

SMLOUVA O FINANČNÍM PŘÍSPĚVKU NA INFRASTRUKURU

1. Obec Horoměřice

se sídlem Velvarská 100, 252 62 Horoměřice

IČ: 241 229

zastoupená panem MVDr. Janem Herčíkem, starostou
dále jen "**obec**"

Obecní úřad Horoměřice

Dne 08. 03. 2021

ČJ: 0040/0922/2021/K

Pošta - DS - email

Přílohy:

a

2. Mgr. J. [REDACTED] B. [REDACTED], LL.M.

dále jen "**příspěvatel**"

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

I. Preambule

Nové stavby rodinných či bytových domů na území obce zvyšují náklady na vybudování nových staveb technické a dopravní infrastruktury nebo na úpravy a údržbu infrastruktury stávající. Požadavek úhrady finančního příspěvku dle této smlouvy je v zájmu podpory rozvoje bydlení ve prospěch současných a budoucích trvale bydlících obyvatel obce.

Z uvedeného důvodu rozhodlo zastupitelstvo obce dne 3. září 2019, že u všech nových staveb rodinných a bytových domů, u kterých bude požádáno o veřejnoprávní titul k jejich provedení vyžadující souhlasy obce v územních popř. stavebních řízeních, bude s budoucími stavebníky – fyzickými a právnickými osobami, na něž nedopadá právní režim plánovací smlouvy podle ust. § 88 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, uzavřena tato smlouva.

II. Předmět smlouvy

- II.1. Předmětem této smlouvy je závazek obce zajistit fungování odpovídající technické a dopravní infrastruktury v obci Horoměřice a závazek příspěvatele na toto posílení technické a dopravní infrastruktury finančně přispět.
- II.2. Příspěvatel je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 202/46 v k.ú. Horoměřice (dále jen "**pozemek**"), na němž příspěvatel hodlá realizovat výstavbu nemovitosti pro bydlení (dále jen "**výstavba**"). Výpis z katastru nemovitostí tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- II.3. Příspěvatel se zavazuje poskytnout obci finanční příspěvek ve výši 250 000 Kč (slovy: dvěstěpadesát tisíc korun českých).
- II.4. Finanční příspěvek bude uhrazen nejpozději do před vydáním souhlasu obce Horoměřice s uvažovanou stavbou.
- II.5. Obec se zavazuje příspěvek příspěvateli vrátit, nedojde-li k nabytí právní moci rozhodnutí, kterým se výstavba povoluje, ani do 12/2021. V takovém případě obec příspěvek vrátí na účet příspěvatele nejpozději do 14 dnů ode dne uplynutí, lhůty dle předchozí věty. Po nabytí právní moci rozhodnutí, kterým se výstavba povoluje se příspěvek stává nevratným bez ohledu na skutečnost, zda bude výstavba realizována. Pojem „výstavba“ uveden v souladu s jejich definicí v odst. II.2

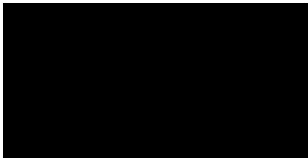
III. Povinnosti přispěvatele

Přispěvatel je povinen obec bez zbytečného odkladu informovat o dni nabytí právní moci rozhodnutí, kterým se stavba povoluje a zároveň předložit originál tohoto rozhodnutí opatřený doložkou o nabytí právní moci, od příslušného stavebního úřadu.

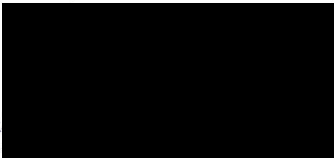
IV. Závěrečná ujednání

Úhrada výše uvedeného příspěvku bude realizována do 14 dnů od podpisu smlouvy oběma stranami převodem na účet obce č: 8120111/0100, VS 20246

V Horoměřicích dne 3. 3. 2021


.....
Za obec: Ing. Aleš Sedláček, 1. místostarosta




.....
Za přispěvatele: