



ZÁPIS ze schůze rady č. 19/2025

Obec Horoměřice

datum: 12. 8. 2025, čas: 12:30 - anonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni: (5) Miroslav Bradáč, Ivan Král, Ing. Luboš Langer, MgA. Václav Liška, Ing. Aleš Sedláček
Omluveni: (0)
Nepřítomni: (0)
Další přítomní a hosté:
Zapisovatel/ka: Ing. Ivana Petříková

Přítomno je 5 z 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 12.08.2025 ve 12:36:16

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 12:36:41

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Aleš Sedláček, MgA. Václav Liška

Předsedající: Ing. Luboš Langer

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena ve 12:36:41

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 12:36:55

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 12:42:02

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Rozpočtové opatření č. 3/2025
4. Smlouva o zřízení věcného břemene-slужebnosti č.9900122153_1/2025 na pozemek parc. č .311/1 , v k. ú. Horoměřice
5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV.-12-6038561
6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV.-12-6035583 - bod odložen na příští jednání rady obce
7. Podání dotační žádosti na revitalizaci obecní budovy Horoměřice, ul. Velvarská čp. 1 - retenční nádrže
8. Podání dotační žádosti na revitalizaci obecní budovy Horoměřice, ul. Velvarská čp. 1 - energetické

úspory

9. Zadávací řízení na zhotovitele stavby na revitalizaci obecní budovy Horoměřice, ul. Velvarská čp. 1

10. Výběr dodavatele na realizaci akce „Pokládka kabelů a instalace nového veřejného osvětlení v ulici Nad Panskou zahradou“

11. Různé

12. Oprava cesty Rokle

13. Oprava cesty K Sanatoriu - bod odložen na příští jednání rady obce

Diskuze zahájena ve 12:42:02

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Luboš Langer

Ve 12:42:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Luboš Langer

Rada schvaluje návrh programu jednání se změnou
doplnění bodu č. 12 - Oprava cesty Rokle
doplnění bodu č. 13 - Oprava cesty K Sanatoriu

Hlasování

pro: (5) Ivan Král , Ing. Aleš Sedláček , Ing. Luboš Langer , MgA. Václav Liška , Miroslav Bradáč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-140-19/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (12. 8. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 12:42:25

3. Rozpočtové opatření č. 3/2025 (bod číslo 3)

Předkladatel: Radka Greplová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 12:42:31

Důvodová zpráva:

Rozpočtové opatření je třeba především pro narovnání rozpočtu v souvislosti s průtokovou dotací pro ZŠ (OP JAK). V souladu s § 16 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb. je výjimkou, že pro průtokové dotace lze dělat RO i se zpětnou účinností.

Další úpravy na příjmové a výdajové straně dle skutečnosti, popis u jednotlivých bodů.

Diskuze zahájena ve 12:42:31

Ve 12:44:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Radka Greplová

Rada obce Horoměřice schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2025 dle přílohy.

Hlasování

pro: (5) Ivan Král , Ing. Aleš Sedláček , Ing. Luboš Langer , MgA. Václav Liška , Miroslav Bradáč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-141-19/25

zodpovídá: Radka Greplová

termín: 26. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 12:44:41

4. Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č.9900122153_1/2025 na pozemek parc. č .311/1 , v k. ú. Horoměřice (bod číslo 4)

Předkladatel: Jana Vlček Leszczynská

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 12:45:24

Důvodová zpráva:

Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, na pozemku parc. č. 311/1, v k. ú. Horoměřice, zapsaný na LV 10001, obec Horoměřice, s GasNet Služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, Brno 602 00, IČO:27935311, DIČ:CZ27935311, zastoupená GasNet, s. r .o., Klíšská 940/96, Klíše, Ústí nad Labem 400 01, IČO:27295567, DIČ: CZ27295567, za jednorázovou úhradu 5 400 Kč. Jedná se o STL plynovodní přípojku pro č. p. 604, ul. V Zahradách, Horoměřice. Investorem je paní K. Eva,

Diskuze zahájena ve 12:45:24

Ve 12:48:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jana Vlček Leszczynská

Rada obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. sml. 9900122153_1/2025, na pozemku parc. č. 311/1 v k. ú. Horoměřice, zapsaný na LV 10001, k. ú. Horoměřice, obec Horoměřice, s GasNet Služby, s. r. o. Plynárenská 499/1, Brno 602 00, IČO: 27935311, DIČ: CZ27935311, zastoupená GasNet,s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, Ústí nad Labem 400 01, IČO:27295567, DIČ:CZ27295567, za jednorázovou úhradu 5 400 Kč.

Hlasování

pro: (5) Ivan Král , Ing. Aleš Sedláček , Ing. Luboš Langer , MgA. Václav Liška , Miroslav Bradáč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-142-19/25

zodpovídá: Jana Vlček Leszczynská

termín: 26. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 12:48:39

5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV.-12-6038561 (bod číslo 5)

Předkladatel: Jana Vlček Leszczynská

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 12:48:44

Důvodová zpráva:

Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohodu o umístění stavby na pozemku parc. č. 32/2 , v k.ú. Horoměřice, zapsaný na LV 10001, obec Horoměřice, s ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, Děčín 405 02, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená ElektroŠkach, s.r.o., V Jalůvkách 179, Kyšice 273 51, IČO: 24827746, DIČ:CZ24827746, za jednorázovou úhradu 2 000 Kč.

Jedná se o kabelové vedení NN, 1 bm - 2x kabel a 1x kabelová skříň.

Diskuze zahájena ve 12:48:44

Ve 13:02:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jana Vlček Leszczynská

Rada obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6038561, na pozemku parc. č. 32/2 , v k. ú. Horoměřice , zapsané na LV 10001, k. ú. Horoměřice , obec Horoměřice, s ČEZ Distribuce a.s., Teplická 8784/8, Děčín 405 02, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená ElektroŠkach s. r. o., V Jalůvkách 179, Kyšice 273 51, IČO:24827746, DIČ:CZ24827746, za jednorázovou úhradu 2 000 Kč.

Hlasování

pro: (5) Ivan Král , Ing. Aleš Sedláček , Ing. Luboš Langer , MgA. Václav Liška , Miroslav Bradáč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-143-19/25

zodpovídá: Jana Vlček Leszczynská

termín: 26. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:02:19

6. Podání dotační žádosti na revitalizaci obecní budovy Horoměřice, ul. Velvarská čp. 1 - retenční nádrže (bod číslo 7)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:34:34

Důvodová zpráva:

Obec Horoměřice má záměr revitalizovat a opravit obecní budovu - statek, Velvarská 1. Za tímto účelem podává žádost o poskytnutí dotace na retenční nádrže prostřednictvím SFŽP ČR v rámci Operačního programu životní prostředí 2021 - 2027.

Diskuze zahájena ve 13:34:34

K tomuto bodu se vyjádřili: Ivan Král

Ve 13:36:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Ivan Král

Rada obce schvaluje podání žádosti o dotaci na retenční nádrže související s revitalizací a opravou obecní budovy Horoměřice (statek) do výzvy Operačního programu životního prostředí.

Hlasování

pro: (5) Ivan Král , Ing. Aleš Sedláček , Ing. Luboš Langer , MgA. Václav Liška , Miroslav Bradáč
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-144-19/25

zodpovídá: Ivan Král
termín: 31. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:36:58

7. Podání dotační žádosti na revitalizaci obecní budovy Horoměřice, ul. Velvarská čp. 1 - energetické úspory (bod číslo 8)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:37:16

Důvodová zpráva:

Obec Horoměřice má záměr revitalizovat a opravit obecní budovu - statek, Velvarská 1. Za tímto účelem podává žádost o poskytnutí dotace na energetické úspory budovy prostřednictvím SFŽP ČR v rámci programu Modernizačního fondu za předpokladu, že dosažená energetická úspora bude splňovat pravidla programu Modernizačního fondu.

Diskuze zahájena ve 13:37:16

K tomuto bodu se vyjádřili: Ivan Král

Ve 13:38:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Ivan Král

Rada obce schvaluje podání žádosti o dotaci na energetické úspory budovy související s revitalizací a opravou obecní budovy Horoměřice (statek), čp. Velvarská 1, do výzvy Modernizačního fondu.

Hlasování

pro: (5) Ivan Král , Ing. Aleš Sedláček , Ing. Luboš Langer , MgA. Václav Liška , Miroslav Bradáč
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-145-19/25

zodpovídá: Ivan Král
termín: 31. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:38:37

8. Zadávací řízení na zhotovitele stavby na revitalizaci obecní budovy Horoměřice, ul. Velvarská čp. 1 (bod číslo 9)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:38:47

Důvodová zpráva:

Obec Horoměřice má záměr revitalizovat a opravit obecní budovu - statek, Velvarská 1. Za tímto účelem zahajuje zadávací řízení na zhotovitele stavby. S ohledem na předpokládané náklady se bude jednat o nadlimitní veřejnou zakázku. Předpokládané náklady byly stanoveny na základě oceněného položkového rozpočtu, který pro obec zpracoval v rámci projektové dokumentace projektant.

Diskuze zahájena ve 13:38:47

K tomuto bodu se vyjádřili: Ivan Král

Ve 13:48:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Ivan Král

Rada obce schvaluje zadávací dokumentaci a zahájení zadávacího řízení na zhotovitele stavby v rámci nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem: „REVITALIZACE STATKU V HOROMĚŘICÍCH ČP. 1“.

Hlasování

pro: (5) Ivan Král , Ing. Aleš Sedláček , Ing. Luboš Langer , MgA. Václav Liška , Miroslav Bradáč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-146-19/25

zodpovídá: Ivan Král

termín: 26. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:48:26

9. Výběr dodavatele na realizaci akce „Pokládka kabelů a instalace nového veřejného osvětlení v ulici Nad Panskou zahradou“ (bod číslo 10)

Předkladatel: Miroslav Bradáč

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:48:42

Důvodová zpráva:

Obec Horoměřice připravuje realizaci akce „Pokládka kabelů a instalace nového veřejného osvětlení v ulici Nad Panskou zahradou“

Byly osloveny vybrané firmy k podání cenové nabídky.

Kritériem pro výběr dodavatele je nejnižší nabídková cena.

Cenovou nabídku předložili dodavatelé:

- 1) ALFA BVG, s.r.o. Imrychova 881, Praha 4 - Kamýk, PSČ 14300, IČ 26162997, za cenu 99 165,07 Kč vč. DPH
- 2) Družstvo Eurosignal, Roháčova 23, Praha 3, IČ 26461129, za cenu 88 330 Kč vč. DPH
- 3) Lucie Hájková, V Edenu 1460, 252 10, Mníšek pod .B., IČO 03011631, za cenu 85 095,38 Kč vč. DPH

Diskuze zahájena ve 13:48:42

K tomuto bodu se vyjádřili: Miroslav Bradáč

Ve 13:53:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Miroslav Bradáč

Rada obce souhlasí s výběrem dodavatele na realizaci akce „Pokládka kabelů a instalace nového veřejného osvětlení v ulici Nad Panskou zahradou“ Lucie Hájková, V Edenu 1460, 252 10, Mníšek pod B., IČO 03011631, za cenu 85 095,38 Kč vč. DPH.

Hlasování

pro: (5) Ivan Král , Ing. Aleš Sedláček , Ing. Luboš Langer , MgA. Václav Liška , Miroslav Bradáč
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-147-19/25

zodpovídá: Miroslav Bradáč

termín: 26. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:53:41

10. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV.-12-6035583 (bod číslo 6)

Projednání bodu bylo odloženo.

11. Oprava cesty Rokle (bod číslo 12)

Předkladatel: Ing. Aleš Sedláček

Důvodová zpráva:

Obec Horoměřice má záměr opravit cestu do Rokle.

Do poptávkového řízení se přihlásily 3 níže uvedení dodavatelé:

- 1) Envos stavby s.r.o. za nabídkovou cenu 255 240 Kč bez DPH
- 2) Trend invest s.r.o. za nabídkovou cenu 246 080 Kč bez DPH
- 3) Valstavcz-7 s.r.o. za nabídkovou cenu 214 450 Kč bez DPH

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:09:40

Diskuze zahájena ve 14:09:40

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Aleš Sedláček

Ve 14:11:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Aleš Sedláček

Rada obce souhlasí s výběrem dodavatele na opravy cesty Rokle VALSTAVCZ-7 s.r.o., Lukavecká 1732, Praha 19300, IČO: 24149284, DIČ: CZ24149284 za nabídkovou cenu 214 450 Kč bez DPH.

Hlasování

pro: (5) Ivan Král , Ing. Aleš Sedláček , Ing. Luboš Langer , MgA. Václav Liška , Miroslav Bradáč
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-148-19/25

zodpovídá: Ing. Aleš Sedláček

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:11:48

12. Oprava cesty K Sanatoriu (bod číslo 13)

Projednání bodu bylo odloženo.

13. Různé (bod číslo 11)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:16:00

Diskuze zahájena ve 14:16:00

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 15:31:36

Jednání ukončeno 12.08.2025 ve 15:51:49

Ověřeno ověřovateli:**1)** 26. 8. 2025 09:46**Ing. Aleš Sedláček, v.r.**

2) 25. 8. 2025 14:49**MgA. Václav Liška, v.r.**

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka):

Ing. Luboš Langer, v.r.

místostarosta(ka):

Ivan Král, v.r.

místostarosta(ka):

Ing. Aleš Sedláček, v.r.
