



ZÁPIS z jednání rady č. 2/2021

Obec Horoměřice

datum: 2. 2. 2021, čas: 08:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Ivana Petříková

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 02.02.2021 v 8:35:22

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:35:33

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc.

Předsedající: MVDr. Jan Herčík CSc.

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:35:33

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:36:26

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:36:33

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Závazky a faktury obce Horoměřice
4. Smlouva o zřízení věcného břemene- služebnosti č.: IV-12-6023343/VB/001, " Horoměřice p.č.163/115-KNN", na pozemku parc.č. 162/6, zapsaný na LV 10001,, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice
5. Rozhodnutí zadavatele o vyloučení účastníka zadávacího řízení - 4. etapa výstavby mateřské školy - Pavilon A

6. Přidělení služebního bytu v ul. Slunná 700
7. Rozhodnutí zadavatele o přidělení veřejné zakázky - 4. etapa výstavby mateřské školy - Pavilon A
8. Pronájem sloupů veřejného osvětlení k umístění navigace Kaufland
9. Zastupitelnost pracovníků Obecního úřadu
10. Jmenování garantů pro jednotlivá opatření (projekty) stanovené akčním plánem na rok 2021
11. Dodatek ke smlouvě o dílo s firmou Entalap s.r.o
12. Zveřejňování nově uzavíraných smluv na veřejně dostupném místě
13. Vstup do sdružení místních samospráv
14. Záměr pronájmu jídelny v zámku / statku
15. Pravidelná zpráva o plnění usnesení z rady obce a zastupitelstva obce
16. Různé

Diskuze zahájena v 8:36:33

V 08:57:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Herčík") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s tím, že bod č.10 Jmenování garantů pro jednotlivá opatření (projekty) stanovené akčním plánem na rok 2021 odkládá na příští jednání rady

Hlasování

pro: (5) Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Marcela Helerová, Antonín Čacký

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-12-2/21

zodpovídá: MVDr. Jan Herčík CSc.

termín: 2. 2. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:57:36

3. Závazky a faktury obce Horoměřice (bod číslo 3)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:57:41

Důvodová zpráva

Přehled uhrazených závazků a faktur za obec v období od 22.1.2021 do 29.1.2021.

Diskuze zahájena v 8:57:41

V 08:58:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada obce bere na vědomí přehled závazků a faktur za obec za období od 22.1.2021 do 29.1.2021.

Hlasování

pro: (5) MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Aleš Sedláček, Ing. Marcela Helerová, Ivan Král, Antonín Čacký

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-13-2/21

zodpovídá: Šárka Musilová

termín: 2. 2. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:58:46

4. Smlouva o zřízení věcného břemene- služebnosti č.: IV-12-6023343/VB/001, " Horoměřice p.č.163/115-KNN", na pozemku parc.č. 162/6, zapsaný na LV 10001,, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice (bod číslo 4)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:58:52

Důvodová zpráva

Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene- služebnosti č.: IV-12-6023343/VB/001, " Horoměřice p.č.163/115-KNN", na pozemku parc.č. 162/6, zapsaný na LV 10001,, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice se spol. spol. ČEZ Distribuce,a.s., se sídlem Děčín, zastoupená spol. Elektroštika s.r.o., se sídlem Praha 4, za jednorázovou úhradu 10 200 Kč plus zákonná sazba DPH. Záměr obce byl zveřejněn od 24.4.2020 do 11.5.2020.

Diskuze zahájena v 8:58:52

V 08:59:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6023343/VB/001, na pozemku parc.č. 162/6, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice, pro spol. ČEZ Distribuce,a.s., se sídlem Děčín, zastoupená spol. Elektroštika s.r.o., se sídlem Praha 4 za jednorázovou úhradu 10 200 Kč plus zákonná sazba DPH.

Hlasování

pro: (5) Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Marcela Helerová, Antonín Čacký

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-14-2/21

zodpovídá: Ivana Petříková

termín: 2. 2. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:00:17

5. Rozhodnutí zadavatele o vyloučení účastníka zadávacího řízení - 4. etapa výstavby mateřské školy - Pavilon A (bod číslo 5)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:00:25

Důvodová zpráva

Na základě provedené kontroly firmou ACCON, pověřenou Obcí Horoměřice vedením zjednodušeného podlimitního řízení pro 4. etapu výstavby mateřské školy - Pávilon A , zadavatel rozhodl o vyloučení níže uvedených účastníků z důvodu:

PRAGOTRADE spol. s.r.o., sídlem Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery- Humny, ič: 16189612, nepředložila nabídku splňující zadávací podmínku - ocenila neaktuální výkaz a výměr a nabídka neobsahovala ocenění záchytného systému.

První KEY - STAV a.s , sídlem 8.pěšího pluku 2173,738 01 Frýdek - Místek, ič: 25385127, nepředložila nabídku splňující zadávací podmínku - ocenila neaktuální výkaz a výměr a nabídka obsahuje dva různé položkové rozpočty, cena v položkovém rozpočtu v pdf. formátu se neshoduje s cenou v položkovém rozpočtu xls. formátu.

Diskuze zahájena v 9:00:25

V 09:16:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada schvaluje vyloučení účastníků : PRAGOTRADE spol. s.r.o., sídlem Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery- Humny, ič: 16189612 a První KEY - STAV a.s , sídlem 8.pěšího pluku 2173,738 01 Frýdek - Místek, ič: 25385127 z důvodu nepředložení nabídek splňující zadávací podmínky.

Hlasování

pro: (5) Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Marcela Helerová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-15-2/21

zodpovídá: Ivan Král

termín: 2. 2. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:16:16

6. Přidělení služebního bytu v ul. Slunná 700 (bod číslo 6)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:16:24

Důvodová zpráva

Žádost přidělení služebního bytu č.31 v ulici Slunná 700. Bc. Pavlína Valtrová v současné době pracuje v Základní škole Horoměřice na pozici učitelky. Má uzavřený pracovní poměr na dobu neurčitou.

K žádosti je připojeno doporučení vedení ZŠ Horoměřice .

Diskuze zahájena v 9:16:24

V 09:25:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada rozhodla o přidělení bytu č. 31 v ulici Slunná 700, Horoměřice, na dobu určitou do 31.12.2021, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXučitelce Základní školy Horoměřice

Hlasování

pro: (5) Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Aleš Sedláček, Ing. Marcela Helerová,
Antonín Čacký
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-16-2/21

zodpovídá: Ivan Král

termín: 2. 2. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:26:06

7. Rozhodnutí zadavatele o přidělení veřejné zakázky - 4. etapa výstavby mateřské školy - Pavilon A (bod číslo 7)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:26:11

Důvodová zpráva

V souladu se "Zprávou o posuzení a hodnocení nabídek komise zadavatele" firma ACG- Real s.r.o, se sídlem Velehradská 1735/28, 130 00 Praha 3 Vinohrady, ič:27094359, podala nabídku, jež byla vypracována v souladu se zadávací dokumentací a je pro zadavatele ekonomicky nejvýhodnější. Předložená nabídka rozpočtu: 23 925 383,19 Kč.

Diskuze zahájena v 9:26:11

V 09:30:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada rozhoduje v souladu se "zprávou o posouzení a hodnocení nabídek komisí zadavatele" o přidělení veřejné zakázky " 4.etapa výstavba mateřské školy - Pavilon A" dodavateli : ACG- Real s.r.o Velehradská 1735/28, 130 00 Praha 3 Vinohrady, ič:27094359

Hlasování

pro: (5) MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Aleš Sedláček, Ivan Král, Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-17-2/21

zodpovídá: Ivan Král

termín: 2. 2. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:30:17

8. Pronájem sloupů veřejného osvětlení k umístění navigace Kaufland (bod číslo 8)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:30:25

Důvodová zpráva

Žádost spol. Směrové Tabule CZ, se sídlem Praha 5 -Stodůlky, o pronájem sloupů veřejného osvětlení k umístění navigačních tabulí pro klienta Kaufland 1) v ul. Velvarská, před křiž. s ul. Hrdinů

2) v ul. Velvarská, před. křiž. s ul. Únětická

Diskuze zahájena v 9:30:25

V 09:33:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada obce nesouhlasí s umístěním navigačních tabulí pro klienta Kaufland na sloupech veřejného osvětlení v ul. Velvarská křižovatka s ul. Hrdinů a křižovatka. s ul. Únětická.

Hlasování

pro: (4) Ing. Aleš Sedláček, Ing. Marcela Helerová, MVDr. Jan Herčík CSc., Antonín Čacký

proti (0)

zdržel se: (1) Ivan Král

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-18-2/21

zodpovídá: Eva Kybicová

termín: 2. 2. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:33:56

9. Zastupitelnost pracovníků Obecního úřadu (bod číslo 9)

Předkladatel: Ing. Marcela Helerová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:34:03

Diskuze zahájena v 9:34:03

V 09:58:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Helerová") v tomto znění:

Rada obce ukládá vedoucí úřadu předložit informaci radě o vzájemné zastupitelnosti pracovníků OÚ

Hlasování

pro: (5) Ing. Aleš Sedláček, Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc., Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-19-2/21

zodpovídá: Ivana Petříková

termín: 16. 2. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:58:19

10. Dodatek ke smlouvě o dílo s firmou Entalap s.r.o (bod číslo 11)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:30:22

Důvodová zpráva

Z důvodu probíhající epidemiologické krize COVID-19, požádala firma Entalpa s.r.o ič: 28403304, sídlem Korunní 588/4, Praha 2 o uzavření dodatku ke smlouvě o dílo " ŘÍZENÉ VĚTRÁNÍ,PROGRAM VENTILACE -LETIŠTĚ PRAHA ", kterým se posouvá termín dokončení na 15.3.2021. Součástí dodatku je kompenzační doložka na bezplatnou výměnu filtrů do rekuperačních jednotek po dobu tří let.

Diskuze zahájena v 12:30:22

V 12:50:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada schvaluje uzavření Dodatku ke smlouvě o dílo " ŘÍZENÉ VĚTRÁNÍ,PROGRAM VENTILACE -LETIŠTĚ PRAHA ", s firmou Entalpa, ič: 28403304, sídlem Korunní 588/4, Praha 2, vč. kompenzační doložky, z důvodu probíhající epidemiologické krize COVID-19.

Hlasování

pro: (5) Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-20-2/21

zodpovídá: Ivan Král

termín: 2. 2. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:50:41

11. Zveřejňování nově uzavíraných smluv na veřejně dostupném místě (bod číslo 12)

Předkladatel: Ing. Aleš Sedláček

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:50:48

Důvodová zpráva

Obec Horoměřice nemá ze zákona povinnost zveřejňovat smlouvy. Rada obce, na základě koaličního programu smlouvy zveřejňovat bude. Staré smlouvy byly setříděny, naskenovány a jsou dostupné v digitální podobě, uloženy v cloudovém obecním uložišti (ke dni 1.2. se jedná o 2477 souborů) a jsou k dispozici pro potřeby OÚ. Systém umožňuje vyhledávání podle klíčových slov v textu a názvů souborů. Nové smlouvy jsou evidovány v databázi, která umožňuje anonymizovat osobní údaje a zveřejňovat smlouvy v rejstříku smluv. Ze stránek obce bude nastavena provazba na popisované veřejné uložišť.

Diskuze zahájena v 12:50:48

V 13:11:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Aleš Sedláček") v tomto znění:

Rada obce odkládá tento bod na příští jednání rady s tím, že I.Král prověří technické možnosti exportu smluv do veřejného rejstříku.

Hlasování

pro: (5) Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-21-2/21

zodpovídá: Ivan Král

termín: 16. 2. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:11:40

12. Vstup do sdružení místních samospráv (bod číslo 13)

Předkladatel: Ing. Aleš Sedláček

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:11:46

Důvodová zpráva

Sdružení místních samospráv ČR je nevládní apolitickou organizací s celostátní působností, která sdružuje a hájí zájmy obcí a měst v ČR. Ze širokého spektra aktivit ve prospěch samospráv lze zmínit především prosazování spravedlivého dělení daňových výnosů mezi obce a města v ČR (rozpočtové určení daní). Agenda SMS ČR dnes zahrnuje připomínkování nejrozličnějších legislativních návrhů, prezentace a prosazování potřeb menších obcí a měst, hájení zájmů venkova a jeho obyvatel a spolupráce v boji proti korupci ve veřejné správě. SMS ČR je silným partnerem vlády, parlamentu i krajů v ČR.

Základní cíle sdružení jsou:

1. a) hájení společných zájmů práv obcí a měst, sdružených ve Sdružení, podle principů a pravidel, jejichž ochranu Sdružení zajišťuje,
2. b) poskytnutí platformy obcím a městům pro řešení problémů a otázek, které se dotýkají samospráv, a pro spolupráci s nevládním (neziskovým) sektorem.

Sdružení místních samospráv je dle čl. 5 odst. 1 písm. c), čl. 8 odst. 1, čl. 16 odst. 1, čl. 17 odst. 1 písm. c) Legislativních pravidel vlády řádným připomínkovým místem legislativních návrhů a jejich věcných návrhů, které se týkají obcí a měst. Své pozice využívá a připomínkuje nejrozličnější připravované normy.

Členský příspěvek SMS ČR se skládá z částky 2500 Kč na každou obec / město (zásada rovnosti) a dále z příspěvku 2 Kč na každého občana obce / města.

Více: <https://www.smscr.cz/cz/clenove-sms-cr/43-jak-se-stat-clenem>

Diskuze zahájena v 13:11:46

V 13:12:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Aleš Sedláček") v tomto znění:

Rada obce souhlasí se vstupem obce Horoměřice do Sdružení místních samospráv a pověřuje Aleše Sedláčka vyřízením administrativních záležitostí a zastupováním obce Horoměřice na jednáních

Sdružení místních samospráv.

Hlasování

pro: (5) MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-22-2/21

zodpovídá: Ing. Aleš Sedláček

termín: 2. 2. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:12:36

13. Záměr pronájmu jídelny v zámku / statku (bod číslo 14)

Předkladatel: Ing. Aleš Sedláček

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:12:42

Důvodová zpráva

Obec Horoměřice má zájem pronajmout prostor bývalé jídelny v zámku. Vzhledem k tomu, že v obci není v současné době žádná cukrárna, kavárna a není zde dostupný ani žádný jiný soukromý prostor k tomuto vhodný, vyhlásí záměr na její zřízení a provozování. Vzhledem k plánované rekonstrukci jsou podmínky nájmu omezené nad rámec standardních smluv, kde se předpokládá investice do nemovitosti ze strany nájemce.

Diskuze zahájena v 13:12:42

V 13:22:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Aleš Sedláček") v tomto znění:

Rada obce souhlasí se zveřejněním záměru k pronájmu jídelny a kuchyně v zámku/statku za podmínek uvedených v příloze, která je součástí zápisu.

Hlasování

pro: (5) Ing. Aleš Sedláček, Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc., Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-23-2/21

zodpovídá: Ivana Petříková

termín: 2. 2. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:23:03

14. Pravidelná zpráva o plnění usnesení z rady obce a zastupitelstva obce (bod číslo 15)

Předkladatel: Ing. Aleš Sedláček

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:23:14

Důvodová zpráva

Na minulých zastupitelstvech byla ze strany veřejnosti opakovaně požadována informace o stavu usnesení z rady obce. Občané mají právo být informováni. Pokud nebudou, mohou ho uplatnit dle zákona 106. Jelikož jsme se zavázali k transparentní veřejné správě, měli bychom o našich úkolech a jejich plnění informovat.

Diskuze zahájena v 13:23:14

V 13:46:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Aleš Sedláček") v tomto znění:

Součástí zprávy z rady obce pro jednání zastupitelstva bude i seznam nesplněných usnesení se zdůvodněním.

Hlasování

pro: (2) Ing. Aleš Sedláček, Ing. Marcela Helerová

proti (1) Ivan Král

zdržel se: (2) MVDr. Jan Herčík CSc., Antonín Čacký

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:47:12

15. Různé (bod číslo 16)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:47:25

Diskuze zahájena v 13:47:25

Na jednání Rady obce byl přizván Ing. Maryška - zpracovatel nového ÚP obce Horoměřice.

Ing. Maryška zpracovatel územního plánu představil návrh nového Územního plánu a seznámil přítomné s harmonogramem zveřejnění a projednání. Na radu obce byl přizván Ing. Vít Šmilauer, člen stavební komise, který vnesl dotazy k umístění tramvaje i další podněty. Dále vystoupila Ing. M. Helerová s četnými dotazy a připomínkami. Vzhledem k množství připomínek a nutnosti dalšího projednání se předloženým návrhem dokumentu bude rada obce ještě zabývat, předtím než dojde k jeho zveřejnění.


Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:08:08


Jednání ukončeno 02.02.2021 v 14:08:34

Ověřeno ověřovateli:

1) 9. 2. 2021 11:56 **MVDr. Jan Herčík CSc.**

2) 9. 2. 2021 13:33 **Ing. Aleš Sedláček**





Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):



Místostarosta(ka):