuje vynucenou mobilitu. Města a obce vytvářejí předpoklady pro udržení a zvyšování kvality života svého obyvatelstva. Ve všech směrech kompetentní veřejná správa otevřeně komunikuje s občany a občankami a zapojuje je systémově do rozhodování a plánování. Sídla jsou adaptována na změnu klimatu.

Opatření

- Zajistit polycentrický charakter území
- Učinit suburbia udržitelnými
- Plánovat na úrovni funkčních urbanizovaných celků (spádového území)
- Zajistit dostupnost veřejných služeb na základě závazně stanovených standardů
- Koordinovat strategické a územní plánování
- Zapojit do plánování a rozhodování všechny aktéry
- Omezovat vynucenou mobilitu
- Podporovat podnikání využívající a posilující místní zdroje
- Vytvářet podmínky pro kvalitní výkon kompetence obcí na různých úrovních
- Omezit emise skleníkových plynů a adaptovat se na změny klimatu
- Podporovat nemotorovou a integrovanou veřejnou dopravu a zvýšit podíl elektromobility