



SMLOUVA O FINANČNÍM PŘÍSPĚVKU NA INFRASTRUKURU

1. Obec Horoměřice

se sídlem Velvarská 100, 252 62 Horoměřice

IČ: 241 229

zastoupená panem MVDr. Janem Herčíkem,, starostou
dále jen "*obec*"

a

2. majitel pozemku

Ing. D. Š., nar. [redacted] bydlíště: [redacted] a

Ing. T. Š., nar. [redacted] bydlíště: [redacted]

dále jen "*příspěvatel*"

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

I. Preamble

Nové stavby rodinných či bytových domů na území obce zvyšují náklady na vybudování nových staveb technické a dopravní infrastruktury nebo na úpravy a údržbu infrastruktury stávající. Požadavek úhrady finančního příspěvku dle této smlouvy je v zájmu podpory rozvoje bydlení ve prospěch současných a budoucích trvale bydlících obyvatel obce.

Z uvedeného důvodu rozhodlo zastupitelstvo obce dne 3.září 2019, že u všech nových staveb rodinných a bytových domů, u kterých bude požádáno o veřejnoprávní titul k jejich provedení vyžadující souhlasy obce v územních popř. stavebních řízeních, bude s budoucími stavebníky – fyzickými a právnickými osobami, na něž nedopadá právní režim plánovací smlouvy podle ust. § 88 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, uzavřena tato smlouva.

II. Předmět smlouvy

- II.1. Předmětem této smlouvy je závazek obce zajistit fungování odpovídající technické a dopravní infrastruktury v obci Horoměřice a závazek příspěvatele na toto posílení technické a dopravní infrastruktury finančně přispět.
- II.2. Příspěvatel je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 202/43 v k.ú. Horoměřice (dále jen "*pozemek*"), na němž příspěvatel hodlá realizovat výstavbu nemovitosti pro bydlení (dále jen "*výstavba*"). Výpis z katastru nemovitostí tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- II.3. Příspěvatel se zavazuje poskytnout obci finanční příspěvek ve výši 250 000 Kč (slovy: dvěšestadesátisíc korun českých).
- II.4. Finanční příspěvek bude uhrazen nejpozději do před vydáním souhlasu obce Horoměřice s uvažovanou stavbou.
- II.5. Obec se zavazuje příspěvek příspěvateli vrátit, nedojde-li k nabytí právní moci rozhodnutí, kterým se výstavba povoluje, ani do 12/2021. V takovém případě obec příspěvek vrátí na účet příspěvatele nejpozději do 14 dnů ode dne uplynutí, lhůty dle předchozí věty. Po nabytí právní moci rozhodnutí, kterým se výstavba povoluje, se příspěvek stává nevratným bez ohledu na skutečnost, zda bude výstavba realizována. Pojem „výstavba“ uveden v souladu s jejich definicí v odst. II.2

III. Povinnosti přispěvatele

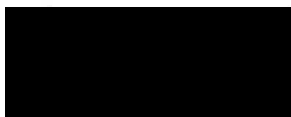
Přispěvatel je povinen obec bez zbytečného odkladu informovat o dni nabytí právní moci rozhodnutí, kterým se stavba povoluje a zároveň předložit originál tohoto rozhodnutí opatřený doložkou o nabytí právní moci, od příslušného stavebního úřadu.

IV. Závěrečná ujednání

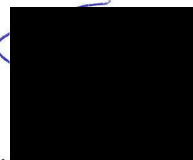
Úhrada výše uvedeného příspěvku bude realizována do 14 dnů od podpisu smlouvy oběma stranami převodem na účet obce č: 8120111/0100, VS 20243

Přílohy: Celková situace RD na pozemku parc.č.: 202/43

V Horoměřicích dne



.....
Za obec: Ing. Aleš Sedláček, 1. místostarosta



.....
Za přispěvatele: Ing. Dušan Štěpánek



.....
Za přispěvatele: Ing. Tomáš Štěpánek

Vyhotožil: OEM

MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES:	CZ020A Praha-západ, 3210	INFORMACE O PARCELE	Data platná k: 1.01.2021
OBEC:	539236 Horoměřice		
KAT.ÚZEMÍ:	644773 Horoměřice		

ČÍSLO PARCELY: KN 202/43
 VÝMĚRA [m²]: 601
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Horoměřice 644773
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
 LIST MAPY: KMD
 URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*
 DRUH POZEMKU: *ovocný sad*
 ZPŮSOB OCHRANY: *zemědělský půdní fond*
 ŘÍZENÍ VZNIKU: *V-8674/2020-210*
 SEZNAM BPEJ:

BPEJ	Výměra[m ²]
22504	601

Pokud je výměra bonitních dílů parcely menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován.

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 3141

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJM Š [redacted] D [redacted] Ing. a Š [redacted] T [redacted] Ing.		
Š [redacted] D [redacted] Ing., [redacted]		
Š [redacted] T [redacted] Ing., [redacted]		

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, kód: 210

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vyhотовeno systémem MISYS ver.15.12.134182 pro VFK verze 5.5 Datum a čas vyhotovení výpisu: 15.02.2021 09:02:39
 Vyhotožil: OEM Výpis vyhotoven za 4.992s, SQLite3 native, ver.3.32.3
 Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.