

ZÁPIS z jednání zastupitelstva č. 6/2020

Obec Horoměřice

datum: 22. 12. 2020, čas: 18:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (15) MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová, Filip Kohutič, Vladimír Dvořák, Bc. Jana Kohoutová, Jindřich Srb, Ing. Luboš Langer, Ing. Sárka Fajkošová, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Zdeněk Babka, doc. Ing. Jan Mikulka CSc., MUDr. Pavla Lacková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Předsedající: MVDr. Jan Herčík CSc.

Přítomno je 15 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno v 18:01:20

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:02:08 (zvuk. záznam 0:00:38 - 0:04:21)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: doc. Ing. Jan Mikulka CSc., Bc. Jana Kohoutová

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Vladimír Dvořák, Antonín Čacký

Diskuze zahájena v 18:02:08

Hlasování

pro: (15) Filip Kohutič, Jindřich Srb, Ing. Marcela Helerová, Vladimír Dvořák, Zdeněk Babka, Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc., Bc. Jana Kohoutová, Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, Ing. Luboš Langer, Ing. Sárka Fajkošová, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., doc. Ing. Jan Mikulka CSc., MUDr. Pavla Lacková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:05:51

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:05:59 (zvuk. záznam 0:04:29 - 0:06:00)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu a usnesení z minulého zastupitelstva

4. Návrh rozpočtu obce na rok 2021
5. Smlouva o zřízení práva stavby na pozemku parc. č. 194/27, k.ú. Horoměřice, zapsaného na LV 10001
6. Smlouva o zřízení práva stavby na pozemku parc. č. 428/256 a parc. č. 428/257, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice, zapsané na LV 10001
7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IP-12-6017415/SOBSVB/01, Horoměřice Třešňovka, pro č.parc.163/60, na pozemku parc.č. 447/2, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice
8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IP-12-6018119/SOBSVB/01 Horoměřice Třešňovka, pro č.parc.č. 163/54,55, na pozemku 447/2, v k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice
9. Prodej pozemku parc.č. 393/465, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice zapsaný na LV č. 10001
10. Obecně závazná vyhláška obce Horoměřice č. 3/2020, kterou se ruší OZV č. 2/2017
11. Návrh Strategického plánu obce Horoměřice
12. Zprávy z rady
13. Různé a diskuse
14. Závěr

Diskuze zahájena v 18:05:59

V 18:07:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky

Hlasování

pro: (15) Vladimír Dvořák, Filip Kohutič, Ing. Aleš Sedláček, Ing. Marcela Helerová, Zdeněk Babka, Jindřich Srb, MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Antonín Čacký, Bc. Jana Kohoutová, Ing. Luboš Langer, Ing. Sárka Fajkošová, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., doc.Ing. Jan Mikulka CSc., MUDr. Pavla Lacková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-40-6/20

zodpovídá: MVDr. Jan Herčík CSc.

termín: 10. 11. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:07:30

3. Kontrola zápisu a usnesení z minulého zastupitelstva (bod číslo 3)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:07:35 (zvuk. záznam 0:06:05 - 0:06:43)

Důvodová zpráva

Ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce F. Kohutič a A. Čacký si zápis z jednání zastupitelstva ze dne 22.9.2020 přečetli, oba ověřovatelé zápis ověřili bez připomínek. Kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva provedl starosta J. Herčík, usnesení jsou průběžně plněná v stanovených termínech. Přehled splněných usnesení obdrželi členové zastupitelstva v pokladech pro jednání.

Diskuze zahájena v 18:07:35

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola zápisu a usnesení z minulého zastupitelstva na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:08:13

4. Návrh rozpočtu obce na rok 2021 (bod číslo 4)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:08:18 (zvuk. záznam 0:06:48 - 0:35:41)

Důvodová zpráva

Provozní částky byly určeny dle čerpání rozpočtu roku 2020, významnou investicí budou výstavba MŠ pavilon A, rozšíření kanalizace, realizace dětského hřiště u základní školy, zadání PD na nástavbu kuchyňského pavilonu, revitalizaci bytového domu Slunná č.p.700 + rekuperace, revitalizace budovy Požárníků č.p. 38 a rekonstrukce Velvarská čp. 1, včetně přípravných prací. Návrh rozpočtu na rok 2021 v listinné podobě je k nahlédnutí u správce rozpočtu, MST I. Krále. Zveřejněno na ÚD od 1.12.2020 do data konání zastupitelstva.

Diskuze zahájena v 18:08:18

Pan Kohutič vznesl dotaz k revitalizaci říčních systémů, která dle MST Ivana Krále spočívá v odbahnění a úpravy břehů rybníků. Slova se ujímá p. Kohoutová, která konstatuje, že finanční výbor návrh rozpočtu obce většinou hlasů schválil. Sama se však se stanoviskem finančního výboru neztotožňuje a vznáší dotaz na růst běžných výdajů. Dle jejích slov výrazně narostly výdaje na právní služby, poradenství a studie či soudní spory. V příjmové kapitole naopak paní Kouhoutové chybí dotace od letiště na rekuperace a dotace na MŠ. Paní Kohoutová upozorňuje na lhůty pro schvalování výzev na čerpání z finančních grantů. Pan MST Král upozorňuje na nezbytnost navrhované výše běžných výdajů, které jsou oproti předchozím obdobím zvýšeny např. na nezbytné opravy, na provoz mateřských a základních škol, který je dán růstem počtu žáků, či na revitalizaci a údržbu zámečku a obecního domu v ulici Slunná. Pan starosta Herčík doplňuje, že položka soudních výdajů je dána potřebou vytvoření finanční rezervy na případné pokrytí nákladů na soudní spory.

K tomuto bodu se vyjádřili: Ivan Král, Filip Kohutič, Bc. Jana Kohoutová

V 18:36:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Horoměřice schvaluje rozpočet na rok 2021 jako schodkový a paragrafovém členění s tím, že schodek rozpočtu bude kryt přebytkem minulých let. Zastupitelstvo obce pověřuje radu obce Horoměřice provádět a schvalovat rozpočtová opatření dle §102 odst. 2 písm.a) zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, do výše 5% schválených rozpočtových příjmu.

Hlasování

pro: (10) Ing. Marcela Helerová, Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc., Jindřich Srb, Antonín Čacký, MUDr. Pavla Lacková, Ing. Sárka Fajkošová, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., doc.Ing. Jan Mikulka CSc.

proti (3) Ing. Luboš Langer, Vladimír Dvořák, Bc. Jana Kohoutová

zdržel se: (2) Zdeněk Babka, Filip Kohutič

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-41-6/20

zodpovídá:

termín: 22. 12. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:37:11

5. Smlouva o zřízení práva stavby na pozemku parc.č. 194/27, k.ú. Horoměřice, zapsaného na LV 10001 (bod číslo 5)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:37:16 (zvuk. záznam 0:35:46 - 0:49:19)

Důvodová zpráva

Žádost manželů J. a M. Šídlových o zřízení práva stavby na dobu 30 let na pozemku parc.č. 194/27, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice, zapsaného na LV 10001 o celkové výměře 274 m².

Jedná se o příjezdovou cestu k nemovitosti, která je v jejich vlastnictví a kterou využívají pouze žadatelé. Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce schválit zřízení práva stavby na pozemku parc.č. 194/7, k.ú. Horoměřice a uzavřít Smlouvu o zřízení práva stavby podle § 1240 a násl. občanského zákoníku na dobu 30 let za jednorázovou náhradu ve výši 411 000 Kč plus zákonná sazba DPH. Výše finanční náhrady byla stanovena s ohledem na skutečnost, že se jedná o komunikaci obce.

Diskuze zahájena v 18:37:16

K tomuto bodu se vyjádřili: p.Fiala, Ivan Král, Ing. Luboš Langer

Pan Král přednesl důvodovou zprávu, pan Fiala žádá upřesnit rozměry v geometrickém plánu, pan Langer vznáší dotaz na prodej.

V 18:50:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení práva stavby na pozemku parc.č. 194/7, k.ú. Horoměřice a uzavření Smlouvy o zřízení práva stavby podle § 1240 a násl. občanského zákoníku s J. a M. Šídlovými na dobu 30 let za jednorázovou náhradu ve výši 411 000 Kč plus zákonná sazba DPH 21%.

Hlasování

pro: (14) Ing. Aleš Sedláček, Filip Kohutič, Ivan Král, Vladimír Dvořák, Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová, Zdeněk Babka, Ing. Luboš Langer, Jindřich Srb, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Sárka Fajkošová, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., doc. Ing. Jan Mikulka CSc., MUDr. Pavla Lacková

proti (0)

zdržel se: (1) Bc. Jana Kohoutová

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-42-6/20

zodpovídá: Ivan Král

termín: 31. 12. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:50:49

6. Smlouva o zřízení práva stavby na pozemku parc.č. 428/256 a parc.č. 428/257, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice, zapsané na LV 10001 (bod číslo 6)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:50:54 (zvuk. záznam 0:49:24 - 1:04:32)

Důvodová zpráva

Žádost SVJ Meliorační, Meliorační 432, 252 62 Horoměřice, za společenství vlastníků SVJ Meliorační 432

Mgr. J. Vašíčková - předsedkyně výboru, o zřízení práva stavby na pozemku parc.č. 428/256 a parc.č. 428/257, k.ú. Horoměřice, o celkové výměře 70 m² za účelem vybudování garáží pro vlastníky bytového domu na dobu 30 let. Inženýrské sítě vedoucí pod stavbou garáže budou přeloženy dle Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-12-6002279/1, Horoměřice pč. 432, přeložka KNN spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín. Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 30.11.2020 do 16.12.2020.

Diskuze zahájena v 18:50:54

K tomuto bodu se vyjádřili: Ivan Král, Filip Kohutič, MVDr. Jan Herčík CSc., Bc. Jana Kohoutová, doc.Ing.Vlastimil Altmann Ph.D.

Pan Kohutič vznesl připomínku k vymezení komunikace, paní Kohoutová se ptá, jak obec došla k ceně a připomíná, že by měl být zhotoven znalecký posudek. Odpovídá pan Král, že vychází z ceny obvyklé, navržená cena je však vyšší než cena obvyklá. Pan starosta navrhuje schválit nejprve žádost, ostatní kroky později. Pan Altmann navrhuje bod odložit napříště.

V 19:05:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení práva stavby na pozemku parc.č. 428/256 a 428/257, k.ú. Horoměřice a uzavření Smlouvy o zřízení práva stavby podle § 1240 a násl. občanského zákoníku s SVJ Meliorační 432, společenství vlastníků, zastoupené předsedkyní výboru Mgr. J. Vašíčkovou, dobu 30 let za jednorázovou náhradu ve výši 69 000 Kč plus zákonná sazba DPH 21%.

Hlasování

pro: (11) MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Aleš Sedláček, Zdeněk Babka, Filip Kohutič, Ivan Král, Antonín Čacký, Ing. Luboš Langer, Ing. Marcela Helerová, doc.Ing. Jan Mikulka CSc., MUDr. Pavla Lacková, Ing. Sárka Fajkošová

proti (0)

zdržel se: (4) Bc. Jana Kohoutová, Jindřich Srb, Vladimír Dvořák, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D.

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-43-6/20

zodpovídá: Ivan Král

termín: **IHNED** (31. 12. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:06:02

7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IP-12-6017415/SOBSVB/01, Horoměřice Třešňovka pro č.parc.163/60, na pozemku parc.č. 447/2, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice (bod číslo 7)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:06:07 (zvuk. záznam 1:04:37 - 1:06:23)

Důvodová zpráva

Žádost spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, zastoupená spol. Elektromontáže s.r.o., se sídlem Lety u Dobřichovic o uzavření smlouvy o Smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IP-12-6017415/SOBSVB/01 Horoměřice Třešňovka pro č.parc.č. 163/60 na pozemku 447/2, v k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice. Jedná se o 13 bm nového zemního kabelového vedení. Záměr obce byl zveřejněn 23.11.2020 do 9.12.2020.

Diskuze zahájena v 19:06:07

K tomuto bodu se vyjádřili: MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král

Ivan Král přednesl důvodovou zprávu.

V 19:07:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o Smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IP-12-6017415/SOBSVB/01, Horoměřice, Třešňovka, pro č.parc.č. 163/60 na pozemku 447/2, v k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice pro ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín za jednorázovou náhradu 3 900 Kč.

Hlasování

pro: (15) Ing. Aleš Sedláček, Filip Kohutič, Jindřich Srb, Vladimír Dvořák, Ing. Luboš Langer, Zdeněk Babka, Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc., Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová, MUDr. Pavla Lacková, doc. Ing. Jan Mikulka CSc., Bc. Jana Kohoutová, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Ing. Sárka Fajkošová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-44-6/20

zodpovídá: Ivan Král

termín: **IHNED** (31. 12. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:07:53

8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IP-12-6018119/SOBSVB/01 Horoměřice Třešňovka pro č.parc.č. 163/54,55 na pozemku 447/2, v k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice (bod číslo 8)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:07:58 (zvuk. záznam 1:06:28 - 1:08:03)

Důvodová zpráva

Žádost spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, zastoupená spol. Elektromontáže s.r.o., se sídlem Lety u Dobřichovic o uzavření smlouvy o Smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IP-12-6018119/SOBSVB/01 Horoměřice Třešňovka pro č.parc.č. 163/54,55 na pozemku 447/2, v k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice. Jedná se o 15 bm nového zemního kabelového vedení (4 bm překop, 11 bm v zeleném pásmu). Záměr obce byl zveřejněn 23.11.2020 do 9.12.2020.

Diskuze zahájena v 19:07:58

K tomuto bodu se vyjádřili: Ivan Král

Ivan Král přednesl důvodovou zprávu.

V 19:09:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o Smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IP-12-60118119/SOBSVB/01, Horoměřice, Třešňovka, pro č.parc.č. 163/54,55 na pozemku 447/2, v k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice pro ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín za jednorázovou náhradu 4 500 Kč.

Hlasování

pro: (15) Filip Kohutič, Ivan Král, Zdeněk Babka, Antonín Čacký, Vladimír Dvořák, Ing. Luboš Langer, Jindřich Srb, Bc. Jana Kohoutová, Ing. Marcela Helerová, MUDr. Pavla Lacková, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Ing. Sárka Fajkošová, doc. Ing. Jan Mikulka CSc., MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Aleš Sedláček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-45-6/20

zodpovídá: Ivana Petříková

termín: **IHNED** (31. 12. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:09:33

9. Prodej pozemku parc.č. 393/465, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice zapsaný na LV č. 10001 (bod číslo 9)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:09:38 (zvuk. záznam 1:08:08 - 1:14:41)

Důvodová zpráva

Žádost T. Belici o prodej pozemku parc.č. 393/465, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice, zapsaný na LV 10001 o výměře 71 m². Žadatel svoji žádost odůvodňuje tím, že majitelé sousedních řadových domů si pozemky odkoupili již v předchozích letech a využívají je jako předzahrádky nebo jako parkovací místo. Žadatel má zájem o koupi pozemku, neboť zde má umístěný bazén. Rada obce na svém zasedání dne 11.8.2020 doporučila zastupitelstvu prodej pozemku schválit za cenu 1500 Kč/m².

Diskuze zahájena v 19:09:38

Ivan Král přednesl důvodovou zprávu

V 19:15:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem pozemku parc.č. 393/465, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice, zapsaný na LV č. 10001 o výměře 71 m² T. Belicovi za cenu 1500 Kč/m². Prodej bude realizován po vypršení smlouvy č. UZSVM/S/27166/2012-HMSR

Hlasování

pro: (15) Ing. Aleš Sedláček, Filip Kohutič, Zdeněk Babka, Vladimír Dvořák, Antonín Čacký, Bc. Jana Kohoutová, Jindřich Srb, Ing. Luboš Langer, Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Marcela Helerová, Ing. Sárka Fajkošová, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., doc. Ing. Jan Mikulka CSc., MUDr. Pavla Lacková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-46-6/20

zodpovídá: Eliška Klinerová

termín: **IHNED** (22. 12. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:16:11

10. Obecně závazná vyhláška obce Horoměřice č. 3/2020, kterou se ruší OZV č. 2/2017 (bod číslo 10)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:16:15 (zvuk. záznam 1:14:45 - 1:16:23)

Důvodová zpráva

Návrh na vydání zrušovací obecně závazné vyhlášky 3/2020 na základě neaktuálnosti cenové mapy a dynamicky se zvyšujících cen pozemků na území obce Horoměřice.

Diskuze zahájena v 19:16:15

K tomuto bodu se vyjádřili: Ivan Král

Ivan Král přednesl důvodovou zprávu.

V 19:17:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Horoměřice č. 3/2020, kterou se ruší OZV obce Horoměřice č. 2/2017, kterou se vydává 13.cenová mapa stavebních pozemků v obci Horoměřice, která nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni jejího vyhlášení.

Hlasování

pro: (12) Filip Kohutič, Ivan Král, Ing. Luboš Langer, Ing. Aleš Sedláček, Jindřich Srb, Ing. Marcela Helerová, MVDr. Jan Herčík CSc., Antonín Čacký, MUDr. Pavla Lacková, doc.Ing. Jan Mikulka CSc., doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Ing. Sárka Fajkošová

proti (0)

zdržel se: (3) Zdeněk Babka, Bc. Jana Kohoutová, Vladimír Dvořák

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-47-6/20

zodpovídá: Ivana Petříková

termín: **IHNED** (22. 12. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:17:53

11. Návrh Strategického plánu obce Horoměřice (bod číslo 11)

Předkladatel: Ing. Marcela Helerová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:17:57 (zvuk. záznam 1:16:27 - 1:51:31)

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu se předkládá ke schválení návrh Strategického plánu, jehož nedílnou součástí je Implementační a Akční plán. Jedná se o důležitý dokument, který vznikl participativním způsobem a který identifikuje hlavní potřeby a směry rozvoje obce do roku 2030. Akční plán pak specifikuje jednotlivé úkoly na následující 2 roky. Implementační plán bude sloužit jako návod, jak naplnění strategického i akčního plánu dosáhnout.

Diskuze zahájena v 19:17:57

K tomuto bodu se vyjádřili: p.Lukáš Hanus, Zdeněk Babka, Ing. Luboš Langer, Ing. Marcela Helerová, Ing. Aleš Sedláček, Filip Kohutič, Bc. Jana Kohoutová, Antonín Čacký

Pan Langer vznáší pochybnost nad účelností stavby přeložky silnice a obchvatu města, jelikož dle předkládaného dokumentu předmětné stavby povedou ke zvýšení dopravy v obci, a dále nad plánovanou stavbou sportoviště v blízkosti centra obce. MST Sedláček doupřesňuje plánované sportoviště pouze jako

např. drobné posilovací stroje či bobovou dráhu, které s sebou nepřinášejí rušivé vlivy pro obyvatele obce. Pan Langer dále upozorňuje na problematičnost plánované školy a dostupností pro MHD a bez dostupnosti pro automobilovou dopravu. MST Sedláček uvádí přístup automobilové dopravy k plánované škole jako samozřejmost. Pan Kohutič pochybuje o koncepci strategického plánu a jeho vzniku a přirovnává schvalovaný dokument ke kopii volebního programu STAN. Paní Kohoutová sdílí názor na koncepci formulářů ke strategickému plánu, které jsou dle jejího názoru koncipovány tak, aby oslovily potřebnou skupinu občanů. Paní Kohoutová se dále vrací do návrhové části. Problém vidí v praktických krocích rady, např. sekce životního prostředí. Např. ÚSES dle jejích slov jsou často nefunkční, nereagovány nebo zastavěny, biokoridor je systematicky likvidován. Paní Kohoutová reagovala dále na vytvoření veřejné strategie komunikace s klíčovými majiteli pozemků využitelných pro tvorbu prvků vybavitelnosti veřejných prostorů a služeb. Majitele pozemku vidí paní Kohoutová 2: Ing. Kočař, se kterým se dle jejích slov jedná špatně a královskou kanonii premonstrátů, se kterou se budovaly přes 20 let dobré vztahy, ale dle slov p. Kohoutové je tato radnice za 2 roky dokázala totálně zničit. Dle paní Kohoutové praktické kroky neodpovídají záměrům. Paní Kohoutová označila návrh strategického plánu za cár papíru, který nemá žádnou vypovídací hodnotu. Dále upozorňuje, že v rozpočtu na rok 2021 nejsou zahrnuty dvě akce. Jedna je ve strategickém plánu na rok 2022 a druhá "4 miliony" na budování dostatečných kapacit základní školy v akčním plánu je, v rozpočtu není. Paní Helerová ujišťuje paní Kohoutovou, že to co je v rozpočtu 2021 se zároveň objeví v akčním plánu 2021, detaily je možno dle p. Helerové vložit dodatečně nad rámec akčního plánu. Paní Kohoutová napadla využití roklí, že je to původně v územním plánu jako biokoridor, ale pan Sedláček z toho dělá park pro volnočasové aktivity.

V 19:52:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh Strategického plánu, jehož nedílnou součástí je Implementační a Akční plán, pro rozvoj obce do roku 2030.

Hlasování

pro: (10) Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc., Antonín Čacký, Jindřich Srb, Ing. Marcela Helerová, doc. Ing. Jan Mikulka CSc., MUDr. Pavla Lacková, Ing. Sárka Fajkošová, Ivan Král, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D.

proti (5) Filip Kohutič, Ing. Luboš Langer, Bc. Jana Kohoutová, Vladimír Dvořák, Zdeněk Babka

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-48-6/20

zodpovídá:

termín: **IHNED** (22. 12. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:53:01

12. Zprávy z rady (bod číslo 12)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:53:05 (zvuk. záznam 1:51:35 - 1:52:11)

Důvodová zpráva

Zápisy z jednání rady obce od 22.9.2020 do 14.12.2020.

Diskuze zahájena v 19:53:05

K tomuto bodu se vyjádřili: MVDr. Jan Herčík CSc.

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 12 - Zprávy z rady na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:53:41

13. Různé a diskuse (bod číslo 13)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:53:49 (zvuk. záznam 1:52:19 - 2:37:34)

Diskuze zahájena v 19:53:49

K tomuto bodu se vyjádřili: MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Filip Kohutič, Bc. Jana Kohoutová, Ing. Aleš Sedláček, Vladimír Dvořák, Veřejnost 1, p. Sadílek, Ing. Marcela Helerová, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D.

Paní Kohoutová vnáší do diskuze dotaz na téma územního plánu. MST Král informuje o ukončení přípravy územního plánu a nadále budou následovat postupné kroky k jeho schválení. Probíhá diskuze účastníků nad stavem a bezpečností vánočního stromu. Pan starosta Herčík poukazuje na dendrologickou studii, která značí napadení vánočního stromu a jiných stromů. Pan starosta upozorňuje na nezbytnost provedení bezpečnostních opatření k ochraně obyvatel obce. Dle pana starosty Herčíka zpracovatelka studie nedokáže na základě výsledku jasně určit bezpečnost vánočního stromu a délku jeho životnosti, ale její osobní názor se kloní k nepřiliš dlouhé životnosti vánočního stromu. Pan starosta Herčík navrhuje odstranění vánočního stromu, aby byla eliminována jeho nebezpečnost. MST Sedláček je vyzván panem starostou Herčíkem k reakci na revitalizaci areálu U Studánky. MST Sedláček uvádí provedení výkopu strouhy, zjištění průtoku a vytvoření jezírka na obecním pozemku. Pan Kohutič se ptá na existenci povolení realizace jezírka a přirovnává proces realizace k partyzánské akci. Pan MST Sedláček konstatuje, že povolení není nutné, jelikož se nejedná o stavbu podle příslušného zákona, ve které nedochází k zadržování vody. Vliv na hladinu spodní vody jezírko, dle pana Sedláčka, nemá, protože je ve spádu. Voda vytékající ze studánky natéká do jezírka. Nedochází k vzednutí hladiny, ale jedná se pouze o prohlubeň v zemi. Pan Kohutič namítá, že prohlubeň tam bude navždy. Studánka do jezírka v současné době, dle pana Sedláčka nenatéká, je naplňováno pouze spodní vodou. Dále dojde k odtoku vody ze studánky do jezírka a voda bude pokračovat dále přepadem. Nejedná se o přehradu, ve které by docházelo k zadržování vody. Pan Kohutič konstatuje, že se jedná o metrovou díru v zemi a opět se táže, jestli na díru v zemi existuje nějaké povolení, pan MST Sedláček odpovídá negativně. Pan Kohutič říká, že musí být stavební povolení. Pan MST Sedláček konstatuje, že se nejedná o vodohospodářskou stavbu, ani o žádný jiný typ stavby. Pan Kohutič říká, že se jedná o stavbu, o partyzánskou stavbu, na cizím pozemku. MST Sedláček odpovídá, že se jedná o obecní pozemek. Strouha, která tam vedla zasahuje do pozemku neidentifikovatelného vlastníka a jezírko je umístěno na obecním pozemku. Pan Kohutič namítá, že realizací jezírka vznikla díra, ve které je voda, a do které mohou spadnout lidé, a jedná se o černou stavbu. MST Sedláček odpovídá, že se jedná o stavbu na popud lidí, kteří se obrátili na obec. Pan Kohutič stavbu "na popud lidí" dále zpochybňuje. MST Sedláček reaguje tvrzením, že právně se nejedná o stavbu a dále hájí důvody občanů, kteří se semkli a mají své důvody pro obnovení jezírka, jelikož byl rybník, který dnes hnije, byl dříve průtočný. V participním rozpočtu bylo vyčleněno na tuto akci 60 000 Kč, které na to obec poskytla. Tyto peníze byly použity na opatření techniky a materiálu pro tuto výstavbu. Pan Kohutič trvá na svém stanovisku, že se jedná o černou stavbu a partyzánskou akci. Dále připomíná, že obec musí dbát všech náležitých předpisů, přičemž tato akce se jim vymyká. Potůček tam již, dle jeho názoru, téci nemůže, studánka je hladina spodní vody, není to žádný pramen. Dalším dotazem pana Kohutiče je, jestli má rampa ve statku certifikát. MST Sedláček odpovídá, že žádný certifikát nemá, že se jedná o typovou rampu, která se staví ve skateparcích v Praze. Je ošetřena standardním provozním řádem. Je standardně osvětlená. Pan Kohutič upozorňuje na nebezpečí úrazu ramp ve skateparku a považuje certifikát za nutný. Další dotaz pana Kohutiče je, jak slouží traktor. Pan MST Král odpovídá, že se investice vyplatila a traktor slouží dobře. Je vybaven na zimu i na léto. Traktor měl rozbité rameno vinou lidského faktoru. Nyní už je opraven. Pan Sadílek za veřejnost konstatuje, že se nestačí divit, jak pan MST Sedláček obhajuje černou stavbu, přičemž, dle pana Sadílka, nejsou dodrženy patřičné zákony. Podle zákona č. 254/2001 Stavební řízení údajně nemůže dojít k situaci, aby aktivista vykopal díru. Jedná se podle něho o černou stavbu, kde nejsou dodrženy zákony. Pan Sadílek se dotazoval paní Helerové, jako předsedkyně stavební komise, proč neupozornila pana místostarostu Sedláčka na vznik černé stavby. Pan starosta reaguje na bod č. 11 - jednání s "Premonstráty." Uvedl, že jednání probíhala, navštívili je minimálně 4x, byla i další jednání, došlo

k dohodě, ale Kanonie najednou otočila a nikdo neví proč. Pan starosta ubezpečil, že chtějí s nimi jednat i nadále.

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 13 - *Různé a diskuse na vědomí.*

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:39:04 14. Závěr (bod číslo 14)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:39:08 (zvuk. záznam 2:37:38 - 2:38:17)

Diskuze zahájena v 20:39:08

K tomuto bodu se vyjádřili: MVDr. Jan Herčík CSc.


Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:39:47

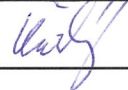
Jednání ukončeno v 20:40:00

Ověřeno ověřovateli:

1) 29. 12. 2020 11:05 **Vladimír Dvořák**

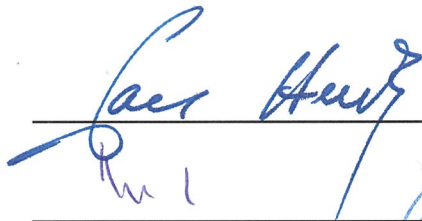
2) 29. 12. 2020 11:15 **Antonín Čacký**





Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):



Místostarosta(ka):



