



OBECNÍ ÚŘAD VELKÉ PŘÍLEPY, stavební úřad

Pražská č.p.162 252 64 Velké Přílepy tel.: 220 930 855

Spis. zn.: Výst.330.2-5346/2025-PO
Čj.: OVP-155/2026
Archiv: Hor. č.e. 92
Vyřizuje: Jana Podaná
e-mail: su.podana@velke-prilepy.cz
Telefon: 220930655
Záměr: Z/2025/191635
Řízení: R/2025/202543

Dne: 8.1.2026

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

**Ing. Naděžda Fiala Šebková, Dr., nar. 9.3.1968, Blevice č.p. 51, 273 28 Zákolany,
kterou zastupuje Vladislav Gerhard, IČO 15003680, Novoborská č.p. 374/29, 190 00 Praha 9-
Střížkov**

(dále jen "stavebník") podal dne 15.10.2025 žádost o dodatečné povolení záměru:

**Přístavba skladu k rekreačnímu objektu
Horoměřice, Třešňovka č.e. 92**

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 1064, parc. č. 197/22 v katastrálním území Horoměřice. Řízení o dodatečném povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- Zvětšení rekreačního objektu o přístavbu jedné místnosti s využitím – sklad, půdorys se zvětší o cca 32 m².

Obecní úřad Velké Přílepy, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány o zahájení řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání na den

16. února 2026 (pondělí) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných stavební úřad Velké Přílepy, kancelář. č.2.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Obecní úřad Velké Přílepy, stavební úřad, kancelář č.2, úřední dny: pondělí, středa od 8,00 - 11,00 a 12,00 - 15,00 hod.).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo

sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Za správnost: Jana Podaná

Robert Revťák
pověřený vedením úřadu
samostatný odborný referent
otisk úředního razítka

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Vladislav Gerhard, IDDS: 5in6gqq

Vladimír Dušek, Potoky č.p. 1414, 252 63 Roztoky u Prahy

Naděžda Dušková, Potoky č.p. 1414, 252 63 Roztoky u Prahy

Mgr. Libuše Kášková, Slunná č.p. 251, 252 62 Horoměřice

Bc. Gabriela Kozlová, IDDS: mqvqge6

Mgr. Pavla Říhová, IDDS: wprsqyh

Stanislav Vávra, IDDS: um4i6xh

Královská kanonie premonstrátů na Strahově, IDDS: a2fiyf4

dotčené orgány

Městský úřad Černošice,, orgán státní správy pro vydání JES, IDDS: u46bwy4

ostatní

Obec Horoměřice, IDDS: m93bd5b

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů na úřední desce Obecního úřadu Velké Přílepy a obce Horoměřice

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Obecního úřadu Velké Přílepy.