

1. Smluvní strany

1.1. Poskytovatel: Ing. O [redacted] Š [redacted]

Narozen: [redacted]

Bytem: [redacted]

[redacted]

a

1.2. Příjemce: Obec Horoměřice

IČO: 00241229

DIČ: CZ00241229

Se sídlem: Velvarská 100, 252 62 Horoměřice

Zastoupení: MVDr. Jan Herčík CSc.

Bankovní spojení: 8120111/0100

(dále jen „Příjemce“)

Poskytovatel a Příjemce (společně dále jen „Smluvní strany“ a jednotlivě „Smluvní strana“) mezi sebou níže uvedeného dne v souladu ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů uzavřeli následující

SMLOUVU O POSKYTNUTÍ FINANČNÍHO PŘÍSPĚVKU

(dále jen „Smlouva“):

2. Preambule

2.1. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvou uzavřely zejména vzhledem k tomu, že:

- 2.1.1. Příjemce je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 161/23 v k.ú. Horoměřice vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ na listu vlastnictví LV 10001 (dále vše jen jako „**Předmětný pozemek**“).
- 2.1.2. Příjemce, jakožto budoucí povinný, na straně jedné, je připraven uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a.s. (IČO: 247 29 035; sídlo: Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 - dále jen „**ČEZ**“), jakožto budoucím oprávněným, na straně druhé smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, jejímž předmětem je závazek uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti spočívající v právu umístění, provozování a údržby kabelového vedení na předmětném pozemku Příjemce (dále jen „**Smlouva o smlouvě budoucí**“).
- 2.1.3. Mezi Příjemcem a společností ČEZ panuje dlouhodobý nesoulad ohledně výše sjednané ceny za zřízení věcného břemene dle Smlouvy o smlouvě budoucí, neboť Příjemce, s ohledem na dikci zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), má za to, že je povinen požadovat, jako náhradu za zřízení věcného břemene – služebnosti k tíži předmětného pozemku vždy cenu obvyklou.
- 2.1.4. Příjemce pak, v souladu se zákonem č. 128/200 Sb. odsouhlasil usnesením rady obce Horoměřice dne 27. 7. 2021, číslo usnesení UR -141 - 16/21, cenu obvyklou za zřízení věcného břemene ve výši 4 000 Kč za prvních 10 metrů délky zřizovaného věcného břemene + DPH v platné zákonné výši, minimálně však vždy 4 000 Kč + DPH v platné zákonné výši (dále vše jen jako „**Cena obvyklá**“).
- 2.1.5. Poskytovatel má zájem na zřízení věcného břemene dle Smlouvy o smlouvě budoucí, neboť právě stavbou ČEZu **PZ-Horoměřice, parc.č. 161/5, IV-12-6031590** v předpokládané délce **10m kNN** na

předmětném pozemku (dále jen jako „**Stavba**“) dojde k připojení investičního záměru Poskytovatele k distribuční soustavě a přímému jeho napojení k elektrické přenosové soustavě České republiky.

- 2.1.6. Poskytovatel má zájem poskytnout Příjemci níže specifikovaný finanční příspěvek za účelem dorovnání rozdílu ČEZem navržené částky za zřízení věcného břemene dle Smlouvy o smlouvě budoucí a cenou obvyklou a Příjemce má zájem za podmínek v této Smlouvě uvedených tento finanční příspěvek od Poskytovatele přijmout a uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí.

3. Předmět smlouvy

- 3.1. Poskytovatel se zavazuje Příjemci uhradit příspěvek ve výši rozdílu mezi cenou obvyklou a ČEZem, na základě Smlouvy o smlouvě budoucí za zřízení věcného břemene, cenou navrženou, když:
- 3.1.1. výše ceny navržené společností ČEZ činí částku **2 000,- Kč + DPH** v platné zákonné výši (dále jen jako „**Cena ČEZ**“);
- 3.1.2. cena obvyklá v souladu s usnesením rady obce Horoměřice pak činí celkem částku **4 000,- Kč + DPH** v platné zákonné výši (dále jen jako „**Obvyklá cena**“) za prvních 10 m, a za každý další metr 350 Kč
- 3.2. Poskytovatel se tak zavazuje dle této Smlouvy Příjemci uhradit příspěvek **2 000,- Kč + DPH** v platné zákonné výši (dále jen jako „**Příspěvek**“) bankovním převodem na číslo účtu příjemce, a to na základě daňového dokladu vystaveného příjemcem do 15 dnů od podpisu této dohody poslední smluvní stranou, se splatností 10 dnů.
- 3.3. Příjemce se naproti tomu zavazuje, a to nejpozději do 30 kalendářních dnů od úhrady příspěvku Poskytovatelem, uzavřít se společností ČEZ předmětnou Smlouvu o smlouvě budoucí.
- 3.4. Pokud nedojde k realizaci této stavby, z jakéhokoliv důvodu, příjemce se zavazuje tuto částku poskytovateli vrátit.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
- 4.2. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky.
- 4.3. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních, z nichž dvě (2) obdrží příjemce a jedno (1) vyhotovení obdrží poskytovatel.
- 4.4. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany
- 4.5. Změny nebo doplňky této Smlouvy musejí být vyhotoveny písemně a podepsány oběma Smluvními stranami.

- 4.6. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že Smlouvě rozumí a jsou oprávněni zavázat se způsobem zde uvedeným, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.
- 4.7. O uzavření této smlouvy rozhodla rada obce Horoměřice na svém jednání dne 28. 06. 2022, číslo usnesení UR -116-14/22 a o schválení jejího textu rozhodla rada obce Horoměřice na svém jednání dne 28. 6. 2022, číslo usnesení UR -116 - 14/22.

V Horoměřicích dne

1. 9. 2022

[Redacted Signature]

Ing. Ondřej Škubna
(poskytovatel)

V Horoměřicích dne

12. 9. 2022

[Redacted Signature]

Obec Horoměřice
MVDr. Jan Herčík CSc.
starosta
(příjemce)

[Redacted Stamp]



