

# ZÁPIS z jednání rady č. 21/2020

## Obec Horoměřice

datum: 16. 11. 2020, čas: 08:15 - anonymizovaná verze zápisu

### Prezence:

Přítomni: (5) MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Ivana Petříková

**Tito zastupitelé se (z)účastní distančně:** MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno v 8:21:47**

## **1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)**

---

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:22:40*

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc.

Předsedající: MVDr. Jan Herčík CSc.

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:22:40

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:23:03*

## **2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)**

---

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:23:11*

### **Program jednání**

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Faktury a závazky obce Horoměřice.
4. Snížení nájmu Mořský ráj
5. Zrušení nájemní smlouvy V Zámečku (statku), Velvarská 1
6. Poplatky za odpad v lokalitě Třešňovka
7. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-6014963-1, Třešňovka, č. parc. 163-56 na pozemku parc.č. 447/2 Horoměřice, obec Horoměřice
8. Záměr obce zřízení věcného břemene a dohodu o umístění zařízení distribuční soustavy Třešňovka č.parc. 163/54,55 , na pozemku parc.č. 447/2, v k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice, zapsaný na LV č. 10001
9. Záměr obce zřízení věcného břemene a dohodu o umístění zařízení distribuční soustavy Třešňovka

- č.parc. 163/60 , na pozemku parc.č. 447/2, v k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice, zapsaný na LV č. 10001  
10. Pronájem místa pro umístění Alzaboxu v obci  
11. Podání žádosti o dotaci pro dotační titul "Podpora sportovní infrastruktury 117d8220B "  
12. Záměr obce pronajmout prostory bývalé jídelny a kuchyně v Zámku (Statku) ,Velvarská čp.1  
13. Různé

Diskuze zahájena v 8:23:11

V 08:31:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**Rada schvaluje návrh programu jednání: doplňuje se bod č. 14 - Informace o návrhu rozpočtu na rok 2021**

#### Hlasování

pro: (5) MVDr. Jan Herčík CSc., Antonín Čacký, Ing. Aleš Sedláček, Ing. Marcela Helerová, Ivan Král  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-219-21/20**

zodpovídá: MVDr. Jan Herčík CSc.

termín: 10. 11. 2020

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:31:51*

### **3. Faktury a závazky obce Horoměřice. (bod číslo 3)**

---

Předkladatel: Ivan Král

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:32:08*

#### **Důvodová zpráva**

Přehled úhrad faktur a závazků za obec v období od 27.10.2020 do 10.11.2020.

Diskuze zahájena v 8:32:08

K tomuto bodu se vyjádřili: Ivan Král

**Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Faktury a závazky obce Horoměřice. na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:37:21*

### **4. Snížení nájmu Mořský ráj (bod číslo 4)**

---

Předkladatel: Ivan Král

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:37:27*

#### **Důvodová zpráva**

Žádost Andrea Crippa, Morsky Raj s.r.o., Praha 3 - Žižkov o snížení nájmu za nebytový prostor (garáž) v Zámečku (Statku), Velvarská 1, v době pandemie Covid 19.

Diskuze zahájena v 8:37:27

V 08:47:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**Rada obce souhlasí se snížením měsíčního nájemného pro Andrea Crippa, Morsky Raj s.r.o., Praha 3 - Žižkov na 50% za tři měsíce následující po podání žádosti 2020.**

## Hlasování

pro: (5) Ing. Marcela Helerová, Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-220-21/20**

zodpovídá: Eva Kybicová

termín: 17. 12. 2020

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:48:04*

## **5. Zrušení nájemní smlouvy V Zámečku (statku), Velvarská 1 (bod číslo 5)**

---

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:48:10*

### **Důvodová zpráva**

Návrh na okamžité zrušení nájemní smlouvy panu Čiperu Vojtěchovi, Roztoky, z důvodu neustálého porušování kázně v pronajatých nebytových prostorách v areálu Zámku (Statku), Velvarská 100.

Diskuze zahájena v 8:48:10

K tomuto bodu se vyjádřili: MVDr. Jan Herčík CSc.

V 09:15:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**Rada obce se projednala podnět k okamžitému zrušení nájemní smlouvy, ukládá vedoucí úřadu podat výpověď stávajícímu nájemci dle uzavřené nájemní smlouvy a místostarostovi I. Královi navrhnout náhradní prostory k pronájmu.**

## Hlasování

pro: (5) MVDr. Jan Herčík CSc., Antonín Čacký, Ing. Aleš Sedláček, Ivan Král, Ing. Marcela Helerová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-221-21/20**

zodpovídá: Eva Kybicová

termín: 16. 11. 2020

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:15:48*

## **6. Poplatky za odpad v lokalitě Třešňovka (bod číslo 6)**

---

Předkladatel: Ivan Král

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:15:54*

## Důvodová zpráva

Návrh majitelů rekreačních objektů na neplacení poplatku, případně snížení poplatku, za odvoz odpadu u trvale přihlášených osob v lokalitě Třešňovka.

Diskuze zahájena v 9:15:54

K tomuto bodu se vyjádřili: Ivan Král

V 09:34:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**Rada obce žádost o neplacení ( příp. snížení) poplatku za odpady obyvatel Třešňovky projednala a požaduje zpracovat právní rozbor od Mgr. Komedové.**

### Hlasování

pro: (5) Ing. Marcela Helerová, MVDr. Jan Herčík CSc., Antonín Čacký, Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-222-21/20**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (16. 11. 2020)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:34:13*

## **7. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.**

### **IP-12-6014963-1, Třešňovka, č. parc. 163-56 na pozemku parc.č. 447/2 Horoměřice, obec Horoměřice (bod číslo 7)**

---

Předkladatel: Ivan Král

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:35:12*

### **Důvodová zpráva**

Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene -služebnosti č.IP-12-6014963/1, Horoměřice-Třešňovka, č. parc. 163-56 na pozemku parc.č. 447/2, k.ú. Horoměřice, zapsaný na LV 10001.Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti je na základě již uzavřené Smlouvy budoucí, která byla schválena dne 18.12.2018 na jednání zastupitelstva obce (3/3/2018) za jednorázovou náhradu 2000 Kč.

Diskuze zahájena v 9:35:12

V 09:36:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**Rada obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene -služebnosti č.IP-12-6014963/1, Horoměřice - Třešňovka, č.parc. 163-56 na pozemku parc.č. 447/2, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice pro spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, zastoupená Elektromontáže s.r.o.za jednorázovou náhradu ve výši 2 000 Kč.**

### Hlasování

pro: (5) Antonín Čacký, Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Marcela Helerová, Ing. Aleš Sedláček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-223-21/20**

zodpovídá: Ivan Král

termín: 30. 11. 2020

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:36:51*

**8. Záměr obce zřízení věcného břemene a dohodu o umístění zařízení distribuční soustavy Třešňovka č.parc. 163/54,55 , na pozemku parc.č. 447/2, v k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice, zapsaný na LV č. 10001 (bod číslo 8)**

---

Předkladatel: Ivan Král

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:36:58*

**Důvodová zpráva**

Žádost o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění zařízení distribuční soustavy IP-12-6018119/SOBSVB/01, Horoměřice Třešňovka, č.parc. 163/54, 55 - 15 bm zemního kabelového vedení na pozemku parc.č. 447/2, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice pro ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, zastoupená spol. Elektromontáže s.r.o., se sídlem Lety u Dobřichovic.

Diskuze zahájena v 9:36:58

V 09:48:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**Rada obce souhlasí se zveřejněním záměru obce o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění zařízení distribuční soustavy IP-12-6018119/SOBSVB/01, Horoměřice Třešňovka, č.parc. 163/54, 55 na pozemku parc.č. 447/2, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice pro ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, zastoupená spol. Elektromontáže s.r.o., se sídlem Lety u Dobřichovic.**

Hlasování

pro: (5) Ivan Král, Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová, Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-224-21/20**

zodpovídá: Ivan Král

termín: 31. 12. 2020

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:49:05*

**9. Záměr obce zřízení věcného břemene a dohodu o umístění zařízení distribuční soustavy Třešňovka č.parc. 163/60 , na pozemku parc.č. 447/2, v k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice, zapsaný na LV č. 10001 (bod číslo 9)**

---

Předkladatel: Ivan Král

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:49:12*

### **Důvodová zpráva**

Žádost o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění zařízení distribuční soustavy IP-12-6017415/SOBSVB/01, Horoměřice Třešňovka, č.parc. 163/60 - 13 bm zemního kabelového vedení na pozemku parc.č. 447/2, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice pro ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, zastoupená spol. Elektromontáže s.r.o., se sídlem Lety u Dobřichovic.

Diskuze zahájena v 9:49:12

V 09:49:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**Rada obce souhlasí se zveřejněním záměru obce o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění zařízení distribuční soustavy IP-12-6017415/SOBSVB/01, Horoměřice Třešňovka, č.parc. 163/60 na pozemku parc.č. 447/2, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice pro ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, zastoupená spol. Elektromontáže s.r.o., se sídlem Lety u Dobřichovic.**

### Hlasování

pro: (5) Ing. Marcela Helerová, Ivan Král, Antonín Čacký, Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík  
CSc.  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-225-21/20**

zodpovídá: Ivana Petříková

termín: 31. 12. 2020

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:49:38*

## **10. Pronájem místa pro umístění Alzaboxu v obci (bod číslo 10)**

---

Předkladatel: Ing. Aleš Sedláček

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:49:44*

### **Důvodová zpráva**

Žádost spol. Alza,cz a.s., Praha 7 o pronájem části pozemku parc.č. 451/7 ve vlastnictví obce Horoměřice za účelem umístění Alzaboxu v ul. Ke Skále.

Diskuze zahájena v 9:49:44

V 09:56:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**Rada obce souhlasí se zveřejněním záměru a následně s uzavřením Smlouvy o pronájmu části pozemku parc.č. 451/7, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice o výměře 3 m2, za účelem umístění Alzaboxu pro spol. Alza.cz. a.s., Praha 7.**

### Hlasování

pro: (5) Ivan Král, Ing. Marcela Helerová, Antonín Čacký, Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík  
CSc.  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-226-21/20**

zodpovídá: Ing. Aleš Sedláček

termín: 14. 1. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:56:28*

## **11. Podání žádosti o dotaci pro dotační titul "Podpora sportovní infrastruktury 117d8220B " (bod číslo 11)**

---

Předkladatel: Ivan Král

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:56:34*

### **Důvodová zpráva**

Obec Horoměřice dlouhodobě usiluje o zlepšení možností sportovního využití pro své občany, především pro mládež. Proto se připravuje výstavbu sportovního hřiště v rámci areálu základní školy, které by sloužil, jak pro školní potřeby, tak i pro obyvatele Horoměřic.

Diskuze zahájena v 9:56:35

K tomuto bodu se vyjádřili: Ivan Král

V 10:12:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**Rada schvaluje podání žádosti o dotaci v celkové výši 2 927 084 Kč s DPH pro dotační titul "Podpora sportovní infrastruktury 117d8220B", s finanční účastí obce (vlastní zdroje) ve výši 30 % tj. 878 125,20 s DPH.**

### Hlasování

pro: (5) Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc., Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová, Ivan Král

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-227-21/20**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (16. 11. 2020)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:12:35*

## **12. Záměr obce pronajmout prostory bývalé jídelny a kuchyně v Zámku (Statku) ,Velvarská čp.1 (bod číslo 12)**

---

Předkladatel: Ivan Král

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:12:44*

### **Důvodová zpráva**

Obec Horoměřice se snaží vrátit život do objektu zámku, (statku, Velvarská čp.1) Z tohoto důvodu nabízí k pronájmu prostory bývalé jídelny a kuchyně v prostorách zámku, pro gastronomické a společenské účely, a to buď jednotlivě, nebo společně. Cena za pronájem je určena na 110 Kč za metr čtvereční. Jelikož se připravuje revitalizace prostor zámku, doba pronájmu by byla omezena na jeden rok s dvou měsíční výpovědní lhůtou a možností opakovaného pronájmu, dle stavu příprav rekonstrukce.

Diskuze zahájena v 10:12:44

V 10:30:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**Rada obce záměr pronajmout prostory bývalé jídelny a kuchyně v Zámku (Statku) ,Velvarská čp.1 projednala a na základě místního šetření budou stanoveny kritéria pro výběr nájemce.**

#### Hlasování

pro: (5) Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Marcela Helerová, Antonín Čacký  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-228-21/20**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (16. 11. 2020)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:30:56*

### **13. Různé (bod číslo 13)**

---

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:31:02*

#### **Důvodová zpráva**

1) Rada obce bere na vědomí poskytnutí pracovního volna bez náhrady platu od 28.1.2021 do 30.9.2021 zaměstnankyni OÚ Horoměřice Věře Čížkové - účetní (která je od 18.8.2018 do 27.1.2021 na rodičovské dovolené ( 27.1.2021 dovršení 3 roků dítěte), dle ZP 262/2006 Sb. § 196, z důvodu nepřijetí dcery do mateřské školy.

2) Informace o podání žádostí o dotaci na projekt hřiště a opravu komunikací - I. Král.

3) Dopis JUDr. Supa k jižnímu svahu lokalita Z 23

Diskuze zahájena v 10:31:02

V 10:53:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**Rada obce projednala dopis JUDr. Supa k lokalitě Z 23 a bere na vědomí rozhodnutí předchozích zastupitelstev s těmito omezeními (specifikacemi, které budou zapracovány v textové části návrhu ÚP obce Horoměřice):**

- **lokalita musí být průjezdná**
- **jasná průchodnost pro pěší, ideálně podél potoka a návaznost na zelený koridor**
- **minimálně 15 % veřejné zeleně**
- **dětské hřiště**
- **jednotný ráz rodinných domů**
- **lokalita nebude uzavřena**



• **stanoviště na tříděný odpad**

Hlasování

pro: (4) Ing. Aleš Sedláček, Ing. Marcela Helerová, Ivan Král, Antonín Čacký  
proti (0)  
zdržel se: (1) MVDr. Jan Herčík CSc.  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-229-21/20**

zodpovídá: Ing. Aleš Sedláček  
termín: 16. 11. 2020

V 11:36:19 odešel MVDr. Jan Herčík CSc., přítomni 4 radní.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (4) Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová  
Omluveni: (0)  
Nepřítomni: (1) MVDr. Jan Herčík CSc.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:06:43*

## **14. Informace o návrhu rozpočtu na rok 2021 (bod číslo 14)**

---

Předkladatel: Ivan Král

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:08:01*

### **Důvodová zpráva**

Informaci o návrhu rozpočtu na rok 2021 podal správce rozpočtu místostarosta I. Král.

Diskuze zahájena v 12:08:01

V 12:08:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

### **Rada obce bere na vědomí informaci o návrhu rozpočtu na rok 2021.**

Hlasování

pro: (4) Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-230-21/20**

zodpovídá: Ivan Král  
termín: 16. 11. 2020

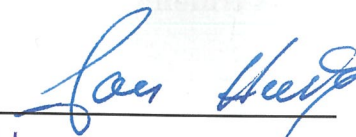
*Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:08:25*

**Jednání ukončeno v 12:08:51**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 24. 11. 2020 09:36 **MVDr. Jan Herčík CSc.**

2) 24. 11. 2020 09:36 **Ivan Král**


  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
JK

**Podpisy odpovědných osob:**

Starosta(ka):

  
\_\_\_\_\_

Místostarosta(ka):

  
\_\_\_\_\_