



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

Zhotovitel:

Natura Koncept s.r.o.

se sídlem:

Vrázova 2243/7, 150 00, Praha 5 – Smíchov

Provozovna: Na Hradbách 35/I, 377 01, Jindřichův Hradec

statutární zástupce:

Pavel Strouhal, jednatel

IČ:

05896894

DIČ:

CZ05896894

Email:

strouhal@naturakoncept.cz

Zadavatel:

Obec Horoměřice

se sídlem:

Velvarská 100, 252 62 Horoměřice

statutární zástupce:

MVDr. Jan Herčík, starosta

IČ:

00241229

DIČ:

CZ-00241229

Email:

podatelna@horomerice.cz

u z a v í r a j í

smlouvu o dílo podle Obč.. zák. č. 89/2012 Sb.

I. Předmět plnění

1. Předmětem plnění je projektová dokumentace (PD) pro stavební povolení (DSP) na akci „**Rekonstrukce a odbahnění rybníka – Pod Luky II v kú Horoměřice**“ v dojednaném rozsahu:

ČINNOST 1 – ZAJIŠTĚNÍ VSTUPNÍ PODKLADŮ

Místní šetření, příprava zakázky, získání mapových podkladů

Vyjádření k existenci inženýrských sítí

Geodetické zaměření (výškopisné a polohopisné) - příčné, podélné řezy zátopou pro projekční práce

Údaje ČHMÚ (odborný výpočet pro stanovení Qn průtoků)

ČINNOST 2 – ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE (DSP)

Vyhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení DSP pro potřeby dotačního programu (průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, přehledná situace, katastrální situace, situace lokality, příčné a podélné řezy, objekty) a tisku



požadovaných 6 ks paré

Podklady technickobezpečnostního dohledu – kategorizace vodního díla
(podklad vodoprávní řízení)

Inženýrská činnost (vyjádření účastníků řízení, dotčených orgánů státní správy,
stanoviska subjektů v oblasti vodního hospodářství)

Vyhotovení rozpočtu a výkazu výměr pro potřeby dotačního programu

2. Předmětem plnění je rovněž projednání PD s dotčenými orgány státní správy završené vydáním pravomocného stavebního povolení.
3. Obsah DSP je dán prováděcími vyhláškami zákona č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon), předané dílo musí být v souladu s těmito právními normami.

II. Čas plnění

1. DSP bude předána **do 120 dnů** od podpisu smlouvy (odhadovaný termín do 31.5.2022).
2. Odevzdáním se rozumí protokolární převzetí projektové dokumentace (elektronická a tištěná podoba) zadavatelem.
3. Inženýrská činnost bude zahájena po odevzdání projektové dokumentace objednateli (viz bod č. 2).
4. Vydání pravomocného stavebního povolení **do 180 dní** od odevzdání projektové dokumentace zadavateli (viz bod č. 1). Termín bude být prodloužen (nebo kratší) v návaznosti na lidské kapacity a vytížení daných orgánů státní správy.
5. Zadavatel se zavazuje, že dokončené dílo dle předmětu plnění převezme a zaplatí za jeho vyhotovení dohodnutou cenu.
6. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným vypracováním díla a jeho odevzdáním zadavateli.

III. Cena plnění

Celková cena za vyhotovení díla v šesti vyhotoveních pro předmět plnění dle čl. I. této smlouvy činí: **184 200 Kč** (slovy: stoosmdesátčtyři tisíc dvě sta korun českých) bez DPH, tj. **222 882 Kč** (slovy: dvěstadvacetdvatisíc osmsetosmdesátdvě koruna česká) **včetně 21 % DPH**.

Členění ceny podle jednotlivých oddílů plnění:

Činnost 1 - Zajištění vstupní podkladů

Místní šetření, příprava zakázky, získání mapových podkladů	4 900	Kč bez DPH
Vyjádření k existenci inženýrských sítí	1 900	Kč bez DPH
Geodetické zaměření (výškopisné a polohopisné) - příčné, podélné řezy zátopou pro projekční práce	19 900	Kč bez DPH
Údaje ČHMÚ (odborný výpočet pro stanovení Qn průtoků)	7 900	Kč bez DPH
Cena celkem	34 600	Kč bez DPH



Činnost 2 – Zpracování projektové dokumentace

Vyhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení DSP (průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, přehledná situace, katastrální situace, situace lokality, příčné a podélné řezy, objekty) vč. před-konzultace návrhu PD s OŽP a tisku požadovaných paré	89 900	Kč bez DPH
Podklady technickobezpečnostního dohledu, kategorizace vodního díla, podklady pro územní a vodoprávní řízení	7 900	Kč bez DPH
Inženýrská činnost (vyjádření účastníků řízení, dotčených orgánů státní správy, stanoviska subjektů v oblasti vodního hospodářství)	34 900	Kč bez DPH
Vyhotovení rozpočtu a výkazu výměr	16 900	Kč bez DPH
Cena celkem	149 600	Kč bez DPH

Cena celkem činnost 1 + 2 bez DPH	184 200	Kč
DPH 21 %	38 682	Kč
Cena celkem vč. DPH	222 882	Kč

1. Cena zahrnuje vypracování šesti vyhotovení projektové dokumentace.
2. V případě požadavku zadavatele na předání dalších vyhotovení projektové dokumentace nad sjednaný počet zhotovitel zpracuje a předá další vyhotovení za dohodnutou cenu 12,0 Kč za každý formát A4.
3. **Součástí nabídkové ceny nejsou další speciální průzkumy, studie, posudky či změny projektové dokumentace,** jejichž vypracování vyplýne z projednávání dokumentace v rámci stavebního řízení. Tyto budou v případě zájmu o ně, zadavateli přefakturovány dle dodatku smlouvy o dílo.

IV. Majetkové sankce

1. Při prodlení zhotovitele se zhotovením díla nebo jeho části, je tento povinen zaplatit zadavateli penále za prodlení s odevzdáním díla, které činí 0,05 % z ceny příslušného díla za každý započatý den prodlení, nebude-li dohodnuto jinak
2. Při prodlení zadavatele s plněním peněžitého závazku nebo jeho části, je tento povinen zaplatit zhotoviteli vedle závazku z nezaplacené částky smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky denně, nebude-li dohodnuto jinak.

V. Fakturace – platební podmínky

1. Placení za provedené dílo proběhne v dílčích fakturách vždy po vyhotovení uvedených činností dle článku I.



2. Podkladem pro zaplacení bude faktura, která bude obsahovat všechny předepsané náležitosti a dále jasnou identifikaci plnění, ke kterému se vztahuje s odkazem na smlouvu o dílo.
3. Uskutečnění díla musí být před vystavením faktury potvrzeno předávacím protokolem.
4. Vystavenou fakturu uhradí zadavatel **do 15 dnů** po jejím doručení.

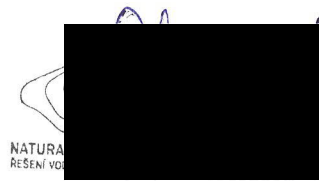
VI. Ostatní ujednání

1. Termíny plnění předmětu díla podle článku II. této smlouvy jsou vázány na podpis této smlouvy o dílo.

VII. Závěrečné ujednání

1. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných dodatků k této smlouvě podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Od smlouvy lze odstoupit na základě vzájemné dohody obou smluvních stran, jednostranně lze smlouvu vypovědět pouze v případě bezdůvodného porušení kteréhokoliv ustanovení této smlouvy druhou smluvní stranou.
3. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž si jedno ponechá zadavatel a jedno zhotovitel.
4. Při plnění smlouvy bude poskytnuta součinnost ze strany Obce Horoměřice v rámci zajištění potřebných pozemků (ZPF, ostatní plocha) pro vydání souhlasu od příslušného orgánu státní správy pro uložení uvažovaného vytěženého uložení sediment z rybníku.
5. Součástí smlouvy je přiložená plná moc, dle které bude zhotovitel zastupovat zadavatele ve věci zajištění inženýrské činnosti (komunikace s orgány státní správy pro vydání stavebního povolení).

V Horoměřicích, dne 28.3.2022


zhotovitel
Pavel Strouhal – jednatel



zadavatel
Obec Horoměřice