

V Praze dne: 2. 10. 2025

Spisová značka: SZ 122198/2025/KUSK ÚPS/Ha

viz rozdělovník

Č. j.: 133170/2025/KUSK

Vyřizuje: Ing. Hartlová / 257 280 699, 725 879 033

Informace o průběhu odvolacího řízení

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a krajský stavební úřad (dále jen „odvolací správní orgán“), obdržel dne 2. 9. 2025 předaný spis s odvoláním proti rozhodnutí č. j.: MUCE 115585/2025 OSU ze dne 24. 6. 2025, které vydal Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad (dále jen „stavební úřad“).

Stavební úřad svým rozhodnutím povolil záměr pro stavbu „BYTOVÝ DŮM PATIO, ulice Velvarská (U Chundelů) v obci Horoměřice“ v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů (závazné stanovisko MěÚ Černošice, OUP, závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje, vyjádření Krajského ředitelství policie Středočeského kraje, ÚO Praha-venkov západ, vyjádření KSÚS Středočeského kraje). Proti tomuto rozhodnutí dne 14. 7. 2025 podali odvolatelé Magdalena Turchichová, Osvobození 400/10, 165 00 Praha, Ing. Josef Turchich, U Chundelů 691, 252 62 Horoměřice a Rudolf Tajbl, Na vinobraní 3220/60, 106 00 Praha (dále jen „odvolatelé“) odvolání, z jehož obsahu je zřejmé, že směřuje proti citovaným závazným stanoviskům. Odvolání bylo stavebním úřadem postoupeno Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a krajského stavebního úřadu, jako odvolacímu správnímu orgánu.

Na podkladě shora uvedených skutečností proto odvolací správní orgán v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu odvolání spolu se stanovisky, s vyjádřením správního orgánu prvního stupně a s vyjádřením účastníků postoupil správním orgánům nadřízeným správním orgánům příslušným k vydání závazného stanoviska, které požádal o potvrzení nebo změnu předmětných stanovisek. Zároveň požádal o součinnost MěÚ Černošice, oddělení dopravy a správy komunikací, o součinnost v dané věci.

Po dobu vyřizování věci nadřízeným správním orgánem správního orgánu, který je příslušný k vydání závazného stanoviska, lhůta pro vydání rozhodnutí neběží.

Ing. Jiřina Hartlová

odborný referent

Obdrží:**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Dále se doručuje k vyvěšení a s žádostí o sdělení data vyvěšení a sejmutí:

Obecní úřad Horoměřice

Městský úřad Černošice

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor podpory řízení krajského úřadu (vývěska)

Obdrží

účastníci řízení (dodejky)

VI GROUP CZ Patio, s.r.o., IDDS: 8kg2qqp, sídlo: Hybernská č.p. 1271/32, 110 00 Praha 1-Nové Město

Obec Horoměřice, IDDS: m93bd5b, sídlo: Velvarská č.p. 100, 252 62 Horoměřice

Obec Velké Přílepy, IDDS: qj4efnb, sídlo: Pražská č.p. 162, 252 64 Velké Přílepy

Magdalena Turchichová, Osvobození č.p. 400/10, Praha 6-Suchbát, 165 00 Praha 6

Ing. Josef Turchich, IDDS: 23eegmp, trvalý pobyt: U Chundelů č.p. 691, 252 62 Horoměřice

Rudolf Tajbl, IDDS: 3bwiker, trvalý pobyt: Na vinobraní č.p. 3220/60, Praha 10-Záběhlice, 106 00 Praha 10

- účastníkům uvedeným v 94k písm. e) spolu s 94m odst. 2) stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou zveřejněním po dobu 15 dnů na úřední desce Krajského úřadu Středočeského kraje, dále na úřední desce MěÚ Černošice, Karlštejnská 259, Černošice a úřední desce Obecního úřadu Horoměřice, Velvarská 100, 252 62 Horoměřice

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis – týká se pozemků č.parc. 439/2, 439/21, 530, 70/1, 531, st. 66/5 s č.p. 23, st. 72, 75, st. 71 s č.p. 26, st. 1334, 439/20, st. 68/2, 73/1, st. 68/1 s č.p. 2, st. 36 s č.p. 51, st. 35/1 s č.p. 6, 439/14, st. 38/2, st. 40/1 s č.p. 8, st. 40/3, 439/15, 45/1, st. 1385 s č.p. 989, st. 42 s č.p. 10, st. 41/2, st. 62 s č.p. 12, 472/1 v k.ú. Horoměřice

1. Vodohospodářská společnost, s.r.o., IDDS: mzzq5pp4, sídlo: Kladenská č.p. 132, 252 64 Velké Přílepy
CETIN a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6, sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, IDDS: a6ejgm, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5
Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf, sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5 -Smíchov
Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS:
hjyaavk, sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

ostatní

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73, sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e
sídl: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město
Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, územní odbor Praha venkov - ZÁPAD dopravní inspektorát,
IDDS: 2dtai5u, sídlo: Zborovská č.p. 13, Smíchov, 150 00 Praha 5
Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad, IDDS: u46bwy4
sídl: Karlštejnská č.p. 259, 252 28 Černošice
Městský úřad Černošice, oddělení dopravy a správy komunikací, Podskalská 1290/19, Praha 2

Co: spis KÚ