

# SMLOUVA O FINANČNÍM PŘÍSPĚVKU NA INFRASTRUKTURU

## 1. Obec Horoměřice

se sídlem Velvarská 100, 252 62 Horoměřice

IČ: 241 229

zastoupená panem MVDr. Janem Herčíkem, starostou

dále jen "**obec**"

a

## 2. Pan M ■■■ R ■■■ a paní O ■■■ I ■■■

oba bytem ■■■■■■■■■■

dále jen "**příspěvatel**"

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

## I. Preambule

Nové stavby rodinných či bytových domů na území obce zvyšují náklady na vybudování nových staveb technické a dopravní infrastruktury nebo na úpravy a údržbu infrastruktury stávající. Požadavek úhrady finančního příspěvku dle této smlouvy je v zájmu podpory rozvoje bydlení ve prospěch současných a budoucích trvale bydlících obyvatel obce.

Z uvedeného důvodu rozhodlo zastupitelstvo obce dne 3.zář 2019, že u všech nových staveb rodinných a bytových domů, u kterých bude požádáno o veřejnoprávní titul k jejich provedení vyžadující souhlasy obce v územních popř. stavebních řízeních, bude s budoucími stavebníky – fyzickými a právními osobami, na něž nedopadá právní režim plánovací smlouvy podle ust. § 88 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, uzavřena tato smlouva.

## II. Předmět smlouvy

- II.1. Předmětem této smlouvy je závazek obce zajistit fungování odpovídající technické a dopravní infrastruktury v obci Horoměřice a závazek příspěvatele na toto posílení technické a dopravní infrastruktury finančně přispět.
- II.2. Příspěvatel je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 202/50 v k.ú. Horoměřice (dále jen "**pozemek**"), na němž příspěvatel hodlá realizovat výstavbu nemovitosti pro bydlení (dále jen "**výstavba**"). Vypis z katastru nemovitostí tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- II.3. Příspěvatel se zavazuje poskytnout obci finanční příspěvek ve výši 250 000 Kč (slovy: dvěstěpadesátisíc korun českých).
- II.4. Finanční příspěvek bude uhrazen nejpozději před vydáním souhlasu obce Horoměřice s uvažovanou stavbou.
- II.5. Obec se zavazuje příspěvek příspěvateli vrátit, nedojde-li k nabytí právní moci rozhodnutí, kterým se výstavba povoluje, ani do 6/2023. V takovém případě obec příspěvek vrátí na účet příspěvatele nejpozději do 14 dnů ode dne uplynutí lhůty dle předchozí věty a to na základě výzvy stavebníka. Po nabytí právní moci rozhodnutí, kterým se výstavba povoluje se příspěvek stává nevratným bez ohledu na skutečnost, zda bude výstavba realizována. Pojem „výstavba“ uveden v souladu s jejich definicí v odst. II.2

### III. Povinnosti přispěvatele

Přispěvatel je povinen obec bez zbytečného odkladu informovat o dni nabytí právní moci rozhodnutí, kterým se stavba povoluje a zároveň předložit originál tohoto rozhodnutí opatřený doložkou o nabytí právní moci, od příslušného stavebního úřadu.

### IV. Závěrečná ujednání

Úhrada výše uvedeného příspěvku bude realizována do 14 dnů od podpisu smlouvy oběma stranami převodem na účet obce č: 8120111/0100, VS 20250

V Horoměřicích dne .....

.....  
Za obec: Ing. Aleš Sedláček, 1. místostarosta

.....  
Za přispěvatele: M. [redacted] R. [redacted]

.....  
Za přispěvatele: O. [redacted] II. [redacted]